

Informacja o wyniku przetargu

Prezydent Miasta Kędzierzyn-Koźle działając zgodnie z § 12 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2021 r. poz. 2213)

podaje do publicznej wiadomości

iż dnia 11 stycznia 2024 r. w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle, przy ul. Piastowskiej 15 w pokoju nr 10 przeprowadzono przetargi ustne nieograniczone:

1. Przedmiotem III przetargu ustnego nieograniczonego wyznaczonego na godz. 8⁰⁰ był lokal mieszkalny nr 7 w budynku położonym w Kędzierzynie-Koźlu przy ul. **Józefa Lompy 4** składający się z jednego pokoju, kuchni, łazienki i przedpokoju o powierzchni użytkowej 39,16 m² położony na III piętrze wraz z udziałem we wspólnych częściach budynku w 198/10 000 cz. i sprzedażą części gruntu oznaczonego w ewidencji gruntów jako działka numer 1065/11 w obrębie Kędzierzyn, o pow. 0,0609 ha, mapa 5, księga wieczysta OP1K/00036149/8.

Cena wywoławcza lokalu wraz ze sprzedażą przynależnego gruntu wynosiła **150 000,00 zł**.

Na wyżej opisaną nieruchomość nie zostało wpłacone wadium, w związku z czym do przetargu nie przystąpiła żadna osoba prawna lub fizyczna.

2. Przedmiotem II przetargu ustnego nieograniczonego wyznaczonego na godz. 10⁰⁰ był lokal mieszkalny nr 8 w budynku położonym w Kędzierzynie-Koźlu przy ul. **Karola Miarki 28** składający się z dwóch pokoi, kuchni, łazienki z w.c. i przedpokoju o powierzchni użytkowej 50,77 m² położony na poddaszu oraz przynależne pomieszczenie strychowe o pow. 28,21 m² i pomieszczenie usytuowane w piwnicy o pow. 10,84 m² (łącznie powierzchnia użytkowa lokalu wraz z pomieszczeniami przynależnymi wynosi 89,82 m²) wraz z udziałem we wspólnych częściach budynku w 8982/147049 cz. i sprzedażą części gruntu oznaczonego w ewidencji gruntów jako działki numer 921/12 i 921/14 w obrębie Kędzierzyn, o pow. 0,1221 ha, mapa 5, księga wieczysta OP1K/00048847/8. Księga wieczysta lokalowa OP1K/00072124/1.

Cena wywoławcza lokalu wraz ze sprzedażą przynależnego gruntu wynosiła **145 000,00 zł**.

Na wyżej opisaną nieruchomość nie zostało wpłacone wadium, w związku z czym do przetargu nie przystąpiła żadna osoba prawna lub fizyczna.

3. Przedmiotem II przetargu ustnego nieograniczonego wyznaczonego na godz. 12⁰⁰ był lokal mieszkalny nr 2 w budynku położonym w Kędzierzynie-Koźlu przy ul. **Juliusza Słowackiego 1** składający się z czterech pokoi, kuchni, łazienki z w.c., przedpokoju i dwóch pomieszczeń gospodarczych o powierzchni użytkowej 76,34 m² położony na parterze oraz dwie przynależne piwnice o pow. 13,08 m² i 9,21 m² (łącznie powierzchnia użytkowa lokalu wraz z przynależnymi piwnicami wynosi 98,63 m²) wraz z udziałem we wspólnych częściach budynku w 2433/10000 cz. i sprzedażą części gruntu oznaczonego w ewidencji gruntów jako działka numer 811/7 w obrębie Kędzierzyn, o pow. 0,0491 ha, mapa 5, księga wieczysta OP1K/00051021/6.

Do uczestnictwa w przetargu dopuszczono jednego oferenta.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosiła **240 000,00 zł**, natomiast cena osiągnięta w przetargu wynosi **242 400,00 zł**.

Nabywcą nieruchomości zostali Państwo Aleksandra i Łukasz Krużolek.

Niniejszą informację wywiesza się na okres 7 dni.

Z up. PREZYDENTA MIASTA
Kędzierzyn-Koźle

Artur Majuszcak
ZASTĘPCA PREZYDENTA
dz. Gospodarki Przestrzennej
i Inwestycyjno-Remontowej