

Kędzierzyn-Koźle, 8 lutego 2024 r.

### Informacja o wyniku przetargu

Prezydent Miasta Kędzierzyn-Koźle działając zgodnie z § 12 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2021 r. poz. 2213)

### podaje do publicznej wiadomości

iż dnia 31 stycznia 2024 r. w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle, przy ul. Piastowskiej 15 w pokoju nr 10 przeprowadzono przetargi ustne nieograniczone:

1. Przedmiotem II przetargu ustnego nieograniczonego wyznaczonego na godz. 8<sup>00</sup> był lokal mieszkalny nr **35/2** w budynku położonym w Kędzierzynie-Koźlu przy ul. **Tadeusza Kościuszki 35A,35,37,39,39A** składający się z dwóch pokoi, kuchni, łazienki i przedpokoju o powierzchni użytkowej 62,35 m<sup>2</sup> położony na I piętrze oraz dwie przynależne piwnice o powierzchni 9,65 m<sup>2</sup> i 8,52 m<sup>2</sup> wraz z udziałem we wspólnych częściach budynku w 719/10 000 cz. i sprzedażą części gruntu oznaczonego w ewidencji gruntów jako działka numer 807/3 w obrębie Kędzierzyn, o pow. 0,1145 ha, mapa 5, księga wieczysta OP1K/00036676/1.  
Cena wywoławcza lokalu wraz ze sprzedażą przynależnego gruntu wynosiła **240 000,00 zł**.  
Na wyżej opisaną nieruchomość nie zostało wpłacone wadium, w związku z czym do przetargu nie przystąpiła żadna osoba prawna lub fizyczna.
2. Przedmiotem II przetargu ustnego nieograniczonego wyznaczonego na godz. 10<sup>00</sup> był lokal mieszkalny nr **5** w budynku położonym w Kędzierzynie-Koźlu przy ul. **Juliusza Ligonia 38** składający się z dwóch pokoi, kuchni, łazienki, i przedpokoju o powierzchni użytkowej 38,36 m<sup>2</sup> położony na poddaszu oraz dwie przynależne piwnice o powierzchni 3,01 m<sup>2</sup> i 3,58 m<sup>2</sup> wraz z udziałem we wspólnych częściach budynku w 1392/10 000 cz. i sprzedażą części gruntu oznaczonego w ewidencji gruntów jako działki numer 632/1 i 632/2 w obrębie Kędzierzyn, o łącznej pow. 0,0694 ha, mapa 4, księga wieczysta OP1K/00037093/7.  
Cena wywoławcza lokalu wraz ze sprzedażą przynależnego gruntu wynosiła **130 000,00 zł**.  
Na wyżej opisaną nieruchomość nie zostało wpłacone wadium, w związku z czym do przetargu nie przystąpiła żadna osoba prawna lub fizyczna.
3. Przedmiotem IV przetargu nieograniczonego wyznaczonego na godz. 12<sup>00</sup> była nieruchomość położona w Kędzierzynie-Koźlu przy ul. **Józefa Chelmońskiego**, oznaczona jako działki nr 1049/3, 1049/27, 1049/28 i 1049/29 w obrębie Kłodnica, o łącznej powierzchni 0,4743 ha, k.m. 7, księga wieczysta OP1K/00047002/6. Nieruchomość zabudowana budynkiem produkcyjno-usługowym, który z uwagi na zły stan techniczny przeznaczony jest do rozbiórki.  
Cena wywoławcza nieruchomości wynosiła **380 000,00 zł**.  
Na wyżej opisaną nieruchomość nie zostało wpłacone wadium, w związku z czym do przetargu nie przystąpiła żadna osoba prawna lub fizyczna.

Niniejszą informację wywiesza się na okres 7 dni.

Z up. PREZYDENTA MIASTA  
Kędzierzyn-Koźle

Artur Maruszczak  
ZASTĘPCA PREZYDENTA  
ds. Gospodarki Przestrzennej  
i Inwestycyjno-Remontowej

Kierownik Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami  
i Planowania Przestrzennego

mgr inż. Jarosław Wojtarowicz