

Kędzierzyn-Koźle, 22.12.2023 r.

DZ.273.203.2023

ZAPYTANIE OFERTOWE

Miejski Zarząd Budynków Komunalnych w Kędzierzynie-Koźlu w ramach zapytania ofertowego zaprasza do złożenia oferty cenowej na zadanie:

Usługa pełnienia zadań służbę bezpieczeństwa i higieny pracy oraz ochrony przeciwpożarowej oraz wykonanie Instrukcji Bezpieczeństwa Pożarowego na rzecz Miejskiego Zarządu Budynków Komunalnych w Kędzierzynie-Koźlu w roku 2024

I. Nazwa i adres Zamawiającego, numer telefonu, numer faksu, dni i godziny pracy:

Miejski Zarząd Budynków Komunalnych w Kędzierzynie-Koźlu

ul. Grunwaldzka 4-6, 47-220 Kędzierzyn-Koźle,

nr telefonu 774834981, fax. 774834610,

Dni i godziny pracy zamawiającego:

poniedziałek 7.00-16.00,

od wtorku do piątku od godz. 7.00 do 15.00.

II. Tryb prowadzenia postępowania:

Zapytanie ofertowe prowadzone jest zgodnie z procedurą udzielania zamówień o wartości nieprzekraczającej równowartości 130 000,00 zł.

III. Opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem niniejszego zapytania ofertowego jest pełnienie służby bezpieczeństwa i higieny pracy oraz ochrony przeciwpożarowej przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego. Dodatkowo przedmiotem zamówienia jest wykonanie Instrukcji Bezpieczeństwa Pożarowego dla obiektów zarządzanych przez Zamawiającego. Zadanie podzielone zostało na dwie części odpowiadające kolejno służbie BHP i p.poż oraz wykonaniu instrukcji. Tym samym Zamawiający dopuszcza możliwość udzielenia zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania. Możliwe jest składanie ofert częściowych.

Nie ogranicza się liczby części zamówienia jakich może udzielić jednemu Wykonawcy.

Część I: Pełnienie zadań służby bezpieczeństwa i higieny pracy oraz ochrony przeciwpożarowej na rzecz Miejskiego Zarządu Budynków Komunalnych w Kędzierzynie-Koźlu

79417000-0 – usługi doradcze w zakresie bezpieczeństwa

80550000-4 – usługi szkolenia w zakresie bezpieczeństwa

75251110-4 – usługi ochrony przeciwpożarowej

zgodnie ze Wspólnym Słownikiem Zamówień Publicznych.

- 1) Usługa będąca przedmiotem niniejszego zamówienia będzie świadczona zgodnie z przepisami powszechnie obowiązującego prawa, w szczególności ustawy Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 2 września 1997r. w sprawie służby bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. z 1997r., poz. 704 z późn. zm.) oraz Ustawy z dnia 24 sierpnia 1991r. o ochronie przeciwpożarowej (Dz. z 2022r., poz. 2057 z późn. zm).
- 2) **W Miejskim Zarządzie Budynków Komunalnych w Kędzierzynie-Koźlu usługę szkolenia z zakresu BHP i p.poż realizuje się dla pracowników Zakładu, dla stażystów, dla osób odrabiających czynsz oraz skazanych odrabiających wyroki z tytułu kontrolowanych prac na cele społeczne oraz prac społecznie użytecznych.**
- 3) Usługi stanowiące przedmiot zamówienia swoim zakresem obejmują:
 - a) organizacji służby bezpieczeństwa i higieny pracy oraz celów i zadań BHP związanych z polityką i standardami organizacji;
 - b) tworzenie i aktualizacja szczegółowych instrukcji, procedur BHP oraz dokumentacji oceny ryzyka zawodowego;

- c) kontrola i przegląd warunków pracy oraz przestrzegania przepisów i zasad BHP w lokalizacjach;
 - d) udział w ustaleniu okoliczności i przyczyn wypadków przy pracy, opracowanie wniosków, kontrola realizacji działań naprawczych oraz sporządzanie i nadzór nad dokumentacją wypadkową;
 - e) sporządzanie i nadzór nad dokumentacją związaną z chorobami zawodowymi;
 - f) koordynowanie i prowadzenie szkoleń BHP;
 - g) określenie właściwych czynników środowiska pracy wynikających z dokumentacji oceny ryzyka zawodowego do skierowań na badania lekarskie pracowników;
 - h) sporządzanie, co najmniej raz w roku okresowych analiz stanu bezpieczeństwa i higieny pracy w Miejskim Zarządzie Budynków Komunalnych w Kędzierzynie-Koźlu, zawierających propozycje przedsięwzięć technicznych i organizacyjnych mających na celu zapobieganie zagrożeniom życia i zdrowia pracowników oraz poprawę warunków pracy.
- 4) Przewidywana ilość ww. usług w roku 2024:

Lp.	Nazwa zadania	Szacunkowa ilość do wykonania w roku 2024
1.	Szkolenia z zakresu BHP i p.poż	100 szkoleń
2.	Opracowanie i aktualizacja ryzyka zawodowego	37 opracowań lub aktualizacji
3.	Kontrola przestrzegania BHP na stanowiskach pracy	12 udokumentowanych kontroli
4.	Opracowanie dokumentacji powypadkowej	3 opracowania
5.	Kontrola budynków użyteczności publicznej	27 udokumentowanych kontroli
6.	Opracowanie analizy stanu BHP	1 opracowanie
7.	Audyt dokumentacji z zakresu BHP i p.poż	1 audyt

- 5) Zamawiającemu przysługuje prawo zwiększenia lub zmniejszenia ilości poszczególnych zadań w każdej pozycji, pod warunkiem nie przekroczenia wartości umowy (maksymalnego wynagrodzenia Wykonawcy).
- 6) Cena oferty służy tylko do porównania złożonych ofert. Wynagrodzenie Wykonawcy zostanie naliczone w oparciu o faktyczną ilość zrealizowanych zadań, na podstawie cen jednostkowych netto, powiększonych o należny podatek VAT podanych w Formularzu ofertowym - Załącznik nr 1 do Zapytania.

7) **Obowiązki Wykonawcy:**

- 1. Wykonawca będzie zobowiązany do realizacji przedmiotu zapytania zgodnie z obowiązującymi przepisami tj:
 - a. Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 2 września 1997r. w sprawie służby bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. z 1997r., poz. 704 z późn. zm.);
 - b. Ustawy z dnia 24 sierpnia 1991r. o ochronie przeciwpożarowej (Dz. z 2022r., poz. 2057 z późn. zm).
 - c. Ustawy Kodeks Cywilny;
 - d. Ustawy Prawo Zamówień Publicznych.
 oraz innych o ile istnieją przesłanki dla ich zastosowania podczas realizowania zadania.
- 2. Świadczenie usługi w siedzibie Zamawiającego w terminach uzgodnionych z Zamawiającym oraz w razie konieczności (na wezwanie) stawienie się w siedzibie Zamawiającego lub w miejscu przez niego wyznaczonym.
- 3. Realizacja zleceń (przeгляdu, szkolenia itp.) w terminie do 48 godzin od zgłoszenia zapotrzebowania przez Zamawiającego.
- 4. Do realizacji powierzonych zadań zapewnienie osoby posiadającej uprawnienia określone w zadaniach służby bhp w myśl ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks Pracy (Dz. U. z 2023r., poz. 1465).

Część II: Wykonanie Instrukcji Bezpieczeństwa Pożarowego na rzecz Miejskiego Zarządu Budynków Komunalnych w Kędzierzynie-Koźlu

71317100-4 – usługi doradcze w zakresie kontroli i ochrony przeciwpożarowej i przeciwwybuchowej

75251110-4 – usługi ochrony przeciwpożarowej

zgodnie ze Wspólnym Słownikiem Zamówień Publicznych.

- 1) Usługa będąca przedmiotem niniejszego zamówienia będzie świadczona zgodnie z przepisami powszechnie obowiązującego prawa, w szczególności Ustawy z dnia 24 sierpnia 1991r.

o ochronie przeciwpożarowej (Dz. z 2022r., poz. 2057 z późn. zm) oraz Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów.

- 2) Przedmiotem niniejszej umowy w ramach zadania określonego w pkt. III jest wykonanie przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego Instrukcji Bezpieczeństwa Pożarowego dla następujących obiektów położonych w Kędzierzynie-Koźlu:
 1. budynek przy ul. Szkolna 17, 17A,
 2. schron przy ul. Zwycięstwa 3,
 3. budynek przy ul. Wyzwolenia 7,
 4. budynek przy ul. Ciasna 1,
 5. budynki przy ul. Grunwaldzka 4 i 6,
 6. budynek przy ul. Grunwaldzka 27,
 7. targowisko miejskie przy ul. Damrota,
 8. budynek przy ul. Plebiscytowa 3A,
 9. budynek przy ul. Kłodnicka 38A,
 10. budynek przy ul. Kozielska 85,
 11. budynek przy ul. Józefa Ignacego Kraszewskiego 5B,
 12. targowisko miejskie przy ul. Targowej,
 13. budynek przy ul. Juliusza Ligonina 5A,
 14. budynek przy ul. ul. Ks. Piotra Ściegiennego 2,
 15. budynek przy ul. Nowowiejska 8.
- 3) Wymagany zakres opracowanych instrukcji określonych w ust. 3 należy opracować zgodnie z obowiązującymi przepisami i wymogami, w tym Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów, i inne przepisy.
- 4) Instrukcje powinny być kompletne z punktu widzenia ich wykorzystania do przestrzegania przepisów ppoż. na wymienionych obiektach.
- 5) **Obowiązki Wykonawcy:**
 1. Wykonawca będzie zobowiązany do realizacji przedmiotu zapytania zgodnie z obowiązującymi przepisami tj:
 - a. Ustawy z dnia 24 sierpnia 1991r. o ochronie przeciwpożarowej (Dz. U. z 2022r., poz. 2057 z późn. zm),
 - b. Ustawy Kodeks Cywilny;
 - c. Ustawy Prawo Zamówień Publicznych. oraz innych o ile istnieją przesłanki dla ich zastosowania podczas realizowania zadania.
 2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać i dostarczyć Zamawiającemu instrukcje, o których mowa § 1 niniejszej umowy w terminie do 31 marca 2024 roku, przy czym za dzień wykonania przedmiotu umowy przyjmuje się dzień podpisania końcowego protokołu zdawczo –odbiorczego spisane przy odbiorze całości Instrukcji.
 3. Instrukcje stanowiące przedmiot zamówienia zgłoszone do odbioru, Wykonawca zaopatrzy w:
 - a. wykaz opracowań;
 - b. pisemne oświadczenie Wykonawcy, że Instrukcje są wykonane zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi oraz zasadami wiedzy technicznej;
 - c. pisemne oświadczenie Wykonawcy, że Instrukcje są kompletne z punktu widzenia celu, któremu mają służyć.
 4. Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Instrukcje zarówno w postaci materialnej, jak i elektronicznej. Dostarczenie Instrukcji powoduje przeniesienie na Zamawiającego własności przekazanych egzemplarzy Instrukcji.
- 6) Wykonawca zobowiązuje się wykonać Instrukcje z najwyższą starannością zawodową, kierując się przepisami prawa oraz interesem Zamawiającego.

IV. Termin realizacji przedmiotu zamówienia:

Część I:

Wykonawca zobowiązany jest świadczyć usługi w okresie od dnia zawarcia umowy, jednak nie wcześniej niż **od 01.01.2024 r. do 31.12.2024 r.**

Część II:

Wykonawca zobowiązany jest w wykonać i dostarczyć instrukcje w terminie **do 31 marca 2024r.**

V. Dokumenty, oświadczenia i informacje wymagane na etapie składania oferty:

Do formularza oferty (zał. nr 1) należy złożyć:

1. Formularz cenowy I dla części I zamówienia (zał. nr 2)
2. Oświadczenie (zał. nr 3) potwierdzające:
 - a. Posiadanie niezbędnej wiedzy i doświadczenia do wykonania zamówienia.
 - b. Dysponowanie odpowiednim potencjałem osobowym i technicznym.
 - c. Niepozostawanie w stanie upadłości lub likwidacji.
3. Oświadczenie (zał. nr 4).
4. Formularz cenowy
5. Dokumenty rejestracyjne firmy lub inny dokument uprawniający do prowadzenia działalności w zakresie przedmiotu zamówienia (jeśli są niedostępne w ogólnodostępnych rejestrach tj. KRS, CEIDG).

VI. Termin, miejsce oraz sposób złożenia oferty:

Formularz oferty (zał. nr 1) wraz z niezbędnymi załącznikami należy złożyć w jeden z poniższych sposobów:

1. Złożyć osobiście w Sekretariacie Miejskiego Zarządu Budynków Komunalnych, ul. Grunwaldzka 6 w Kędzierzynie-Koźlu w zamkniętej kopercie z dopiskiem: **„Pełnienie służby BHP i p.poż oraz wykonanie Instrukcji Bezpieczeństwa Pożarowego”**
2. Przesłać za pośrednictwem poczty tradycyjnej na adres Zamawiającego z dopiskiem **„Pełnienie służby BHP i p.poż oraz wykonanie Instrukcji Bezpieczeństwa Pożarowego”**
3. Przesłać za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres: przetargi@mzbnk.kedzierzynkozle.pl
Z zastrzeżeniem, że oferta złożona w postaci elektronicznej musi zostać opatrzona, kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.

Oferty z załącznikami należy złożyć do 29.12.2023r. do godz. 13.00

Oferta musi być podpisana przez Wykonawcę (osobę uprawnioną do reprezentowania Wykonawcy zgodnie z dokumentami potwierdzającymi dopuszczenie do obrotu prawnego) lub jego upoważnionego przedstawiciela (pełnomocnictwo winno zostać złożone wraz z ofertą).

VII. Termin związania ofertą:

1. Wykonawcy związani są złożonymi ofertami w terminie **30 dni** od daty złożenia oferty tj. do dnia **26.01.2024r.**
2. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
3. W przypadku gdy wybór najkorzystniejszej oferty nie nastąpi przed upływem terminu związania ofertą określonego w dokumentach zamówienia, Zamawiający przed upływem terminu związania ofertą zwróci się jednokrotnie do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o wskazywany przez niego okres, nie dłuższy niż 30 dni.

VIII. Kryteria i sposób oceny ofert:

1. Cena „C” – 100%

Dla złożonych ofert cena będzie stanowiła kryterium decydujące.

Oferowana cena brutto wpisana do formularza oferty zawiera wszystkie koszty stanowi cenę wykonania pełnego zakresu przedmiotu zamówienia dotyczącego pełnienia służby BHP i p.poż oraz wykonania Instrukcji Bezpieczeństwa Pożarowego, wyliczoną w oparciu o opis przedmiotu zamówienia, posiadaną wiedzę i doświadczenie oraz wszystkie wymagane przepisami podatki i opłaty, w tym należny podatek od towarów i usług VAT, a także wszystkie inne koszty wykonania przedmiotu zamówienia, w tym koszty wynikające z wszelkich upustów i rabatów.

Przez cenę oferty Zamawiający rozumie ryczałtową cenę brutto podaną w formularzu oferty za wykonanie pełnego zakresu przedmiotu zamówienia stanowiącą sumę iloczynów cen jednostkowych brutto i ilości szacunkowych usług wynikających z tabeli podanej w Formularzu cenowym.

Uwaga:

Podana w formularzu oferty cena brutto nie stanowi wartości wynagrodzenia Wykonawcy, służy tylko i wyłącznie do porównania ofert i wyboru najkorzystniejszej oferty. Ceny jednostkowe brutto zostaną ustalone na cały okres trwania umowy i nie będą podlegały zmianom z zastrzeżeniem zmian ani korektom przewidzianych w projektowanych postanowieniach umowy.

Zamówienie będzie realizowane wg potrzeb Zamawiającego po cenach jednostkowych brutto zadeklarowanych w formularzu cenowym do maksymalnej nominalnej wartości umowy.

W przypadku pominięcia przez Wykonawcę przy wycenie przedmiotu umowy jakichkolwiek kosztów określonych bądź zasygnalizowanych w dokumentacji do postępowania i ich nieujęcia w wynagrodzeniu ryczałtowym, Wykonawcy nie przysługują względem Zamawiającego żadne roszczenia z powyższego tytułu, a w szczególności roszczenie o dodatkowe wynagrodzenie.

Zamówienie zostanie udzielone Wykonawcy, którego oferta będzie odpowiadać wszystkim wymaganiom zawartym w Zapytaniu i zostanie oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o w/w kryterium.

IX. Istotne postanowienia umowy:

1. Projektowane postanowienia umowy dla każdej z części stanowią załączniki nr 4 i 5 do zapytania ofertowego.
2. Podpisanie przedmiotowej umowy nastąpi w chwili zabezpieczenia środków finansowych w budżecie na rok 2024r.

X. Sposób powiadomienia o wyborze oferty:

Zamawiający powiadamia o wyborze najkorzystniejszej oferty umieszczając stosowną informację na stronie internetowej MZBK (www.bip.mzbk.kedzierzynkozle.pl)

XI. Osoby uprawnione do porozumiewania się z Wykonawcami:

Osobą uprawnioną do kontaktów z Wykonawcami jest:

Pracownik MZBK Pan Mirosław Momot, tel. 77 40 53 409

Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia prowadzonego przez siebie postępowania poniżej progu 130.000,00 PLN bez podania przyczyn.

DYREKTOR



Stanisław Węgrzyn

Załączniki:

1. Formularz ofertowy
2. Formularz cenowy I (Część I zamówienia)
3. Oświadczenie
4. Oświadczenie II
5. Projektowane postanowienia umowy (Część I zamówienia)
6. Projektowane postanowienia umowy (Część II zamówienia)