

## ANEKS NR 1

z dnia 29.12.2023 r.

**do umowy nr 272.1.37.2020 z dnia 27.04.2020 r. o wykonanie zamówienia publicznego pod nazwą: Dokumentacja projektowo-kosztorysowa budowy drogi dojazdowej do ul. Wyspiańskiego od nr 28 do nr 40 w ramach zadania budżetowego: „PT i budowa ul. Wyspiańskiego - dojazd do posesji od nr 28 do nr 40”**

zawarty pomiędzy:

**Gminą Kędzierzyn-Koźle**, 47-200 Kędzierzyn-Koźle, ul. G. Piramowicza 32,  
REGON: 531412912, NIP: 7492055601

zwaną dalej „Zamawiającym”, reprezentowaną przez:

Artura Maruszczaka – Zastępcę Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle,

a

**Panem Przemysławem Dłubałą**

prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą

„**DROG-PLAN Przemysław Dłubała**” z siedzibą w Grodkowie (49-200) przy ul. Styki 5/2  
wpisaną do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej

REGON: 369157566 NIP: 5751834010

zwanym dalej „Wykonawcą”

łącznie zwanymi „Stronami”, a odrębnie „Stroną”.

### § 1.

W związku z okolicznościami opisanymi w protokole konieczności nr 01/2023 z dnia 30.11.2023 r., stanowiącym załącznik do niniejszego Aneksu, na podstawie § 16 ust. 1 pkt 1 i 4, ust. 4 i 6 umowy powołanej w tytule oraz art. 144 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Prawo zamówień publicznych, Strony dokonują następujących zmian:

1) w § 1:

a) ust. 2 pkt 1 otrzymuje brzmienie:

„1) uzyskanie w imieniu i na rzecz Zamawiającego decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej (zwaną dalej „ZRID”) w oparciu o przygotowane przez Wykonawcę materiały – opracowane zgodnie z ustawą z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych oraz uzyskanie decyzji pozwolenia na budowę dla drogi wewnętrznej lub skuteczne zgłoszenie robót niewymagających pozwolenia na budowę (w razie konieczności);”;

b) w ust. 3 po pkt 4 dodaje się pkt 4a w brzmieniu:

„4a) opracowanie dokumentacji projektowej (dla części nieobjętej ZRID dotyczącej drogi wewnętrznej) złożonej z:

a) wielobranżowego projektu budowlanego wraz z informacją dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia i zbiorem wszystkich wymaganych przepisami prawa warunków, uzgodnień opinii czy decyzji (zwaną dalej „dokumentami formalno-prawnymi”),

oraz uzyskanie w imieniu i na rzecz Zamawiającego przedmiotowej decyzji;”;

c) w ust. 3 pkt 5 otrzymuje brzmienie:

„5) uzyskanie w imieniu i na rzecz Zamawiającego decyzji ZRID oraz decyzji pozwolenia na budowę dla drogi wewnętrznej lub skuteczne zgłoszenie robót niewymagających pozwolenia na budowę (w razie konieczności);”;

- 2) w § 2:
- a) ust. 1 otrzymuje brzmienie:
- „1. Strony ustalają, że opracowania projektowe oraz czynności składające się na przedmiot umowy zostaną wykonane w terminie
- nie dłuższym niż 315 dni od dnia przedłożenia projektów wykonawczych**  
*(wylicza się łącznie z czasem na sprawdzanie, poprawę i skompletowanie dokumentacji oraz ewentualne uzyskanie odpowiednich decyzji administracyjnych),*
- przy czym przez „dni” rozumie się dni kalendarzowe.”;
- b) w ust. 2 po pkt 5 dodaje się pkt 5a w brzmieniu:
- „5a) przekazanie Zamawiającemu odpowiednio skompletowanej koncepcji programowej drogi (wersji alternatywnej) w wersji papierowej i elektronicznej
- w czasie nie dłuższym niż 7 dni kalendarzowych od jej zaakceptowania przez Zamawiającego;”;
- c) w ust. 2 pkt 8 otrzymuje brzmienie:
- „8) wykonanie i przekazanie Zamawiającemu – do sprawdzenia:
- a) projektów wykonawczych (zawierających tylko warunki sytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu lub warunki ich przebudowy/zabezpieczenia),
  - b) mapy z wstępną propozycją linii rozgraniczających i podziałów nieruchomości,
  - w terminie do dnia 14.02.2024 r.”;
- d) w ust. 2 pkt 10 otrzymuje brzmienie:
- „10) wykonanie i przekazanie Zamawiającemu – do sprawdzenia:
- a) wniosku do wydania decyzji ZRID wraz z niezbędnymi materiałami, w szczególności projektu budowlanego wraz z wszystkimi uzgodnieniami oraz pozwoleniami,
  - b) wniosku o pozwolenie na budowę wraz z niezbędnymi materiałami do wniosku lub wniosku o zgłoszenie robót niewymagających pozwolenia na budowę wraz z niezbędnymi materiałami do wniosku (w razie konieczności),
  - d) poprawionych projektów wykonawczych (do wglądu),
  - e) przedmiarów robót, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót i kosztorysów inwestorskich
  - w czasie nie dłuższym niż 70 dni kalendarzowych od dnia zaakceptowania przez Zamawiającego projektów wykonawczych i propozycji przebiegu linii rozgraniczających wraz z podziałem nieruchomości;”;
- e) w ust. 2 pkt 12 otrzymuje brzmienie:
- „12) złożenie wniosków o wydanie decyzji ZRID, pozwolenia na budowę lub zgłoszenia robót niewymagających pozwolenia na budowę wraz z kompletem materiałów, dodatkowo ich kopii u Zamawiającego wraz z potwierdzeniem ich złożenia
- w czasie nie dłuższym niż 7 dni kalendarzowych od dnia zatwierdzenia przez Zamawiającego materiałów do ich wydania;”;
- f) w ust. 2 pkt 13 otrzymuje brzmienie:
- „13) przekazanie Zamawiającemu poniższych kompletnych opracowań w wersji papierowej i elektronicznej:
- a) materiałów do wydania decyzji ZRID,
  - b) materiałów do wniosku o pozwolenie na budowę lub zgłoszenia robót niewymagających pozwolenia na budowę,
  - d) odpowiednio skompletowanych projektów wykonawczych, przedmiarów robót, specyfikacji technicznych, kosztorysów inwestorskich z zestawieniem kosztów inwestycji,
  - e) dokumentacji do odszkodowań,
  - w czasie nie dłuższym niż 14 dni kalendarzowych od dnia zatwierdzenia przez Zamawiającego ww. materiałów;
- g) w ust. 2 po pkt 14 dodaje się pkt 14a w brzmieniu:
- „14a) uzyskanie decyzji pozwolenia na budowę i zgłoszenia robót niewymagających pozwolenia na budowę

- w czasie nie dłuższym niż uzyskanie decyzji ZRID;”;

3) w § 5:

a) ust. 1 otrzymuje brzmienie:

„1. Do realizacji oraz rozliczenia niniejszej umowy i kontaktów z Wykonawcą ze strony Zamawiającego ustanawia się następujące osoby:

Jagoda Zmarz tel. 77 40 50 377, faks 77 40 50 379, e-mail: jagoda.zmarz@kedzierzynkozle.pl

Justyna Kucharczyk, tel. 77 40 50 379, e-mail: justyna.kucharczyk@kedzierzynkozle.pl

Edward Koszorek tel. 77 40 50 379, e-mail: edward.koszorek@kedzierzynkozle.pl

Aleksandra Kuśnierz tel. 77 40 50 384, e-mail: aleksandra.kusnierz@kedzierzynkozle.pl

Beata Królikowska tel. 77 40 50 380, e-mail: beata.krolikowska@kedzierzynkozle.pl

Ewa Pawłowska tel. 77 40 34 495, e-mail: ewa.pawlowska@kedzierzynkozle.pl

Katarzyna Obara tel. 77 40 50 384, e-mail: katarzyna.obara@kedzierzynkozle.pl

Sandra Wolosek tel. 77 40 34 495, e-mail: sandra.wolosek@kedzierzynkozle.pl”;

b) w ust. 4 pkt 1 otrzymuje brzmienie:

„1) dla Zamawiającego: Gmina Kędzierzyn-Koźle – Urząd Miasta Wydział Inwestycji, Remontów i Eksploatacji z siedzibą: ul. Grzegorza Piramowicza 32, 47-200 Kędzierzyn-Koźle, tel. (77) 40-50-379, e-mail: justyna.kucharczyk@kedzierzynkozle.pl;

4) w § 6 ust. 1 otrzymuje brzmienie:

„ 1. Wynagrodzenie Wykonawcy za należyte wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 oraz wykonanie usług dodatkowych, w tym za przeniesienie na Zamawiającego autorskich praw majątkowych do dokumentacji na polach eksploatacji wskazanych w § 13 ust. 2, za przeniesienie na Zamawiającego własności egzemplarzy dokumentacji składającej się na przedmiot umowy, ustala się, w oparciu o złożoną w postępowaniu ofertę oraz ustalenia wynikające z protokołu konieczności, w formie wynagrodzenia ryczałtowego brutto (wraz z należnym podatkiem od towarów i usług VAT) na kwotę:

**156 687,50 zł brutto**

*słownie: sto pięćdziesiąt sześć tysięcy sześćset osiemdziesiąt siedem 50/100 zł,*

z uwzględnieniem finansowania i płatności jak niżej:

- w 2020 – płatne do kwoty 21.137,50 zł brutto;

- w 2021 – płatne do kwoty 2.500,00 zł brutto;

- w 2024 – pozostała kwota;

zwane jest dalej również „ceną”. Warunki rozdziału wynagrodzenia umownego na poszczególne części zamówienia zostały wskazane w załączniku nr 3.”;

5) załącznik nr 3 do Umowy otrzymuje brzmienie określone w załączniku nr 1 do Aneksu.

§ 2.

1. Aneks wchodzi w życie z dniem podpisania, z mocą od 19.07.2021 r.

2. Aneks sporządzono w trzech egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**

Załącznik:

- protokół konieczności nr 01/2023 z dnia 30.11.2023 r.

## ZESTAWIENIE OPRACOWAŃ SKŁADAJACYCH SIĘ NA PRZEDMIOT UMOWY

| Lp.          | Wyszczególnienie projektów  | Ilość egz. druk.<br>+ wersja elektron.                                 | Wysokość<br>wynagrodzenia<br>cena brutto (zł) | Warunki<br>rozdziału<br>kwoty<br>wynagrodzenia |
|--------------|---|--|---|--|
| <b>1.</b>    | <b>Opracowania przedprojektowe:</b>   |  |   | do<br><b>35 %</b>                              |
| 1.1          | Opracowania geodezyjne (mapy do celów projektowych z danymi ewidencyjnymi)  | 1 + 2  | 2 500,00 zł                                   |  |
| 1.2          | Dokumentacja geotechniczna  | 4 + 2  | 2 500,00 zł                                   |  |
| 1.3          | Aktualizacja dokumentacja przedprojektowej  | w ilości j.w.  | 5 000,00 zł                                   |  |
| <b>2.</b>    | <b>Koncepcja programowa drogi</b>   |  |   |  |
| 2.1          | podstawowa  | 3 + 2  | 21 137,50 zł                                  |  |
| 2.2          | alternatywna  | 3 + 2  | 21 137,50 zł                                  |  |
| <b>3.</b>    | <b>Dokumentacja projektowa</b>  |  |   |  |
| 3.1          | Projekty wykonawcze dla poszczególnych branż (PW)   | 4 + 2  | 75 912,50 zł                                  |  |
| 3.2          | Przedmiary robót dla branż jw.  | 4 + 2  |   |  |
| 3.3          | Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót dla branż jw.   | 4 + 2  |   |  |
| 3.4          | Kosztorys inwestorski z zestawieniem kosztów inwestycji   | 3 + 2  |   |  |
| <b>4.</b>    | <b>Materiały do wniosku o wydanie ZRID</b>  | w ilości wymaganej przez organ wyd. decyzję oraz dla Zamawiającego jn. |   |  |
| 4.1          | Wielobranżowy projekt budowlany (PB)  | 1 + 2  | 20 000,00 zł                                  |  |
| 4.3          | Projekt stałej organizacji ruchu  | 1 + 2  |   |  |
| 4.4          | Inne materiały wymagane do wniosku  | 1 + 2  |   |  |
| 4.5          | Dokumentacja geodezyjno-prawna i dokumentacja do odszkodowań  | 1 + 2  |   |  |
| <b>5.</b>    | <b>Dokumentacja dla robót niewymagających pozwolenia na budowę lub dla obiektów do rozbiórki poza pasem drogowym (w razie konieczności)</b> | 2 + 2  | 500,00 zł                                     |  |
| <b>6.</b>    | <b>Dokumentacja do odszkodowań</b>  | 2 + 2  | 500,00 zł                                     |  |
| <b>7.</b>    | <b>Szkic geodezyjny ze stabilizacji granic pasa drogowego</b>   | 1 + 2  | 500,00 zł                                     |  |
| <b>8.</b>    | <b>Dokumentacja projektowa (dla części nieobjętej ZRID dotyczącej drogi wewnętrznej)</b>  | 4+2  | 7 000,00 zł                                   |  |
| <b>RAZEM</b> |   |  | <b>156 687,50 zł</b>                          |  |

**UWAGA: Szczegółowe wymagania dotyczące zakresu i formy ww. opracowań wg rozdziału III ust. 3 ÷ 10 Opisu przedmiotu zamówienia.**

Podpis .....  
/pełnomocniony przedstawiciel Wykonawcy/