

## Informacja o wyniku przetargu

Prezydent Miasta Kędzierzyn-Koźle działając zgodnie z § 12 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2021 r. poz. 2213)

### podaje do publicznej wiadomości

iz dnia 30 stycznia 2024 r. w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle, przy ul. Piastowskiej 15 w pokoju nr 10 przeprowadzono przetargi ustne nieograniczone:

1. Przedmiotem IV przetargu ustnego nieograniczonego wyznaczonego na godz. 8<sup>00</sup> był lokal mieszkalny nr **31D** w budynku położonym w Kędzierzynie-Koźlu przy ul. **Portowej 31C,D,E** składający się z dwóch pokoi, kuchni, łazienki, holu, pomieszczenia gospodarczego i przedsionka o powierzchni użytkowej 59,52 m<sup>2</sup> położony na parterze wraz z udziałem we wspólnych częściach budynku w 2350/10 000 cz. i sprzedażą części gruntu oznaczonego w ewidencji gruntów jako działka numer 2719/8 w obrębie Kłodnica, o pow. 0,0390 ha, mapa 2, księga wieczysta OP1K/00054443/1.

Do uczestnictwa w przetargu dopuszczono jednego oferenta, który przystąpił do licytacji.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosiła **110 000,00 zł**, natomiast cena osiągnięta w przetargu wynosi **111 100,00 zł**.

Nabywcą nieruchomości został Pan Paweł Kryspin.

2. Przedmiotem IV przetargu ustnego nieograniczonego wyznaczonego na godz. 10<sup>00</sup> był lokal mieszkalny nr **12** w budynku położonym w Kędzierzynie-Koźlu przy ul. **Plebiscytowej 7** składający się z jednego pokoju, kuchni, łazienki i przedpokoju o powierzchni użytkowej 40,95 m<sup>2</sup> położony na IV piętrze wraz z udziałem we wspólnych częściach budynku w 270/10 000 cz. i sprzedażą części gruntu oznaczonego w ewidencji gruntów jako działka numer 1090/2 w obrębie Kędzierzyn, o pow. 0,0474 ha, mapa 5, księga wieczysta OP1K/00027892/5.

Do uczestnictwa w przetargu dopuszczono czterech oferentów, na przetargu stawiło się troje oferentów, którzy wzięli udział w licytacji.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosiła **120 000,00 zł**, natomiast cena osiągnięta w przetargu wynosi **150 000,00 zł**.

Nabywcą nieruchomości zostali Państwo Dorota i Łukasz Jastrzembscy.

3. Przedmiotem II przetargu ustnego nieograniczonego wyznaczonego na godz. 12<sup>00</sup> był lokal mieszkalny nr **7/2A** w budynku położonym w Kędzierzynie-Koźlu przy ul. **Pamięci Sybiraków 7,7A** składający się z jednego pokoju, kuchni, łazienki z w.c. i przedpokoju o powierzchni użytkowej 36,28 m<sup>2</sup> położony na I piętrze oraz przynależna piwnica o powierzchni 7,54 m<sup>2</sup> wraz z udziałem we wspólnych częściach budynku w 648/10 000 cz. i sprzedażą części gruntu oznaczonego w ewidencji gruntów jako działka numer 2171 w obrębie Koźle, o pow. 0,0591 ha, mapa 12, księga wieczysta OP1K/00047397/1.

Do uczestnictwa w przetargu dopuszczono jednego oferenta, który przystąpił do licytacji.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosiła **100 000,00 zł**, natomiast cena osiągnięta w przetargu wynosi **101 000,00 zł**.

Nabywcą nieruchomości został Pan Zbigniew Sikora.

Niniejszą informację wywiesza się na okres 7 dni.

Z up. PREZYDENTA MIASTA  
Kędzierzyn-Koźle

Artur Maruszczak  
ZASTĘPCA PREZYDENTA  
ds. Gospodarki Przestrzennej  
i Inwestycyjno-Remontowej