

L.dz.	152/2024
ZKS (nr kontraktu nadrzędnego)	9000252250
ZKP (nr kontraktu podrzędnego)	
Numer cyfrowy obiektu	GWROB444, GWROB594, GWROB658
ZCO (zlecenie kontrolingowe)	
Data włączenia obiektu do monitoringu	

NA OCHRONĘ W FORMIE MONITOROWANIA OBIEKTU

Zawarta w dniu 9 stycznia 2024 r. pomiędzy firmą:

„GWARANT” Agencją Ochrony Sp. z o.o.

45-131 Opole, ul. J. Cygana 2 (posiadającą koncesję MSWiA ZK-I-L-0036/99), wpisaną do KRS pod numerem 0000856572 w Sądzie Rejonowym w Opolu VIII Wydział Gospodarczy, (kapitał zakładowy: 500.000,00PLN wpłacony w całości), NIP: 747-05-04-960, REGON: 530931076, BDO: 000105235 którą reprezentuje:

Edward Kuczer - Prezes Zarządu,**Grzegorz Wojtasik – Wiceprezes Zarządu**

zwaną w dalszej części umowy Zleceniobiorcą.

a:

Gminą Kędzierzyn-Koźle

/imię, nazwisko lub pełna nazwa firmy – dane do faktury/

ul. Grzegorza Piramowicza 32, 47-200 Kędzierzyn-Koźle

/adres/

j.w.

/adres do korespondencji/

7492055601 000524507

NIP/PESEL

KRS/wpis do Ewidencji Dział. Gosp.

REGON

/wysokość kapitału zakładowego/

7740-50-302; 7740-50-309 agnieszka.zimny@kedzierzynkozle.pl

/nr telefonu/

/adres e-mail/

którą reprezentuje:

Prezydent Miasta Kędzierzyn-Koźle – Sabina Nowosielska

zwaną w dalszej części umowy Zleceniodawcą

§ 1

PRZEDMIOT UMOWY

1. Zleceniodawca powierza, a Zleceniobiorca podejmuje się ochrony obiektu zgodnie z Załącznikiem nr 1, Załącznikiem nr 2 i Załącznikiem nr 3, który stanowi jej integralną część, w formie:
 - a) podłączenia lokalnego systemu alarmowego w chronionych obiektach do systemu dyskretnego ostrzegania,
 - b) dozoru przez Stację Monitorowania Alarmów (SMA) lokalnego systemu alarmowego (LSA) poprzez przyjmowanie sygnałów i przekazywanie ich zgodnie z podziałem wg Załącznika nr 1, nr 2 i nr 3, który stanowi integralną część umowy,
 - c) zapewnienia całodobowej gotowości grup interwencyjnych, które podejmą czynne działania natychmiast na sygnalizowane zadziałanie alarmu oraz dojadą na miejsce zdarzenia w celu:
 - ujęcia sprawcy przestępstwa,
 - zabezpieczenia obiektu do czasu przybycia Zleceniodawcy.

§ 2

PRAWA I OBOWIĄZKI STRON

1. Strony zobowiązują się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji powziętych w związku z wykonywaniem niniejszej umowy.
2. Grupa interwencyjna podejmie działania niezwłocznie po otrzymaniu sygnału alarmu z całodobowej SMA.
3. Zleceniobiorca niezwłocznie zawiadomi Zleceniodawcę o powstałych zakłóceniach w prawidłowym odbiorze sygnałów z ochraniających obiektów, mających wpływ na funkcjonowanie LSA. Informacje te należy przekazywać drogą telefoniczną do Stacji Monitorowania Alarmów, dzwoniąc na całodobowy numer: **33 8758787 lub 608 467 484** i podając indywidualne hasło.
4. Prawidłowe włączanie i wyłączanie LSA bez wywołania alarmu uznawane jest za operację dokonaną przez osobę upoważnioną. W takim przypadku nie jest wysyłana grupa interwencyjna.
5. Dopuszcza się, bez konsekwencji finansowych do wystąpienia w miesiącu jednego nieuzasadnionego sygnału alarmowego. Poprzez alarm nieuzasadniony rozumie się informację przesłaną przez LSA do SMA zleceniobiorcy spowodowaną błędem obsługi systemu alarmowego, samoczynnym włączeniem się urządzeń systemu alarmowego, zdarzeniem losowym, lub nie przestrzeganiem zasad obsługi.
6. Zleceniodawca wyznaczy osoby, które mają być zawiadomione o zaistnieniu alarmu w chronionym obiekcie. Osoby te powinny znać obsługę LSA oraz posiadać klucze do chronionych pomieszczeń (wykaz osób w Załączniku nr 1 do umowy)
7. W przypadku zmiany osoby upoważnionej do powiadomienia o zaistniałym alarmie i o innych przeszkodach w realizacji umowy, Zleceniodawca zobowiązany jest niezwłocznie powiadomić o tym fakcie Zleceniobiorcę w formie pisemnej lub na adres e-mail: gwarant@gwarant.pl.
8. Zleceniodawca zapewni wolną przestrzeń roboczą wokół zamontowanego czujnika. W przypadku zmiany wystroju wnętrza w chronionym obiekcie uniemożliwiającego prawidłową pracę zamontowanych czujników, Zleceniodawca natychmiast powiadomi Zleceniobiorcę i zleci mu zmianę lokalizacji czujników.
9. Zleceniodawca zobowiązuje się do przechowywania gotówki na terenie obiektu będącego przedmiotem umowy zgodnie z polskimi normami.

10. Zleceniodawca jest zobowiązany do stawienia się w chronionym obiekcie, w czasie nie dłuższym niż jedna godzina od chwili powiadomienia o potwierdzonym przez grupę interwencyjną zajściu wskazującym na popełnienie włamania lub dokonania włamania do obiektu będącego przedmiotem umowy.
11. W przypadku braku możliwości monitorowania LSA w chronionym obiekcie, np. na skutek uszkodzenia systemu alarmowego lub dokonania w obiekcie przestępstwa, Zleceniobiorca niezwłocznie powiadomi o tym fakcie Zleceniodawcę. Dalsze decyzje w sprawie ochrony podejmie Zleceniodawca.
12. Zleceniodawca zobowiązany jest do:
 - a) utrzymywania w pełnej sprawności LSA, w szczególności poprzez systematyczne dokonywanie odpowiednich czynności konserwacyjnych, przez uprawnionego instalatora. W przypadku braku konserwacji LSA Zleceniobiorca nie odpowiada za jego poprawny stan techniczny.
 - b) wykonywania okresowych kontroli (raz w miesiącu) prawidłowego działania LSA (wywołanie alarmu kontrolnego należy uzgodnić ze Zleceniobiorcą dzwoniąc na całodobowy numer stacji monitorowania alarmów: **33 8758787 lub 608 467 484** i podając indywidualne hasło).
 - c) po zakończeniu trwania umowy, Zleceniodawca ma obowiązek umożliwić ściągnięcie nadajnika GSM będącego własnością Zleceniobiorcy w ciągu 10 dni roboczych. Nadajnik GSM jest własnością Zleceniobiorcy, który zastrzega sobie prawo do zmiany konfiguracji sprzętu, Urządzenie GSM posiada odpowiednie atesty i dopuszczenia do stosowania oraz spełnia wymogi Polskich Norm.

§ 3

FAKTUROWANIE I PŁATNOŚCI

1. Z tytułu realizacji niniejszej umowy Zleceniodawca zobowiązuje się do zapłacenia Zleceniobiorcy opłat:

Oplaty jednorazowe:

- ~~Oплата jednorazowa za podłączenie systemu alarmowego pod monitoring wynosi 0 złoty netto (słownie: sto pięćdziesiąt złotych netto 00/100). Oplata zostanie doliczona do pierwszej faktury za usługę monitorowania.~~
- ~~Oplata za nadajnik GSM:
 - sprzedaż nadajnika GSM wynosi zł netto (słownie: netto 00/100). Oplata zostanie uwzględniona w pierwszej płatności przy abonamencie miesięcznym za usługę monitorowania);
 - użyczenie nadajnika GSM na czas trwania umowy wynosi 1,00 złotych netto (słownie: jeden złotych netto 00/100). Oplata zostanie doliczona do pierwszej faktury za usługę monitorowania.~~
- ~~Sprawdzenie LSA w przypadku urządzeń już zainstalowanych wynosi zł netto (słownie: netto 00/100). Oplata zostanie uwzględniona w pierwszej płatności przy abonamencie miesięcznym za usługę monitorowania)~~

Oplaty abonamentowe:

- Abonament miesięczny za monitorowanie oraz gotowość podjęcia interwencji przez grupę patrolowo – interwencyjną **616,00 zł netto** (słownie: sześćset szesnaście złotych 00/100).

Oplaty dodatkowe:

- ✓ W razie wystąpienia alarmów nieuzasadnionych (fałszywych), Zleceniodawca zobowiązuje się uiścić na rzecz Zleceniobiorcy, za podjęcie jednorazowej interwencji opłaty w kwocie **40,00 zł netto** (słownie: czterdzieści złotych 00/100), z zastrzeżeniem § 2 pkt. 5.
 - ✓ Jeżeli w czasie jednej godziny nie uda się powiadomić Zleceniodawcy (lub osoby wskazanej przez Zleceniodawcę) o zaistniałym zdarzeniu, Zleceniobiorca zabezpieczy obiekt ochroną fizyczną przez jednego pracownika ochrony ze stawką 40,00 zł netto (słownie: czterdzieści złotych 00/100) za 1 rbg (roboczogodzinę). do czasu uruchomienia monitorowania obiektu.
 - ✓ Opłata za dostarczenie wydruku stanów pracy LSA Zleceniodawcy za miniony lub trwający miesiąc, wynosi 19,00 zł. netto (słownie: dziewiętnaście złotych netto 00/100). Opłata zostanie doliczona do kolejnej faktury za usługę monitorowania. Wydruk w wersji tradycyjnej wysyłany pocztą. Wydruk na życzenie Zleceniodawcy.
 - ✓ W przypadku rozwiązania umowy nie z winy Zleceniobiorcy bez zachowania okresu wypowiedzenia, Zleceniodawca zobowiązany jest uiścić opłatę w wysokości 249,00 zł netto (słownie: dwieście czterdzieści dziewięć złotych 00/100) za demontaż nadajnika GSM oraz przywrócenie kodów fabrycznych LSA.
 - ✓ W przypadku ponownego podpięcia nadajnika GSM po ówczesnym demontażu spowodowanym opóźnieniem w spłacie należności przez Zleceniodawcę przekraczającym 30 dni, koszt czynności serwisowych wynosi 99,00 zł. netto (słownie: dziewięćdziesiąt dziewięć złotych 00/100).
 - ✓ Przywrócenie kodów fabrycznych systemu alarmowego wynosi 99,00 netto (słownie: dziewięćdziesiąt dziewięć złotych 00/100).
 - ✓ W przypadku braku udostępnienia lokalu do demontażu nadajnika GSM (10 dni roboczych licząc od dnia rozwiązania umowy) Zleceniobiorca obciąży Zleceniodawcę fakturą VAT w wysokości 499,00 zł netto (słownie czterysta dziewięćdziesiąt dziewięć złotych 00/100). Przez dzień roboczy strony rozumieją dzień od poniedziałku do piątku z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy.
 - ✓ Koszt usługi serwisowej wynosi 150,00 zł netto (słownie sto pięćdziesiąt złotych 00/100) za pierwszą rozpoczętą godzinę oraz 80,00 zł. netto (słownie osiemdziesiąt złotych 00/100) za każdą następną rozpoczętą godzinę pracy serwisanta, plus koszty dojazdu które wynoszą:
 - a) na terenie Opola 1,00 zł netto (słownie: jeden złoty i 00/100)
 - b) za każdy kilometr poza terenem Opola: 1,00 zł netto (słownie: jeden złoty i 00/100). Ilość kilometrów liczona jest od siedziby Zleceniobiorcy do miejsca wystąpienie awarii).Opłata serwisowa obowiązuje w przypadku awarii systemów będących po gwarancji, uszkodzeń mechanicznych w wyniku działania osób trzecich lub czynników zewnętrznych np. wyładowania atmosferyczne, zwarcia instalacji elektrycznej, zalania itp.
2. Zleceniodawca oświadcza, iż przyjął do wiadomości, iż konserwacja systemu sygnalizacji włamania i napadu zainstalowana na terenie obiektu Zleceniodawcy winna być przeprowadzana przynajmniej raz na trzy miesiące. Konserwacja obejmuje:

- sprawdzenie stanu centrali alarmowej, czujek i czujników, manipulatorów, sygnalizatorów optyczno – akustycznych i akustycznych, zasilania awaryjnego i innych urządzeń systemu sygnalizacji włamania i napadu
- sprawdzenie połączeń i puszek łączeniowych okablowania strukturalnego, stanu akumulatorów i pomiaru napięć w punktach pomiarowych
- sprawdzenie sprawności działania całego systemu, poprzez wywołanie próbnego alarmu.

3. Zleceniodawca może zlecić wykonanie ww. usługi Zleceniobiorcy (na podstawie osobnej umowy) lub innemu wykonawcy, który posiada odpowiednie uprawnienia. Zleceniodawca musi posiadać pisemne potwierdzenie dokonania konserwacji systemu sygnalizacji włamania i napadu przez uprawnioną osobę.
4. Płatność za przedmiot umowy następować będzie przelewem na rachunek bankowy Zleceniobiorcy **ING Bank Śląski S.A. o/Opole 29 1050 1504 1000 0023 2521 2450** w terminie 14 dni od dnia wystawienia faktury.
5. Strony akceptują wystawienie i dostarczenie w formie elektronicznej, w formacie PDF:
 - faktura
 - faktura korygująca
 - duplikat faktury

na adres email: agnieszka.zimny@kedzierzynkozle.pl

malgorzata.krupa@kedzierzynkozle.pl

zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tj. Dz. U. z 2016r. poz. 710), w szczególności art. 2 pkt 32, art. 106g ust. 3, art. 106m ust. 1 oraz art. 106 n ustawy.

Osobą odpowiedzialną do odbioru e-faktury:

6. W przypadku zmiany adresu do doręczeń Zleceniodawca zobowiązany jest do natychmiastowego powiadomienia Zleceniobiorcy o tym fakcie. W razie nie dopełnienia tego obowiązku, korespondencja kierowana na poprzedni adres do doręczeń, będzie uważana za skutecznie doręczoną.
7. **Zleceniodawca upoważnia Zleceniobiorcę do wystawienia faktur VAT bez jego podpisu.**
8. Termin dostarczenia faktury w czasie dłuższym lub krótszym niż wskazany w umowie poprzez pocztę nie zwalnia Zleceniodawcy z obowiązku uregulowania należności za usługę monitorowania obiektu w terminie wskazanym w umowie.
9. Strony uzgadniają, że waloryzacja kwoty ustalonego w umowie wynagrodzenia może następować raz w roku w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez GUS z pierwszym dniem następnego miesiąca po jego ogłoszeniu.
10. Datą zapłaty jest data uznania przez bank rachunku Zleceniobiorcy.
11. Zleceniobiorca zastrzega sobie prawo naliczania odsetek ustawowych w wysokości określonej w stosownych przepisach za opóźnienie w zapłacie należności.
12. Kwoty netto powiększone będą o stawkę VAT obowiązującą na moment powstania obowiązku podatkowego.

NP

§ 4

ODPOWIEDZIALNOŚĆ ZA SZKODY

1. Zleceniobiorca w toku wykonywania umowy zobowiązuje się postępować z należytą starannością.
2. Zleceniobiorca oświadcza, że posiada polisę ubezpieczeniową odpowiedzialności cywilnej, wystawioną przez Sopockie Towarzystwo Ubezpieczeń ERGO HESTIA S.A., ul. Hestii 1, 81-731 Sopot.
3. W przypadku powstania szkód Zleceniodawca ma obowiązek powiadomić w ciągu 48 godzin Zleceniobiorcę.
4. W przypadku powstania szkody Zleceniodawca i Zleceniobiorca powoła komisję w celu ustalenia odpowiedzialności. Ustalenia komisji zostaną zawarte w protokole w formie pisemnej.
5. Zleceniobiorca nie ponosi odpowiedzialności za skutki wynikłe z nie włączenia LSA przez Zleceniodawcę.
6. Zleceniobiorca nie odpowiada za szkody wynikłe z niewykonania lub nienależytego wykonania umowy z powodu:
 - a) następstwa siły wyższej,
 - b) nieprawidłowej pracy poszczególnych urządzeń LSA,
 - c) nieprawidłowej pracy łączy telefonicznych, zakłóceń w transmisjach radiowych i GSM,
 - d) innych okoliczności, za które w myśl przepisów Kodeksu Cywilnego, zobowiązany do świadczenia nie ponosi odpowiedzialności,
 - e) naruszenia zapisów § 2 ust. 11.
7. Umowa niniejsza nie stanowi ubezpieczenia mienia Zleceniodawcy ani go nie zastępuje.
8. Zleceniobiorca nie ponosi odpowiedzialności za ewentualne utracone korzyści możliwe do osiągnięcia, gdyby szkody nie wyrządzono, w szczególności za utratę zysków, rynków i przerwy w produkcji.
9. Zleceniobiorca nie ponosi odpowiedzialności za szkody powstałe na skutek podania nieprawdziwych i braku aktualizacji danych przez Zleceniodawcę.
10. Zleceniobiorca nie ponosi odpowiedzialności za ilości impulsów (niezbędnych do monitorowania LSA za pomocą linii telefonicznej - komutowanej).

§ 5

ROZSTRZYGANIE SPORÓW

1. W kwestiach nie uregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy kodeksu cywilnego.
2. Wszelkie kwestie sporne między stronami umowy będą w pierwszej kolejności rozstrzygane na drodze negocjacji.
3. W przypadku nie osiągnięcia porozumienia w terminie jednego miesiąca rozpoznawać będzie Sąd Rejonowy w Opolu.

§ 6

CZAS TRWANIA UMOWY I JEJ WYPOWIEDZENIE

1. Strony zawierają umowę na czas:

Strony zawierają umowę na czas: ▪ określony od 01.01.2024 do 31.12.2024	nieokreślony
Okres wypowiedzenia: 1 miesiąc <input checked="" type="checkbox"/> 2 miesiące <input type="checkbox"/> 3 miesiące <input type="checkbox"/>	

* zaznaczyć właściwe

zgodny z Załącznikiem nr 1.

- Umowa może być rozwiązana z zachowaniem okresu wypowiedzenia zgodnego z Załącznikiem nr 1 ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego.
- Opóźnienie w zapłacie należności przez Zleceniodawcę przekraczające 30 dni daje Zleceniobiorcy prawo rozwiązania umowy bez wypowiedzenia.
- Dzień rozwiązania umowy jest dniem zaprzestania monitorowania obiektu przez SMA. Z dniem rozwiązania umowy ustaje opłata za ochronę.

§ 7**POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

- Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.
- Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy dla swojej ważności wymagają zachowania formy pisemnej.
- Załącznik nr 1 stanowi integralną część umowy. Umowa, która nie zawiera w/w dokumentu jest nieważna.
- Zleceniodawca oświadcza, że obiekt będący przedmiotem umowy nie jest obiektem podlegającym obowiązkowej ochronie zgodnie z Art.5 ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 roku o ochronie osób i mienia (Dz. U. 2016 poz. 1432 ze zm.) i zobowiązuje się niezwłocznie poinformować o tym fakcie Zleceniobiorcę w momencie, gdy obiekt za taki zostanie uznany.
- Umowa obowiązuje od dnia rozpoczęcia monitorowania potwierdzonego przez podpisanie końcowego protokołu podłączenia systemu alarmowego do całodobowej stacji monitorowania alarmów.
- W zakresie, w jakim przy realizacji umowy, niezbędny będzie dostęp Wykonawcy do przetwarzanych przez Zamawiającego danych osobowych, tak aby Wykonawca przetwarzał je w imieniu i na rzecz Zamawiającego, Strony zobowiązują się zawrzeć umowę powierzenia przetwarzania danych osobowych stanowiącą załącznik nr 2 do niniejszej umowy.
- Zleceniodawca obowiązany jest zabezpieczyć we własnym zakresie odpady powstałe w wyniku wykonywania niniejszej umowy, stosownie do przepisów ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t.j. Dz.U. z 2020 r., poz. 797 z późn. zm.).

Zleceniobiorca

WICEPREZES ZARZĄDU

Grzegorz Wojtasik

PREZES ZARZĄDU

Edward Kuczer

Zleceniodawca

PREZYDENT MIASTA

Sabina Nowosielska

KARTA ABONENTA - Załącznik nr 1

Data rozpoczęcia monitorowania/ świadczenia usługi:		Numer cyfrowy obiektu GWROB 444		Numer ZKS 7000.252.250	
Dane do wystawienia faktury/ nazwa firmy/ dane osoby prywatnej: Gmina Kędzierzyn-Koźle przy ul. Grzegorza Piramowicza 32 47-200 Kędzierzyn-Koźle					
Nazwa i adres obiektu podlegającego ochronie (rodzaj obiektu): Budynek Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle przy ul Piastowskiej 15 Dojazd:					
Czas dojazdu grup interwencyjnych: Dzień 6,00 – 20,00 : min, może on ulec wydłużeniu do 15min. Noc 20,00 – 6,00: min, może on ulec wydłużeniu do 10min.				Hasło obiektu:	
Obiekt monitorowany będzie: GSM X linia telefoniczna <input type="checkbox"/>					
Wyposażenie monitorowanego obiektu: 1. system alarmowy zainstalowany przez: 2. rodzaj łącza:					
Monitorowane sygnały alarmowe: włamanie X napad X pilnowanie uzbrojenia/rozbrojenia systemu sabotaż X pożar <input type="checkbox"/> inne <input type="checkbox"/> jakie.....					
Wyłączenia i załączenie systemu (wypełnić w przypadku zaznaczenia pilnowania uzbrojenia/ rozbrojenia systemu) Godziny: poniedziałek – piątek : włączenie / wyłączenie 6.00 – 21.30 Sobota : włączenie/ wyłączenie Niedziela: włączenie / wyłączenie					
Osoby do powiadamiania:					
Lp.	Nazwisko i Imię	Telefon Kontaktowy		Rodzaj alarmu lub awarii	
1.	Straż Miejska- Biuro zgłoszeń	77 40-50-329			
2.	Straż Miejska- Biuro zgłoszeń	512-020-914			
3.					
4.					
Rodzaj alarmu lub awarii: A - alarm włamaniowy potwierdzony przez grupę interwencyjną B - alarm włamaniowy fałszywy C - alarm – awaria techniczna sytemu (zanik zasilania 230 V, niskie napięcie akumulatora, sabotaż systemu, ogólna awarii systemu) D - napad potwierdzony przez grupę interwencyjną E - kontrola uzbrojenia i rozbrojenia alarmu					
Celem sprawdzenia przyczyn wywołania alarmu Zleceniodawca upoważnia pracowników Grup Interwencyjnych Zleceniobiorcy do wejścia:					
na teren posesji		z osoba upoważnioną Zleceniodawcy <input type="checkbox"/>		bez osoby upoważnionej Zleceniodawcy x	
do wnętrza budynku		z osoba upoważnioną Zleceniodawcy x		bez osoby upoważnionej Zleceniodawcy <input type="checkbox"/>	
System konserwuje: Gwarant					
Strony zawierają umowę na czas: określony X nieokreślony od 01.01.2024 do 31.12.2024					
Okres wypowiedzenia: 1 miesiąc <input checked="" type="checkbox"/> 2 miesiące <input type="checkbox"/> 3 miesiące <input type="checkbox"/>					
Instalator:				Rodzaj centrali:	
Rodzaj czujników ruchu:				Linia napadowa: TAK/NIE	
UWAGI:					

Oświadczam, iż w/w dane są zgodne ze stanem faktycznym. W przypadku gdy ulegną zmianie Zleceniodawca zobowiązany jest bezzwłocznie dokonać ich aktualizacji w formie pisemnej i przesłanie jej faxem na nr 77/ 442 82 88 lub e-mail na adres gwarant@gwarant.pl. Brak w/w aktualizacji zwalnia Zleceniobiorcę z odpowiedzialności za poprawność posiadanych danych.

Zleceniobiorca

WICEPREZES ZARZĄDU

Grzegorz Wojtasik

PREZES ZARZĄDU

Edward Kaczer

Zleceniodawca

PREZYDENT MIASTA

Sabina Nowosielska

Data rozpoczęcia monitorowania/ świadczenia usługi:	Numer cyfrowy obiektu GWROB 594	Numer ZKS 4000252250
Dane do wystawienia faktury/ nazwa firmy/ dane osoby prywatnej: Gmina Kędzierzyn-Koźle przy ul. Grzegorza Piramowicza 32 47-200 Kędzierzyn-Koźle		
Nazwa i adres obiektu podlegającego ochronie (rodzaj obiektu): Budynek Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle przy ul Władysława Planetorza 2 Dojazd:		
Czas dojazdu grup interwencyjnych: Dzień 6,00 – 20,00 : min, może on ulec wydłużeniu do 15min. Noc 20,00 – 6,00: min, może on ulec wydłużeniu do 10min.		Hasło obiektu:
Obiekt monitorowany będzie: GSM <input checked="" type="checkbox"/> linia telefoniczna <input type="checkbox"/>		
Wyposażenie monitorowanego obiektu: 3. system alarmowy zainstalowany przez: 4. rodzaj łącza:		
Monitorowane sygnały alarmowe: włamanie <input checked="" type="checkbox"/> napad <input checked="" type="checkbox"/> pilnowanie uzbrojenia/rozbrojenia systemu sabotaż <input checked="" type="checkbox"/> pożar <input type="checkbox"/> inne <input type="checkbox"/> jakie.....		
Wyłączenia i załączenie systemu (wypełnić w przypadku zaznaczenia pilnowania uzbrojenia/ rozbrojenia systemu) Godziny: poniedziałek – piątek : włączenie / wyłączenie 6.00 – 21.30 Sobota : włączenie/ wyłączenie Niedziela: włączenie / wyłączenie		
Osoby do powiadamiania:		
Lp.	Nazwisko i Imię	Telefon Kontaktowy
1.	Straż Miejska- Biuro zgłoszeń	77 40-50-329
2.	Straż Miejska- Biuro zgłoszeń	512-020-914
3.		
4.		
Rodzaj alarmu lub awarii: A - alarm włamaniowy potwierdzony przez grupę interwencyjną B - alarm włamaniowy fałszywy C - alarm – awaria techniczna sytemu (zanik zasilania 230 V, niskie napięcie akumulatora, sabotaż systemu, ogólna awarii systemu) D - napad potwierdzony przez grupę interwencyjną E - kontrola uzbrojenia i rozbrojenia alarmu		
Celem sprawdzenia przyczyn wywołania alarmu Zleceniodawca upoważnia pracowników Grup Interwencyjnych Zleceniobiorcy do wejścia:		
na teren posesji	z osoba upoważnioną Zleceniodawcy <input type="checkbox"/>	bez osoby upoważnionej Zleceniodawcy <input checked="" type="checkbox"/>
do wnętrza budynku	z osoba upoważnioną Zleceniodawcy <input checked="" type="checkbox"/>	bez osoby upoważnionej Zleceniodawcy <input type="checkbox"/>
System konserwuje: Gwarant		
Strony zawierają umowę na czas: określony <input checked="" type="checkbox"/> nieokreślony		
od 01.01.2024 do 31.12.2024		
Okres wypowiedzenia: 1 miesiąc <input checked="" type="checkbox"/> 2 miesiące <input type="checkbox"/> 3 miesiące <input type="checkbox"/>		
Instalator:		Rodzaj centrali:
Rodzaj czujników ruchu:		Linia napadowa: TAK/NIE
UWAGI:		

Oświadczam, iż w/w dane są zgodne ze stanem faktycznym. W przypadku gdy ulegną zmianie Zleceniodawca zobowiązany jest bezzwłocznie dokonać ich aktualizacji w formie pisemnej i przesłanie jej faxem na nr 77/ 442 82 88 lub e-mail na adres gwarant@gwarant.pl. Brak w/w aktualizacji zwalnia Zleceniobiorcę z odpowiedzialności za poprawność posiadanych danych.

Zleceniobiorca

WICEPREZES ZARZĄDU

Grzegorz Wojtasik

PREZES ZARZĄDU

Edward Muczer

Zleceniodawca

PREZYDENT MIASTA

Sabina Nowosielska

Data rozpoczęcia monitorowania/ świadczenia usługi:		Numer cyfrowy obiektu GWROB 658		Numer ZKS 7000 252150	
Dane do wystawienia faktury/ nazwa firmy/ dane osoby prywatnej: Gmina Kędzierzyn-Koźle przy ul. Grzegorza Piramowicza 32 47-200 Kędzierzyn-Koźle					
Nazwa i adres obiektu podlegającego ochronie (rodzaj obiektu): Budynek Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle przy ul Piastowskiej 17 Dojazd:					
Czas dojazdu grup interwencyjnych: Dzień 6,00 – 20,00 : min, może on ulec wydłużeniu do 15min. Noc 20,00 – 6,00: min, może on ulec wydłużeniu do 10min.				Hasło obiektu:	
Obiekt monitorowany będzie: GSM X linia telefoniczna <input type="checkbox"/>					
Wyposażenie monitorowanego obiektu: 5. system alarmowy zainstalowany przez: 6. rodzaj łącza:					
Monitorowane sygnały alarmowe: włamanie X napad X pilnowanie uzbrojenia/rozbrojenia systemu sabotaż X pożar <input type="checkbox"/> inne <input type="checkbox"/> jakie.....					
Wyłączenia i załączenie systemu (wypelnić w przypadku zaznaczenia pilnowania uzbrojenia/ rozbrojenia systemu) Godziny: poniedziałek – piątek : włączenie / wyłącznie 6.00 – 21.30 Sobota : włączenie/ wyłącznie Niedziela: włączenie / wyłącznie					
Osoby do powiadamiania:					
Lp.	Nazwisko i Imię	Telefon Kontaktowy		Rodzaj alarmu lub awarii	
1.	Straż Miejska- Biuro zgłoszeń	77 40-50-329			
2.	Straż Miejska- Biuro zgłoszeń	512-020-914			
3.					
4.					
Rodzaj alarmu lub awarii: A - alarm włamania potwierdzony przez grupę interwencyjną B - alarm włamania fałszywy C - alarm – awaria techniczna systemu (zanik zasilania 230 V, niskie napięcie akumulatora, sabotaż systemu, ogólna awaria systemu) D - napad potwierdzony przez grupę interwencyjną E - kontrola uzbrojenia i rozbrojenia alarmu					
Celem sprawdzenia przyczyn wywołania alarmu Zleceniodawca upoważnia pracowników Grup Interwencyjnych Zleceniobiorcy do wejścia:					
na teren posesji		z osoba upoważnioną Zleceniodawcy <input type="checkbox"/>		bez osoby upoważnionej Zleceniodawcy x	
do wnętrza budynku		z osoba upoważnioną Zleceniodawcy x		bez osoby upoważnionej Zleceniodawcy <input type="checkbox"/>	
System konserwuje: Gwarant					
Strony zawierają umowę na czas: określony X nieokreślony od 01.01.2024 do 31.12.2024					
Okres wypowiedzenia: 1 miesiąc <input checked="" type="checkbox"/> 2 miesiące <input type="checkbox"/> 3 miesiące <input type="checkbox"/>					
Instalator:				Rodzaj centrali:	
Rodzaj czujników ruchu:				Linia napadowa: TAK/NIE	
UWAGI:					

Oświadczam, iż w/w dane są zgodne ze stanem faktycznym. W przypadku gdy ulegną zmianie Zleceniodawca zobowiązany jest bezzwłocznie dokonać ich aktualizacji w formie pisemnej i przesłanie jej faxem na nr 77/ 442 82 88 lub e-mail na adres gwarant@gwarant.pl. Brak w/w aktualizacji zwalnia Zleceniobiorcę z odpowiedzialności za poprawność posiadanych danych.

Zleceniobiorca

WICEPREZES ZARZĄDU

Grzegorz Wojtasik

PREZES ZARZĄDU

Edward Kuzsner

Zleceniodawca

PREZYDENT MIASTA

Sabina Nowosielska

Załącznik nr 2
do umowy ZKS nr ..~~7000252250~~
NA OCHRONĘ W FORMIE MONITOROWANIA OBIEKTU

UMOWA POWIERZENIA PRZETWARZANIA DANYCH OSOBOWYCH

zwaną dalej Umową, zawarta dnia 31.12.2023 r. w Opolu pomiędzy:

Urząd Miasta Kędzierzyn-Koźle ul. Grzegorza Piramowicza 32, 47-200 Kędzierzyn-Koźle, NIP 7492055601
REGON: 000524507
reprezentowaną przez:

1 Prezydent Miasta Kędzierzyn-Koźle – Sabina Nowosielska

zwaną dalej Zamawiającym,

a

"GWARANT" Agencją Ochrony Sp. z o.o., 45-131 Opole, ul. J. Cygana 2 (posiadającą koncesję MSWiA ZK-I-L-0036/99), wpisaną do KRS pod numerem 0000856572 w Sądzie Rejonowym w Opolu VIII Wydział Gospodarczy, (kapitał zakładowy: 500.000,00 PLN wpłacony w całości), NIP: 747-05-04-960, REGON: 530931076, którą reprezentuje:

1. Edward Kuczer – Prezes Zarządu
2. Grzegorz Wojtasik – Wiceprezes Zarządu

zwaną dalej Wykonawcą,
zwaną dalej łącznie Stronami.

Niniejsza umowa reguluje od dnia 25 maja 2018 r. proces przetwarzania danych osobowych w rozumieniu art. 28 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE, zwaną dalej „RODO”, określonych w niniejszej Umowie, do jakich Wykonawca będzie mieć dostęp w związku z realizacją umowy o świadczenie usług monitorowania obiektu na rzecz Zamawiającego (zwaną dalej „Umową o współpracy”).

§ 1.

Powierzenie przetwarzania

1. Zamawiający oświadcza, że jest administratorem danych osobowych w rozumieniu art. 4 pkt 7 RODO lub został prawidłowo umocowany przez administratora danych do dalszego powierzenia.
2. Na podstawie art. 28 ust. 3 RODO Zamawiający powierza w swoim imieniu Wykonawcy przetwarzanie danych osobowych w związku z realizacją Umowy o współpracy w zakresie niezbędnym do prawidłowego wykonania Umowy o współpracy, a Wykonawca zobowiązuje się przetwarzać te dane w sposób zapewniający spełnienie wymogów określonych w RODO, w szczególności przestrzegania wymogów określonych w art. 28 ust. 3 i 4 RODO.
3. Zamawiający oświadcza, że zleca Wykonawcy przetwarzanie danych osobowych w jego imieniu.

§ 2.

Zakres i cel powierzenia

1. Przedmiotem powierzenia przetwarzania danych osobowych przez Zamawiającego na rzecz Wykonawcy są dane osobowe, których przetwarzanie jest niezbędne do prawidłowego wykonania Umowy o współpracy i są to w szczególności następujące dane osobowe: a) kategoria osób:
 - a) mieszkańcy domu
 - 2) kategoria danych:
 - a) imię,
 - b) nazwisko,
 - c) adres korespondencyjny,
 - d) telefon
2. Celem powierzenia przetwarzania danych osobowych jest wykonanie Umowy o współpracy, w zakresie przewidzianym powyżej, w tym dotyczącym w szczególności następujących czynności zgodnie z umową na monitorowanie obiektu.

§ 3.

Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca niezwłocznie informuje Zamawiającego, jeżeli w jego ocenie wydane mu polecenie zawarte w niniejszej Umowie stanowi naruszenie RODO lub innych przepisów Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego o ochronie danych.
2. Wykonawca zobowiązuje się zająć niezwłocznie każdym pytaniem Zamawiającego dotyczącym przetwarzania powierzonych mu na podstawie niniejszej Umowy danych osobowych, w szczególności dotyczącym organizacji przez Wykonawcę ochrony danych osobowych powierzonych przez Zamawiającego Wykonawcy do przetwarzania.
3. Wykonawca zobowiązuje się uwzględniając stan wiedzy technicznej, koszt wdrażania oraz charakter, zakres, kontekst i cele przetwarzania oraz ryzyko naruszenia praw lub wolności osób fizycznych o różnym prawdopodobieństwie wystąpienia i wadze zagrożenia do wdrożenia odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych, aby przetwarzanie spełniało wymogi RODO i chroniło prawa osób, których dane dotyczą.
4. Powierzone dane osobowe będą przetwarzane w formie elektronicznej oraz papierowej, przez okres niezbędny do realizacji Umowy o współpracy.
5. Wykonawca zobowiązuje się do:
 - 1) przetwarzania danych osobowych wyłącznie w zakresie i celu zgodnym z poleceniem Zamawiającego;
 - 2) podjęcia wszelkich środków bezpieczeństwa wymaganych na mocy art. 32 RODO;
 - 3) dopuszczenia do przetwarzania powierzonych danych osób, które mają nadane upoważnienia do przetwarzania danych osobowych;
 - 4) odebrania od osób upoważnionych oświadczeń o zachowaniu w poufności powierzonych danych osobowych oraz o zachowaniu w poufności sposobów ich zabezpieczenia;
 - 5) zgłaszania Zamawiającemu stwierdzonych naruszeń ochrony powierzonych do przetwarzania danych osobowych bez zbędnej zwłoki po powzięciu podejrzenia, że takie naruszenie mogło mieć miejsce.
6. Wykonawca biorąc pod uwagę charakter przetwarzania – w miarę swoich możliwości – wspiera Zamawiającego z wywiązywania się z obowiązku odpowiadania na żądania osoby, której dane dotyczą, w zakresie wykonywania jego praw określonych w rozdziale III RODO. Wykonawca:
 - 1) umożliwi korzystanie z praw wskazanych w art. 15 – 22 RODO poprzez zamieszczenie numeru kontaktowego oraz dedykowanego adresu poczty elektronicznej;
 - 2) stworzy rejestr osób, które korzystały z praw wskazanych w art. 15 - 22 RODO; rejestr zawiera przynajmniej imię i nazwisko osoby, numer telefonu lub adres poczty elektronicznej, datę wniesienia zapytania oraz przedmiot pytania; rejestr jest udostępniany w wersji elektronicznej na żądanie Zamawiającego.
7. Wykonawca uwzględniając charakter przetwarzania oraz dostępne mu informacje – w miarę swoich możliwości – wspiera Zamawiającego z wywiązywania się z obowiązków określonych w art. 32 – 36 RODO.
8. Po zakończeniu niniejszej Umowy Wykonawca jest zobowiązany do zwrócenia lub usunięcia powierzonych danych osobowych, chyba że prawo Unii Europejskiej lub prawo państwa członkowskiego, któremu podlega Wykonawca, nakłada obowiązek przechowywania danych osobowych.

§ 4.

Dostęp do danych osobowych

1. Zamawiający niniejszym udziela, w rozumieniu art. 28 ust. 2 RODO, ogólnej zgody na dalsze powierzenie przetwarzania danych osobowych przez Wykonawcę.
2. Wykonawca zobowiązuje się do zawarcia umowy dalszego powierzenia przetwarzania danych osobowych, która będzie chronić dane, co najmniej w takim stopniu jak niniejsza Umowa. W przypadku ww. ogólnej zgody Wykonawca informuje Zamawiającego za pomocą wiadomości elektronicznej (e-mail) o zamiarze dalszego powierzenia, wszelkich zamierzonych zmian dotyczących dodania lub zastąpienia innych podmiotów przetwarzających, dając tym samym Zamawiającemu w terminie 7 dni możliwość wyrażenia sprzeciwu.
3. Zamawiający upoważnia Wykonawcę do przetwarzania danych osobowych w zakresie i celu określonym w niniejszej Umowie, w szczególności w postaci elektronicznej, zwłaszcza w systemach informatycznych, oraz w postaci papierowej, a także do udzielenia dalszych upoważnień do przetwarzania danych pracownikom lub współpracownikom Wykonawcy, którzy będą mieć dostęp do przetwarzania powierzonych danych osobowych.

§ 5.

Kontrola

1. Zamawiający ma prawo do przeprowadzania kontroli zastosowanych przez Wykonawcę sposobów ochrony powierzonych danych osobowych. O zamiarze przeprowadzenia przez Zamawiającego kontroli, Zamawiający zobowiązany jest do pisemnego zawiadomienia Wykonawcy. Kontrola następuje w dogodnym ustalonym przez Stronę terminie, nie wcześniej jednak jak w terminie 21 dni od dnia dostarczenia do Wykonawcy zawiadomienia, o którym mowa w żądaniu poprzednim.
2. Kontrola obejmuje zakresem wyłącznie przetwarzanie powierzonych danych osobowych, z wyłączeniem wszelkich informacji niejawnych, poufnych, czy stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa Wykonawcy.

3. Zamawiający zobowiązuje się do nieujawniania informacji, o których dowiedział się realizując prawo kontroli, tym samym zobowiązuje się zapewnić, aby wszystkie osoby biorące udział w realizacji czynności kontrolnych, bądź osoby mające dostęp do ich wyników złożyły oświadczenie o zachowaniu w poufności.
4. Czynności kontrolne odbywają się wyłącznie w obecności osoby wyznaczonej przez Wykonawcę.
5. Czynności kontrolne nie mogą utrudniać działalności Wykonawcy, w szczególności wykonywania obowiązków przez pracowników lub współpracowników Wykonawcy.
6. W zakresie, w jakim Zamawiający realizuje ww. prawo kontroli, Wykonawcy przysługuje zwrot uzasadnionych kosztów, obejmujących między innymi wynagrodzenie pracowników lub współpracowników oddelegowanych do nadzorowania ww. czynności.

§ 6.

Przesyłanie danych osobowych

Strony jednoznacznie postanawiają, że w przypadku przesyłania danych osobowych przez sieć publiczną, zostaną one zabezpieczone za pomocą kryptograficznych środków ochrony danych osobowych

§ 7.

Czas obowiązywania Umowy

Umowa obowiązuje przez okres realizacji Umowy o współpracy.

§ 8.

Wynagrodzenie

Z tytułu realizacji niniejszej Umowy powierzenia Wykonawcy nie przysługuje odrębne wynagrodzenie.

§ 9.

Postanowienia końcowe

1. Wykonawca wykraczając zgodnie z prawem poza polecenie, cel i sposób przetwarzania wskazany w niniejszej Umowie, staje się administratorem danych w odniesieniu do tego przetwarzania.
2. Zamawiający zobowiązuje się do poinformowania swoich pracowników i współpracowników biorących udział w realizacji Umowy o współpracy, o tym, że ich dane osobowe zostały udostępnione Wykonawcy przez Zamawiającego, w celu prawidłowej realizacji Umowy o współpracy, w tym w celach kontaktowych. Poinformowanie będzie realizowane w imieniu Wykonawcy w sposób zgodny z art. 14 RODO.
3. Jeżeli którekolwiek z postanowień niniejszej Umowy będzie nieważne, nieskuteczne lub niewykonalne to nieważność, nieskuteczność lub niewykonalność tych postanowień nie wpłynie na ważność pozostałych postanowień zawartych w niniejszej Umowie, a Strony zobowiązane są stosować postanowienia najbardziej zbliżone do tych obarczonych wadą, oddające charakter Umowy i wolę Stron przyświecającą im przy zawarciu niniejszej Umowy.
4. Wszelkie zmiany i uzupełnienia Umowy powinny być sporządzone na piśmie i podpisane przez należycie upoważnionych przedstawicieli Stron pod rygorem nieważności.
5. Strony zgodnie oświadczają, że w przypadku sporów powstałych na tle realizacji Umowy dążyć będą do ugodowego ich załatwienia (nie stanowi to zapisu na sąd polubowny).
6. W przypadku, gdy nie dojdzie do załatwienia sporu w powyższy sposób, właściwym do jego rozstrzygnięcia będzie sąd powszechny właściwy miejscowo dla Wykonawcy.
7. Ze strony Zamawiającego osobami do kontaktów w sprawie realizacji Umowy powierzenia są:
 - 1) Stefania Sołodowczuk – Twaróg, adres poczty elektronicznej: texilmova@texilmova.pl
 - 2) adres poczty elektronicznej:
8. Ze strony Wykonawcy osobami do kontaktów w sprawie realizacji Umowy powierzenia są:
 - 1) Biuro Zarządu adres poczty elektronicznej: gwarant@gwarant.pl
 - 2)
9. Umowa została zawarta w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron

Zleceniobiorca

WICEPREZES ZARZĄDU

Grzegorz Wojtasik

PREZES ZARZĄDU

Edward Kuczer

Zleceniodawca

PREZYDENT MIASTA

Sabina Nowosielska