

BRM.0003.2.5.2024

Notatka

przyjęcia wniosku wniesionego pisemnie

w dniu 19.02.2024

do Ireneusza Wiśniewskiego przewodniczącego

Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle



Użytkownicy Rodzinnego Ogrodu Działkowego im. M. Kopernika,

W związku z licznymi zapytaniami oraz skargami mieszkańców Miasta Kędzierzyn-Koźle, którzy w wyniku planowanej realizacji inwestycji przeciwpowodziowej dotyczącej budowy wału przeciwpowodziowego wraz z zastawką na potoku Lineta w Kędzierzynie-Koźlu utracili perspektywę do przyszłościowego korzystania z kwater ogrodowych w obszarze Rodzinnego Ogrodu Działkowego im. M. Kopernika, zwracam się z wnioskiem o przyśpieszenie wszczętego w 2018 r. postępowania administracyjnego prowadzonego w przedmiocie ustalenia wysokości odszkodowania za nakłady stanowiące własność poszczególnych działkowców będących członkami Rodzinnego Ogrodu Działkowego, którego obszar został objęty ostateczną decyzją Wojewody Opolskiego z dnia 26 kwietnia 2018 r. nr IN.I.7840.6.3.22017.MBA o pozwoleniu na realizację inwestycji przeciwpowodziowej.

Zgodnie z zapisami art. 20 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 8 lipca 2010 r. o szczególnych zasadach przygotowania do realizacji inwestycji w zakresie budowli przeciwpowodziowych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1812, z późn. zm.) jeżeli w terminie 2 miesięcy od dnia, w którym decyzja o pozwoleniu na realizację inwestycji stała się ostateczna, nie dojdzie do uzgodnienia, o którym mowa w ust. 1, wysokość odszkodowania ustala wojewoda w drodze decyzji.

Decyzję ustalającą wysokość odszkodowania wojewoda wydaje w terminie 30 dni od dnia, w którym upłynął termin, o którym mowa w ust. 2.

Ponadto, zgodnie z art. 21 ust. 10 tejże ustawy w przypadku, gdy decyzja o pozwoleniu na realizację inwestycji dotyczy rodzinnych ogrodów działkowych ustanowionych zgodnie z ustawą z dnia 13 grudnia 2013 r. o rodzinnych ogrodach działkowych, podmiot, w którego interesie nastąpi likwidacja rodzinnego ogrodu działkowego lub jego części, zobowiązany jest:

- 1) wypłacić działkowcom - odszkodowanie za stanowiące ich własność nasadzenia, urządzenia i obiekty znajdujące się na działkach;
- 2) wypłacić stowarzyszeniu ogrodowemu - odszkodowanie za stanowiące jego własność urządzenia, budynki i budowle rodzinnego ogrodu działkowego przeznaczone do wspólnego korzystania przez użytkowników działki i służące do zapewnienia funkcjonowania ogrodu.

W celu zapewnienia możliwości uzyskania przez właścicieli nakładów stosownego odszkodowania, bardzo proszę o zakończenie postępowania w najbliższym czasie.

Z wyrazami szacunku

Ireneusz Wiśniewski