

Załącznik nr 1 do Oświadczenia woli Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle wydanego w sprawie GNP-SM.6840.11.2022 z dnia 18 marca 2024
Wywieszono dnia 19.03.2024 do dnia 09.04.2024
+ 3 tygodnie zgodnie z art. 34 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, tj. do dnia 30.04.2024

WYKAZ nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Kędzierzyn-Koźle przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargu.

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344¹⁾ podaje się do publicznej wiadomości, że przeznaczają się do sprzedaży niżej wymienioną nieruchomość:

Położenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie ewidencyjne nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego miasta ²	Cena nieruchomości w złotych (bez podatku VAT)*	Forma zbycia
Kędzierzyn-Koźle obręb Kędzierzyn ul. Grunwaldzka	działki nr 1756/7, 1756/8, 1756/11, 1756/12, 1756/13, 1757/9, 1757/10, 1757/11, 1757/12, 1762/1, 1762/2 i 1762/3 k.m. 7 o łącznej powierzchni 0,4259 ha, użytek: Bp – zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy (0,0376 ha) R VI – grunty ome klasy VI (0,2214 ha) R V – grunty ome klasy V (0,0234 ha) Ł V – łąki trwałe klasy V (0,1435 ha) Kw nr OP IK/00065974/2	Nieruchomość gruntowa o nieregularnym kształcie, niezabudowana, przez którą przechodzą przewody gazowe: gsD80c, gsI00c, gsI10c, gnI50c, gnI60c, w sąsiedztwie istniejących sieci uzbrojeń, porośnięta zieleńią niską oraz wysoką, posiada dostęp do drogi publicznej	MNU – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług nieucieżliwych	680.000,00 zł*	własność

* do ceny nieruchomości doliczony zostanie podatek VAT wg stawki procentowej obowiązującej w dniu sprzedaży nieruchomości

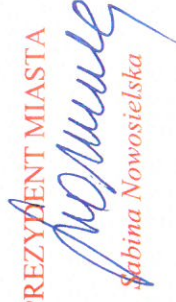
Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.

Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości gruntowej wymienionej w wykazie przysługuje roszczenie w jej nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, winne złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2023 r. poz. 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906 i 2029.

² Zatwierdzony uchwałą Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle Nr IX/98/2003 z dnia 22 maja 2003 r. (Dz. Urz. Woj. Opolskiego nr 50, poz. 1038 z późn. zm.)

PREZYDENT MIASTA


Sabina Nowosielska