

WYKAZ
nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Kędzierzyn-Koźle przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu.

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.¹) **podaje się** do publicznej wiadomości, że przeznaczają się do sprzedaży niżej wymienioną nieruchomość:

Położenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie ewidencyjne nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego miasta ²	Cena nieruchomości w złotych (bez podatku VAT)*	Forma zbycia
Kędzierzyn-Koźle obręb Koźle ul. Piastowska	działki nr 1568/9, 1566/6, 1567/24 i 1567/25, k.m. 7 o łącznej powierzchni 0,3320 ha, użytek: Bp – zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy (0,3097 ha) R IVa – grunty orne klasy IVa (0,0223 ha) Kw nr OP1K/00032025/5	Nieruchomość gruntowa o regularnym kształcie, niezabudowana, przez którą przechodzą sieci ciepłownicze, energetyczne, telekomunikacyjne oraz kanalizacji sanitarnej, w sąsiedztwie pozostałych sieci uzbrojeń, porośnięta zielenią niską oraz wysoką, posiada dostęp do drogi publicznej	3U - tereny zabudowy usługowej oraz w nieznacznej części 1ZP – tereny zieleni urządzonej: zieleńce	500.000,00 zł*	własność

* do ceny nieruchomości doliczony zostanie podatek VAT wg stawki procentowej obowiązującej w dniu sprzedaży nieruchomości

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.

Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości gruntowych wymienionych w wykazie przysługuje roszczenie w ich nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, winne złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

PREZYDENT MIASTA

Sabina Nowosielska
 Sabina Nowosielska

¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2023 r. poz. 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906 i 2029.

² Zatwierdzony uchwałą Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle Nr XVII/206/11 z dnia 28.12.2011 r. (Dz. Urz. Woj. Opolskiego poz. 216 z dnia 09.02.2012 r.)