

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCEJ WSPÓLWŁASNOŚĆ GMINY KĘDZIERZYN-KOŹLE W UDZIALE W NIEWYDZIELONYCH CZĘŚCIACH WSPÓLNYCH NIERUCHOMOŚCI I UDZIALE W GRUNCIE PRZEZNACZONEJ DO ZBYCIA W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) **podaje się** do publicznej wiadomości, że przeznaczają się do sprzedaży niżej wymieniony udział w nieruchomości wspólnej:

Polożenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie ewidencyjne nieruchomości	Opis nieruchomości i przeznaczenie	Cena nieruchomości *)	Tryb zbycia
Kędzierzyn-Koźle obręb Cisowa ul. Jana Brzechwy 76	Kw nieruchomości gruntowej: OP1K/00049900/5 dz. nr 1088/1 mapa nr 1 pow. 0,1688 ha	Udział w nieruchomości wspólnej budynku i w gruncie wynoszący 32/10000 części przeznaczony na cele niemieszkalne, powstały w wyniku rozbudowy na powierzchni 11,04 m ² budynku garażowego o nr ewidencyjnym t1433, stanowiącego pomieszczenie przynależne do lokalu mieszkalnego nr 3. <u>Przeznaczenie nieruchom. w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta¹: tereny usług nieuciążliwych (G-UN), granice strefy OW obserwacji archeologicznej.</u>	413,22 zł	Bezprzetargowy

*) zgodnie z art. 43 ust 1 pkt. 10 a, ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług sprzedaż ww. lokalu zwolniona jest z podatku VAT.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni

PREZYDENT MIASTA

Sabina Nowosielska

Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości gruntowej wymienionej w wykazie przysługuje roszczenie w jej nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, winne złożyć stosowny wniosek

Z up. PREZYDENTA
MIASTA

d dnia wywieszenia wykazu.

¹ zatwierdzony uchwałą Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle Nr IX/98/2003 z dnia 2