

Dz. 950 roz. 95095 8400-AG
Umowa nr 2023/24 z
Umowa Urzędu Miasta

UMOWA NR AG.254.12.2023

w dniu 10.01.2024 pod nr 201/AG/2023

zawarta w dniu 29 grudnia 2023 r. pomiędzy Gminą Kędzierzyn-Koźle z siedzibą przy ul. Piramowicza 32, NIP: 7492055601, zwanym w dalszej części umowy **Zleceniodawcą**, reprezentowaną przez:

Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle – Sabinę Nowosielską,

a

firmą „**GWARANT**” Agencją Ochrony Sp. z o.o. z siedzibą w Opolu przy ul. Józefa Cygana 2, wpisaną do KRS pod numerem 0000856572 w Sądzie Rejonowym w Opolu VIII Wydział Gospodarczy, (kapitał zakładowy: 500.000,00PLN wpłacony w całości) działającą na podstawie koncesji Nr ZK-I-L-0036/99 z dnia 20.09.1999 r. NIP 747-05-04-960, REGON 530931076 zwaną dalej **Zleceniobiorcą**, reprezentowaną przez:

1. Edwarda Kuczerę – Prezesa Zarządu
2. Grzegorza Wojtasik – Wiceprezesa Zarządu
3. Sławomira Gawińskiego - Wiceprezesa Zarządu

w wyniku postępowania wyłączonego w oparciu o art. 2 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 z późniejszymi zmianami), z obowiązku stosowania tej ustawy, została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

1. Zleceniodawca zleca, a Zleceniobiorca przyjmuje do realizacji, na warunkach określonych w niniejszej umowie, obowiązek ochrony fizycznej budynku Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle przy ul. Grzegorza Piramowicza 32, zwanego w dalszej części umowy Obiektem oraz zgromadzonymi w nim osobami i mienia.
2. Wykonawca oświadcza, iż posiada wszystkie wymagane prawem uprawnienia niezbędne dla realizacji zamówienia. Kopie dokumentów potwierdzających ww. uprawnienia stanowią załącznik do niniejszej umowy.

§ 2

W ramach obowiązku przyjętego w § 1 Zleceniobiorca zobowiązuje się do:

- 1) ochrony mienia przez jednego doświadczonego, niekaralnego, przeszkolonego w zakresie prowadzenia ochrony pracownika Zleceniobiorcy, w następujących dniach i godzinach:
w poniedziałki – od godziny 7⁰⁰ do godziny 17⁰⁰,
od wtorku do piątku – od godziny 7⁰⁰ do godziny 16⁰⁰;
- 2) wydawania i odbierania, za pisemnym potwierdzeniem, kluczy do pomieszczeń biurowych pracownikom Zleceniodawcy;
- 3) dokonywania stałych obchodów chronionego Obiektu;
- 4) podejmowania interwencji w przypadku zdarzeń naruszających porządek w chronionym Obiekcie i zagrażających chronionemu mieniu oraz osobom;
- 5) powiadamiania Zleceniodawcy o wszystkich zaistniałych zdarzeniach, a w wypadku dokonania zniszczenia, kradzieży lub pożaru do zabezpieczenia miejsca zdarzenia i niezwłocznego powiadomienia Policji lub Straży Pożarnej;
- 6) wykonywania dodatkowych czynności związanych z ochroną mienia Zamawiającego, zleczanych w miarę zaistniałych potrzeb;

- 7) zachowania w tajemnicy wszelkich informacji, które mają wpływ na stan bezpieczeństwa Obiektu, zarówno w czasie obowiązywania umowy jak również po jej zakończeniu.

§ 3

Zleceniobiorca zobowiązany jest do prowadzenia książki dyżurów, do której pracownik Wykonawcy wpisywać będzie wszelkie istotne wydarzenia, spostrzeżenia oraz uwagi związane ze sprawowaniem ochrony Obiektu.

§ 4

Dla umożliwienia prawidłowej realizacji zadań powierzonych Zleceniodawca zobowiązuje się do zapewnienia Zleceniobiorcy pomieszczenia socjalnego oraz aparatu telefonicznego.

§ 5

Osobami upoważnionymi do kontaktu ze strony Zleceniodawcy i Zleceniobiorcy są:

1. Ze strony Zleceniodawcy:
 - 1) Agnieszka Zimny-Ilnicka - Kierownik Wydziału Administracyjno-Gospodarczego Urzędu Miasta tel. 77/40-50-309 oraz 512 773 030,
 - 2) Małgorzata Krupa – Pracownik Wydziału Administracyjno-Gospodarczego Urzędu Miasta tel. 77/40-50-302.
2. Ze strony Zleceniobiorcy – Jan Kanicki tel. 600-267-017.

§ 6

1. Wynagrodzenie Zleceniobiorcy za wykonanie usług określonych w § 2 ustala się na kwotę 32,00 zł netto za jedną godzinę pracy.
2. Wysokość wynagrodzenia Wykonawcy przewiduje się na kwotę: 2 309 godzin x 32,00 zł netto = 73 888,00 zł netto + podatek VAT w wysokości 23%. **Łączna kwota wynagrodzenia za wykonanie umowy wynosi 90 882,24 zł brutto.**

§ 7

1. Faktura za wykonanie usługi płatna będzie przelewem w ciągu 14 dni od daty otrzymania faktury VAT.
2. Podstawą wystawienia faktury VAT będzie grafik służb, potwierdzony przez Zleceniodawcę.
3. Dane do wystawienia faktury VAT:

- **Nabywca:**

**Gmina Kędzierzyn-Koźle
ul. Grzegorza Piramowicza 32
47-200 Kędzierzyn-Koźle
NIP: 7492055601**

- **Odbiorca/Płatnik:**

**Urząd Miasta Kędzierzyn-Koźle – Wydział Administracyjno-Gospodarczy
ul. Grzegorza Piramowicza 32
47-200 Kędzierzyn-Koźle**

§ 8

1. Strony ustalają następujące wielkości kar umownych i odsetek za zwłokę oraz zasady ich naliczania:

- 1) w przypadku zwłoki w terminie wykonania umowy lub nienależytego jej wykonania w określonej części w wyznaczonym terminie, Zleceniodawca może obciążyć Zleceniobiorcę karami umownymi w wysokości 0,036 % wynagrodzenia dotyczącego niewykonanej w terminie lub nienależyte wykonanej części umowy za każdy dzień zwłoki lub czasu trwania nienależytego wykonywania umowy,
 - 2) w przypadku odstąpienia od umowy lub jej wypowiedzenia przez jedną ze stron z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Zleceniobiorca, Zleceniobiorca zapłaci Zleceniodawcy karę umowną w wysokości 20 % wynagrodzenia wskazanego w § 6 ust. 2;
 - 3) w przypadku odstąpienia od umowy przez jedną ze stron lub jej wypowiedzenia z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Zleceniodawca, Zleceniodawca zapłaci Zleceniobiorcy karę umowną w wysokości 20 % wynagrodzenia wskazanego w § 6 ust. 2;
 - 4) każda ze stron może dochodzić roszczeń odszkodowawczych przekraczających wartość kar umownych.
2. W przypadku opóźnienia w zapłacie należności za wykonanie umowy, Zleceniobiorca może obciążyć Zleceniodawcę odsetkami za zwłokę, w wysokości określonej ustawowo.

§ 9

Umowa została zawarta na czas oznaczony od dnia 03.01.2024 r. do dnia 31.12.2024 r.

§ 10

Do postanowień niniejszej umowy mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 11

Zmiany w niniejszej umowie wymagają formy pisemnej.

§ 12

Spory wynikłe na tle niniejszej umowy będą rozpatrywane przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 13

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Zleceniobiorca

WICEPREZES ZARZĄDU

Grzegorz Wojtasik

PREZES ZARZĄDU

Edward Kuczer

Zleceniodawca

PREZYDENT MIASTA

Sabina Nowosielska

GWARANT Agencja Ochrony

Spółka z o.o.

ul. J. Cygana 2, 45-131 Opole

tel. 77 541 79 50, fax 77 442 82 88

NIP: 747-05-04-960; REGON: 530931076

Niniejszy dokument nie budzi zastrzeżeń pod względem formalno-prawnym.

Kierownik Wydziału
Z up. Skarbnika Miasta Administracyjno-Gospodarczego
Kędzierzyn-Koźle
Główny Księgowy
Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle
Agnieszka Szumy-Blińska
Tadeusz Orlak

- 3 -

.....
Data:
Kłaudyja Widera
NIP: 747-04-1670
372
21. 12. 2023 r.

