

Wspólnie działamy na rzecz Europy zielonej, konkurencyjnej i sprzyjającej integracji społecznej.
„Dugnad” w Kędzierzynie-Koźlu. Integracja mieszkańców oraz odbudowa relacji sąsiedzkich jako podstawa rozwoju lokalnego.

ANEKS NR 1

z dnia 12.12.2023 r.

do umowy nr 272.1.38.2023 z dnia 17.07.2023, której przedmiotem jest wykonanie zamówienia publicznego pod nazwą: „Dugnad” w Kędzierzynie-Koźlu. Integracja mieszkańców oraz odbudowa relacji sąsiedzkich jako podstawa rozwoju lokalnego – Adaptacja budynku po PSP nr 6,

zawarty pomiędzy:

Gminą Kędzierzyn-Koźle, w Kędzierzynie-Koźlu (47-200) przy ul. G. Piramowicza 32,

zwaną w dalszej treści ZAMAWIAJĄCYM, reprezentowaną przez:

1. Sabinę Nowosielską – Prezydent Miasta
2. Artura Maruszczaka – Zastępcę Prezydenta Miasta

a

Przedsiębiorstwem Budowlanym „MAXBUD” ABJ Sp. z o.o. z siedzibą we Wrocławiu (54-215) przy ul. Bystrzyckiej 89, wpisanym do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Wrocławia Fabrycznej we Wrocławiu, VI Wydział Gospodarczy Rejestrowy pod nr 0000100238, wysokość kapitału zakładowego 294.000,00 zł, REGON: 930918749 NIP: 8991709079.

zwanym dalej WYKONAWCĄ, reprezentowaną przez:

1. Jerzego Starościaka – Członka Zarządu
2. Bogdana Kędziorek - Prokurenta

łącznie zwanymi „Stronami”, a odrębnie „Stroną”.

PREAMBUŁA

1. Gmina Kędzierzyn-Koźle na podstawie umowy nr 272.1.38.2023 z dnia 17.07.2023 realizuje przedsięwzięcie inwestycyjne „Dugnad” w Kędzierzynie-Koźlu. Integracja mieszkańców oraz odbudowa relacji sąsiedzkich jako podstawa rozwoju lokalnego – Adaptacja budynku po PSP nr 6.
2. Po podpisaniu umowy w trakcie realizacji zadania okazało się, że zachodzi konieczność wykonania następujących robót dodatkowych:
 - Demontaż schodów żelbetowych ujawnionych podczas rozbiórek, nie uwzględnionych w przeprowadzonej inwentaryzacji budowlanej.
 - Wykonanie izolacji dodatkowego wyjścia z pomieszczenia pod salą gimnastyczną, znajdującego się poza zakresem opracowania projektowego. Nie zostało ono ujęte w dokumentacji projektowej podczas inwentaryzacji budynku a ujawnione podczas wykopów i odsłonięcia ścian fundamentowych.
 - Wykonanie izolacji wraz z ociepleniem ścian fundamentowych. Miejsca te nie zostały ujęte w dokumentacji projektowej.
3. Zamawiający stwierdza, iż zmiana Wykonawcy, który miałby wykonać roboty dodatkowe nie może zostać dokonana z powodów ekonomicznych i technicznych i spowodowałaby istotną niedogodność i znaczne zwiększenie kosztów dla Zamawiającego. Proponowany wzrost wynagrodzenia o kwotę 65.335,62 zł nie przekracza 50% wartości pierwotnej umowy.

§ 1.

Działając na podstawie art. 455 ust.1 pkt 1 i 3 Pzp oraz § 15 ust. 2 pkt 1, ust. 3, ust. 6 pkt 5 i ust. 9 Umowy, o której mowa w komparycji Aneksu, Strony wprowadzają następujące zmiany w treści Umowy:

- 1) w § 6 ust.1 otrzymuje brzmienie:
 - „1. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy określonego w §1, w tym za wykonanie robót dodatkowych określonych w Protokole Konieczności nr 1/2023 z dnia 06.11.2023 r. ustala się w formie wynagrodzenia ryczałtowego brutto (wraz z należnym podatkiem od towarów i usług VAT) na kwotę: 21 815 335,62 zł,
słownie: *dwadzieścia jeden milionów osiemset piętnaście trzysta trzydzieści pięć 62/100 złotych* w tym:
 - 1) Zakres podstawowy (gwarantowany)- 19 865 335,62 zł brutto;
 - 2) Zakres zamówienia objętego prawem opcji – 1 950 000,00 zł brutto.”
- 3) Załącznik nr 3 do umowy stanowiący harmonogram rzeczowo -finansowy otrzymuje brzmienie zgodnie z Załącznikiem nr 1 do Aneksu.

§ 2.

1. Aneks wchodzi w życie z dniem podpisania.
2. Aneks sporządzono w trzech egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA