

Umowa wydana do rejestru
umów w Urzędzie Miasta

w dniu 01.03.2024 pod nr 65-1/12E/2023

WYDZIAŁ ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH

04 MAR. 2024

Ze 1351/2024

AR

ANEKS nr 1/2024

z dnia16.02.2024

do umowy nr 272.1.152.2022/2023 z dnia 15.02.2023 r. o roboty budowlane na zadaniu pn.: „Remont kuchni wraz z wentylacją w Publicznej Szkole Podstawowej nr 6 przy ul. 1 Maja 3 w Kędzierzynie-Koźlu” zawarty pomiędzy:

Gminą Kędzierzyn-Koźle z siedzibą przy ul. Grzegorza Piramowicza 32 47-200 Kędzierzyn-Koźle , (NIP 749-20-55-601), zwaną dalej „Zamawiającym”, reprezentowanym przez :
Artura Maruszczyka - Zastępcę Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle

a

Panem Piotrem Górskim prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą „Piotr Górski Usługi Inżyniersko Budowlane Budmistrz” z siedzibą w Starym-Koźlu (47-223) przy ul. Wolności 27, wpisaną do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, status aktywny, Regon 160124063, NIP 7531937588, zwanym dalej „Wykonawcą”,

łącznie zwanymi „Stronami”, a odrębnie „Stroną” o następującej treści:

PREAMBUŁA

Gmina Kędzierzyn-Koźle realizuje ww. zadanie związane z remontem kuchni w Publicznej Szkole Podstawowej nr 6 w Kędzierzynie-Koźlu. Podczas prac budowlanych realizowanych w ramach ww. zadania stwierdzono konieczność wykonania robót dodatkowych związanych z wymianą grzejników centralnego ogrzewania. Zaistniała sytuacja została potwierdzona w protokole konieczności nr 1 z dnia 05.02.2024r., który określa także zakres rzeczowy robót dodatkowych oraz ich wartość (powyższy protokół stanowi załącznik nr 1 do niniejszego Aneksu).

Powyższe roboty nie zostały przez Zamawiającego ujęte w PFU (Programie Funkcjonalno-Użytkowym dla zadania w formie : „zaprojektuj i wykonaj”) i w ten sposób nie zostały objęte zakresem umowy, a są one ściśle związane z wykonaniem zamówienia podstawowego oraz ich realizacja i zakończenie wiąże się z oddaniem całości robót.

Zamawiający stwierdza ponadto, iż zmiana Wykonawcy, który miałby wykonać roboty dodatkowe nie może zostać dokonana z powodów ekonomicznych i technicznych i spowodowałaby istotną niedogodność i znaczne zwiększenie kosztów dla Zamawiającego. Proponowany wzrost wynagrodzenia z tytułu robót dodatkowych w kwocie 10 088,68 zł. brutto nie przekracza 50% wartości pierwotnej umowy. W związku z powyższym Zamawiający uznaje zasadność wykonania robót dodatkowych i podwyższenia wynagrodzenia z tego tytułu. Konieczność wykonania robót dodatkowych powoduje konieczność zwiększenia wynagrodzenia Wykonawcy o kwotę **10 088,68zł brutto**.

Mając powyższe na uwadze Strony postanawiają, co następuje:

§ 1.

Działając na podstawie art. 455 ust. 1 pkt 1 i 3 ustawy Pzp oraz § 16 ust. 2 pkt 1 i 3, ust. 6 pkt 5 i ust. 9, Umowy, o której mowa w komparycji Aneksu, Zamawiający dokonuje następującej zmiany w treści ww. umowy:

w § 6 ust.1 umowy otrzymuje brzmienie:

„1. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1, w tym za przeniesienie na Zamawiającego autorskich praw majątkowych do dokumentacji projektowej składającej się na przedmiot umowy (część projektowa) na polach eksploatacji wskazanych w § 14 ust 2 oraz za przeniesienie na Zamawiającego własności egzemplarzy tej dokumentacji, ustala się,

Nowy strona

AR

w oparciu o złożoną w przetargu ofertę, w formie wynagrodzenia ryczałtowego brutto (wraz z należnym podatkiem od towarów i usług VAT) na

kwotę : $838\ 500,00 + 10\ 088,68 = 848\ 588,68\ \text{zł}$

słownie: *osiemset czterdzieści osiem tysięcy pięćset osiemdziesiąt osiem złotych i 68/100 zł.*

Wynagrodzenie to obejmuje także wykonanie robót dodatkowych, których zakres rzeczowy określa protokół konieczności nr 1 z dnia 05.02.2024r.”.

§ 2.

Aneks wchodzi w życie z dniem podpisania.

§ 3.

Niniejszy aneks sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym: dwa egzemplarze otrzymuje Zamawiający, a jeden egzemplarz Wykonawca.

ZAMAWIAJĄCY

ZASTĘPCA
PREZYDENTA MIASTA
ds. Gospodarki Przestrzennej
i Inwestycyjno-Remontowej

.....
Artur Maruszczyk

WYKONAWCA

USŁUGI INŻYNIERSKO-BUDOWLANE
"WIELKI BUDYŃ I SP. z o.o."
MOT. GORSKI
ul. Wolności 27
47-220 STARE KOZŁE
.....
KONTAKT: 891 037 128

Niniejszy dokument nie budzi
zastrzeżeń pod względem
formalno-prawnym.

RADCA PRAWNY
.....
36

Monika Orpel-Smigielska
Monika Orpel-Smigielska

08.07.2024

Z up. Skarbnika Miasta
Kędzierzyn-Koźle
Główny Księgowy
Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle
Tadeusz Orlik

Orman