

ANEKS NR 1

z dnia 29.12.2023 r.

Umowa wyliczona do rejestru
umów Urzędu Miasta

w dniu pod nr 119-1/1RE/2020

do umowy nr 272.1.37.2020 z dnia 27.04.2020 r. o wykonanie zamówienia publicznego pod nazwą:
**Dokumentacja projektowo-kosztorysowa budowy drogi dojazdowej do ul. Wyspiańskiego od nr 28
do nr 40 w ramach zadania budżetowego: „PT i budowa ul. Wyspiańskiego - dojazd do posesji od
nr 28 do nr 40”**

zawarty pomiędzy:

Gminą Kędzierzyn-Koźle, 47-200 Kędzierzyn-Koźle, ul. G. Piramowicza 32,

REGON: 531412912, NIP: 7492055601

zwaną dalej „Zamawiającym”, reprezentowaną przez:

Artura Maruszczaka – Zastępcę Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle,

a

Panem Przemysławem Dłubałą

prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą

„**DROG-PLAN Przemysław Dłubała**” z siedzibą w Grodkowie (49-200) przy ul. Styki 5/2

wpisaną do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej

REGON: 369157566 NIP: 5751834010

zwanym dalej „Wykonawcą”

łącznie zwanymi „Stronami”, a odrębnie „Stroną”.

§ 1.

W związku z okolicznościami opisanymi w protokole konieczności nr 01/2023 z dnia 30.11.2023 r., stanowiącym załącznik do niniejszego Aneksu, na podstawie § 16 ust. 1 pkt 1 i 4, ust. 4 i 6 umowy powołanej w tytule oraz art. 144 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Prawo zamówień publicznych, Strony dokonują następujących zmian:

1) w § 1:

a) ust. 2 pkt 1 otrzymuje brzmienie:

„1) uzyskanie w imieniu i na rzecz Zamawiającego decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej (zwanej dalej „ZRID”) w oparciu o przygotowane przez Wykonawcę materiały – opracowane zgodnie z ustawą z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych oraz uzyskanie decyzji pozwolenia na budowę dla drogi wewnętrznej lub skuteczne zgłoszenie robót niewymagających pozwolenia na budowę (w razie konieczności);”;

b) w ust. 3 po pkt 4 dodaje się pkt 4a w brzmieniu:

„4a) opracowanie dokumentacji projektowej (dla części nieobjętej ZRID dotyczącej drogi wewnętrznej) złożonej z:

a) wielobranżowego projektu budowlanego wraz z informacją dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia i zbiorem wszystkich wymaganych przepisami prawa warunków, uzgodnień opinii czy decyzji (zwanymi dalej „dokumentami formalno-prawnymi”),

oraz uzyskanie w imieniu i na rzecz Zamawiającego przedmiotowej decyzji;”;

c) w ust. 3 pkt 5 otrzymuje brzmienie:

„5) uzyskanie w imieniu i na rzecz Zamawiającego decyzji ZRID oraz decyzji pozwolenia na budowę dla drogi wewnętrznej lub skuteczne zgłoszenie robót niewymagających pozwolenia na budowę (w razie konieczności);”;

2) w § 2:

a) ust. 1 otrzymuje brzmienie:

„1. Strony ustalają, że opracowania projektowe oraz czynności składające się na przedmiot umowy zostaną wykonane w terminie

nie dłuższym niż 315 dni od dnia przedłożenia projektów wykonawczych

(wylicza się łącznie z czasem na sprawdzanie, poprawę i skompletowanie dokumentacji oraz ewentualne uzyskanie odpowiednich decyzji administracyjnych),

przy czym przez „dni” rozumie się dni kalendarzowe.”;

b) w ust. 2 po pkt 5 dodaje się pkt 5a w brzmieniu:

„5a) przekazanie Zamawiającemu odpowiednio skompletowanej koncepcji programowej drogi (wersji alternatywnej) w wersji papierowej i elektronicznej

- w czasie nie dłuższym niż 7 dni kalendarzowych od jej zaakceptowania przez Zamawiającego;”;

c) w ust. 2 pkt 8 otrzymuje brzmienie:

„8) wykonanie i przekazanie Zamawiającemu – do sprawdzenia:

a) projektów wykonawczych (zawierających tylko warunki sytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu lub warunki ich przebudowy/zabezpieczenia),

b) mapy z wstępną propozycją linii rozgraniczających i podziałów nieruchomości,

- w terminie do dnia 14.02.2024 r.”;

d) w ust. 2 pkt 10 otrzymuje brzmienie:

„10) wykonanie i przekazanie Zamawiającemu – do sprawdzenia:

a) wniosku do wydania decyzji ZRID wraz z niezbędnymi materiałami, w szczególności projektu budowlanego wraz z wszystkimi uzgodnieniami oraz pozwoleniami,

b) wniosku o pozwolenie na budowę wraz z niezbędnymi materiałami do wniosku lub wniosku o zgłoszenie robót niewymagających pozwolenia na budowę wraz z niezbędnymi materiałami do wniosku (w razie konieczności),

d) poprawionych projektów wykonawczych (do wglądu),

e) przedmiarów robót, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót i kosztorysów inwestorskich

- w czasie nie dłuższym niż 70 dni kalendarzowych od dnia zaakceptowania przez Zamawiającego projektów wykonawczych i propozycji przebiegu linii rozgraniczających wraz z podziałem nieruchomości;”;

e) w ust. 2 pkt 12 otrzymuje brzmienie:

„12) złożenie wniosków o wydanie decyzji ZRID, pozwolenia na budowę lub zgłoszenia robót niewymagających pozwolenia na budowę wraz z kompletem materiałów, dodatkowo ich kopii u Zamawiającego wraz z potwierdzeniem ich złożenia

- w czasie nie dłuższym niż 7 dni kalendarzowych od dnia zatwierdzenia przez Zamawiającego materiałów do ich wydania;”;

f) w ust. 2 pkt 13 otrzymuje brzmienie:

„13) przekazanie Zamawiającemu poniższych kompletnych opracowań w wersji papierowej i elektronicznej:

a) materiałów do wydania decyzji ZRID,

b) materiałów do wniosku o pozwolenie na budowę lub zgłoszenia robót niewymagających pozwolenia na budowę,

d) odpowiednio skompletowanych projektów wykonawczych, przedmiarów robót, specyfikacji technicznych, kosztorysów inwestorskich z zestawieniem kosztów inwestycji,

e) dokumentacji do odszkodowań,

- w czasie nie dłuższym niż 14 dni kalendarzowych od dnia zatwierdzenia przez Zamawiającego ww. materiałów;

g) w ust. 2 po pkt 14 dodaje się pkt 14a w brzmieniu:

„14a) uzyskanie decyzji pozwolenia na budowę i zgłoszenia robót niewymagających pozwolenia na budowę

- w czasie nie dłuższym niż uzyskanie decyzji ZRID;”;

3) w § 5:

a) ust. 1 otrzymuje brzmienie:

„1. Do realizacji oraz rozliczenia niniejszej umowy i kontaktów z Wykonawcą ze strony Zamawiającego ustanawia się następujące osoby:

Jagoda Zmarz tel. 77 40 50 377, faks 77 40 50 379, e-mail: jagoda.zmarz@kedzierzynkozle.pl

Justyna Kucharczyk, tel. 77 40 50 379, e-mail: justyna.kucharczyk@kedzierzynkozle.pl

Edward Koszorek tel. 77 40 50 379, e-mail: edward.koszorek@kedzierzynkozle.pl

Aleksandra Kuśnierz tel. 77 40 50 384, e-mail: aleksandra.kusnierz@kedzierzynkozle.pl

Beata Królikowska tel. 77 40 50 380, e-mail: beata.krolikowska@kedzierzynkozle.pl

Ewa Pawłowska tel. 77 40 34 495, e-mail: ewa.pawlowska@kedzierzynkozle.pl

Katarzyna Obara tel. 77 40 50 384, e-mail: katarzyna.obara@kedzierzynkozle.pl

Sandra Wołosek tel. 77 40 34 495, e-mail: sandra.wolosek@kedzierzynkozle.pl”;

b) w ust. 4 pkt 1 otrzymuje brzmienie:

„1) dla Zamawiającego: Gmina Kędzierzyn-Koźle – Urząd Miasta Wydział Inwestycji, Remontów i Eksploatacji z siedzibą: ul. Grzegorza Piramowicza 32, 47-200 Kędzierzyn-Koźle, tel. (77) 40-50-379, e-mail: justyna.kucharczyk@kedzierzynkozle.pl;

4) w § 6 ust. 1 otrzymuje brzmienie:

„ 1. Wynagrodzenie Wykonawcy za należyte wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 oraz wykonanie usług dodatkowych, w tym za przeniesienie na Zamawiającego autorskich praw majątkowych do dokumentacji na polach eksploatacji wskazanych w § 13 ust. 2, za przeniesienie na Zamawiającego własności egzemplarzy dokumentacji składającej się na przedmiot umowy, ustala się, w oparciu o złożoną w postępowaniu ofertę oraz ustalenia wynikające z protokołu konieczności, w formie wynagrodzenia ryczałtowego brutto (wraz z należnym podatkiem od towarów i usług VAT) na kwotę:

156 687,50 zł brutto

słownie: sto pięćdziesiąt sześć tysięcy sześćset osiemdziesiąt siedem 50/100 zł,

z uwzględnieniem finansowania i płatności jak niżej:

- w 2020 – płatne do kwoty 21.137,50 zł brutto;

- w 2021 – płatne do kwoty 2.500,00 zł brutto;

- w 2024 – pozostała kwota;

zwane jest dalej również „ceną”. Warunki rozdziału wynagrodzenia umownego na poszczególne części zamówienia zostały wskazane w załączniku nr 3.”;

5) załącznik nr 3 do Umowy otrzymuje brzmienie określone w załączniku nr 1 do Aneksu.

§ 2.

1. Aneks wchodzi w życie z dniem podpisania, z mocą od 19.07.2021 r.

2. Aneks sporządzono w trzech egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

**ZASTĘPCA
PREZYDENTA MIASTA
ds. Gospodarki Przestrzennej
i Inwestycyjno-Remontowej**

Artur Maruszczak

WYKONAWCA

DROG-PLAN
Przemysław Dłubała
49-200 GRÓDKÓW, ul. Słyki 5/2
NIP: 575-183-40-16 REGON: 369157566
tel. 501-123-195

Załącznik:

- protokół konieczności nr 01/2023 z dnia 30.11.2023 r.

RADCA PRAWNY
Monika Orpel-Smyk

Z up. Skarbnika Miasta
Kędzierzyn-Koźle
Główny Księgowy
Urząd Miasta Kędzierzyn-Koźle
Tadeusz Gilik

ZESTAWIENIE OPRACOWAŃ SKŁADAJĄCYCH SIĘ NA PRZEDMIOT UMOWY

| Lp. | Wyszczególnienie projektów | Ilość egz. druk. + wersja elektron. | Wysokość wynagrodzenia cena brutto (zł) | Warunki rozdziału kwoty wynagrodzenia |
|--------------|---|--|---|--|
| 1. | Opracowania przedprojektowe: | | | do 35 % |
| 1.1 | Opracowania geodezyjne (mapy do celów projektowych z danymi ewidencyjnymi) | 1 + 2 | 2 500,00 zł | |
| 1.2 | Dokumentacja geotechniczna | 4 + 2 | 2 500,00 zł | |
| 1.3 | Aktualizacja dokumentacja przedprojektowej | w ilości j.w. | 5 000,00 zł | |
| 2. | Koncepcja programowa drogi | | | |
| 2.1 | podstawowa | 3 + 2 | 21 137,50 zł | |
| 2.2 | alternatywna | 3 + 2 | 21 137,50 zł | |
| 3. | Dokumentacja projektowa | | | |
| 3.1 | Projekty wykonawcze dla poszczególnych branż (PW) | 4 + 2 | 75 912,50 zł | |
| 3.2 | Przedmiary robót dla branż jw. | 4 + 2 | | |
| 3.3 | Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót dla branż jw. | 4 + 2 | | |
| 3.4 | Kosztorys inwestorski z zestawieniem kosztów inwestycji | 3 + 2 | | |
| 4. | Materiały do wniosku o wydanie ZRID | w ilości wymaganej przez organ wyd. decyzję oraz dla Zamawiającego jn. | | |
| 4.1 | Wielobranżowy projekt budowlany (PB) | 1 + 2 | 20 000,00 zł | |
| 4.3 | Projekt stałej organizacji ruchu | 1 + 2 | | |
| 4.4 | Inne materiały wymagane do wniosku | 1 + 2 | | |
| 4.5 | Dokumentacja geodezyjno-prawna i dokumentacja do odszkodowań | 1 + 2 | | |
| 5. | Dokumentacja dla robót niewymagających pozwolenia na budowę lub dla obiektów do rozbiórki poza pasem drogowym (w razie konieczności) | 2 + 2 | 500,00 zł | |
| 6. | Dokumentacja do odszkodowań | 2 + 2 | 500,00 zł | |
| 7. | Szkie geodezyjny ze stabilizacji granic pasa drogowego | 1 + 2 | 500,00 zł | |
| 8. | Dokumentacja projektowa (dla części nieobjętej ZRID dotyczącej drogi wewnętrznej) | 4+2 | 7 000,00 zł | |
| RAZEM | | | 156 687,50 zł | |

UWAGA: Szczegółowe wymagania dotyczące zakresu i formy ww. opracowań wg rozdziału III ust. 3 ÷ 10 Opisu przedmiotu zamówienia.

Podpis

/uppełnomocniony przedstawiciel Wykonawcy/

DROG-PLAN
Przemysław Dłubała
49-200 GRODKÓW, ul. Styki 5/2
NIP: 575-183-40-10 REGON: 369157568
tel. 501-123-195