

Kędzierzyn-Koźle, 14.03.2024 r.

Informacja o wyniku przetargu

Prezydent Miasta Kędzierzyn-Koźle działając zgodnie z § 12 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2021 r. poz. 2213)

podaje do publicznej wiadomości

iż dnia 6 marca 2024 r. w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle, przy ul. Piastowskiej 15 w pokoju nr 10 przeprowadzono przetargi ustne nieograniczone:

1. Przedmiotem IV przetargu ustnego nieograniczonego wyznaczonego na godz. 8⁰⁰ był lokal mieszkalny nr 7 w budynku położonym w Kędzierzynie-Koźlu przy ul. **Józefa Lompy 4** składający się z jednego pokoju, kuchni, łazienki i przedpokoju o powierzchni użytkowej 39,16 m² położony na III piętrze wraz z udziałem we wspólnych częściach budynku w 198/10 000 cz. i sprzedażą części gruntu oznaczonego w ewidencji gruntów jako działka numer 1065/11 w obrębie Kędzierzyn, o pow. 0,0609 ha, mapa 5, księga wieczysta OP1K/00036149/8.

Do uczestnictwa w przetargu dopuszczono pięciu oferentów, na przetargu stawilo się czworo oferentów, którzy wzięli udział w licytacji.

Cena wywoławcza lokalu wraz ze sprzedażą przynależnego gruntu wynosiła 130 000,00 zł, natomiast cena osiągnięta w przetargu wynosi **152 100,00 zł**.

Nabywcą nieruchomości została **PIRAM-SPEC Sp. z o.o.** z siedzibą w Kędzierzynie-Koźlu.

2. Przedmiotem III przetargu ustnego nieograniczonego wyznaczonego na godz. 10⁰⁰ był lokal mieszkalny nr 8 w budynku położonym w Kędzierzynie-Koźlu przy ul. **Karola Miarki 28** składający się z dwóch pokoi, kuchni, łazienki z w.c. i przedpokoju o powierzchni użytkowej 50,77 m² położony na poddaszu oraz przynależne pomieszczenie strychowe o pow. 28,21 m² i pomieszczenie usytuowane w piwnicy o pow. 10,84 m² (łączna powierzchnia użytkowa lokalu wraz z pomieszczeniami przynależnymi wynosi 89,82 m²) wraz z udziałem we wspólnych częściach budynku w 8982/147049 cz. i sprzedażą części gruntu oznaczonego w ewidencji gruntów jako działki numer 921/12 i 921/14 w obrębie Kędzierzyn, o pow. 0,1221 ha, mapa 5, księga wieczysta OP1K/00048847/8. Księga wieczysta lokalowa OP1K/00072124/1.

Do uczestnictwa w przetargu dopuszczono jednego oferenta, który stawil się na przetargu i wziął udział w licytacji.

Cena wywoławcza lokalu wraz ze sprzedażą przynależnego gruntu wynosiła **125 000,00 zł**, natomiast cena osiągnięta w przetargu wynosi **126 250,00 zł**.

Nabywcą nieruchomości został **Pan Dawid Olechowski**.

3. Przedmiotem III przetargu ustnego nieograniczonego wyznaczonego o godz. 12⁰⁰ był lokal mieszkalny nr **15/11** położony w Kędzierzynie-Koźlu w budynku przy ul. **Fryderyka Chopina 15,17,19** składający się z trzech pokoi, kuchni, łazienki i komórki o powierzchni użytkowej 48,71 m² położony na poddaszu wraz z udziałem we wspólnych częściach budynku w 330/10 000 cz. i sprzedażą części gruntu oznaczonego w ewidencji gruntów jako działka numer 639/2 w obrębie Kędzierzyn, o pow. 0,0607 ha, mapa 4, księga wieczysta OP1K/00028212/2.

Cena wywoławcza lokalu wraz ze sprzedażą przynależnego gruntu wynosiła **120 000,00 zł**.

Na wyżej opisaną nieruchomość nie zostało wpłacone wadium, w związku z czym do przetargu nie przystąpiła żadna osoba prawna lub fizyczna.

Niniejszą informację wywiesza się na okres 7 dni.

PREZYDENT MIASTA


Sabina Nowosielska