

**WYKAZ SPÓLDZIELCZEGO WŁASNOŚCIOWEGO PRAWA DO WOLNEGO LOKALU MIESZKALNEGO PRZEZNACZONEGO DO ZBYCIA
W DRODZE PRZETARGOWEJ**

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) **podaje się** do publicznej wiadomości, że przeznaczają się do sprzedaży spółdzielcze własnościowe prawo do wolnego lokalu mieszkalnego:

Położenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Cena wywoławcza nieruchomości ^{*)}
Kędzierzyn-Koźle obręb Kędzierzyn ul. Kosmonautów 1B/12	Kw lokalu: OP1K/00077228/5 Kw gruntu: OP1K/00051199/4 dz. nr 1195/6 mapa nr 5 pow. 0,3815 ha	– <u>opis lokalu</u> – lokal mieszkalny składający się z dwóch pokoi, kuchni, łazienki i przedpokoju o powierzchni użytkowej 48 m ² położony na IV piętrze; – <u>przeznaczenie</u> – mieszkalne; – <u>przeznaczenie nieruchom. w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta¹</u> tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług nieuciążliwych.	208 000,00 zł

^{*)} zgodnie z art. 43 ust 1 pkt. 10 a, ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług sprzedaż ww. lokalu zwolniona jest z podatku VAT.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni

PREZYDENT MIASTA

Sabina Nowosielska

Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości gruntowej wymienionej w wykazie przysługuje roszczenie w jej nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, winne złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

¹ zatwierdzony uchwałą Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle Nr IX/98/2003 z dnia 22 maja 2003 r. (Dz. Urz. Woj. Opolskiego z 2003 r., Nr 50 poz. 1038 z późn. zm.)