

Informacja o wyniku przetargu

Prezydent Miasta Kędzierzyn-Koźle działając zgodnie z § 12 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2021 r. poz. 2213)

podaje do publicznej wiadomości

iż dnia 13 marca 2024 r. w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle, przy ul. Piastowskiej 15 w pokoju nr 10 przeprowadzono przetargi ustne nieograniczone:

1. Przedmiotem III przetargu ustnego nieograniczonego wyznaczonego na godz. 8⁰⁰ był lokal mieszkalny nr **5** w budynku położonym w Kędzierzynie-Koźlu przy ul. **Juliusza Ligonia 38** składający się z dwóch pokoi, kuchni, łazienki, i przedpokoju o powierzchni użytkowej 38,36 m² położony na poddaszu oraz dwie przynależne piwnice o powierzchni 3,01 m² i 3,58 m² wraz z udziałem we wspólnych częściach budynku w 1392/10 000 cz. i sprzedażą części gruntu oznaczonego w ewidencji gruntów jako działki numer 632/1 i 632/2 w obrębie Kędzierzyn, o łącznej pow. 0,0694 ha, mapa 4, księga wieczysta OP1K/00037093/7.
Cena wywoławcza lokalu wraz ze sprzedażą przynależnego gruntu wynosiła **115 000,00 zł**.
Na wyżej opisaną nieruchomość zostały wpłacone dwa wadnia, na przetargu nie stawili się żaden z oferentów, w związku z czym przetarg zakończył się wynikiem negatywnym.
2. Przedmiotem III przetargu ustnego nieograniczonego wyznaczonego na godz. 10⁰⁰ był lokal mieszkalny nr **35/2** w budynku położonym w Kędzierzynie-Koźlu przy ul. **Tadeusza Kościuszki 35A,35,37,39,39A** składający się z dwóch pokoi, kuchni, łazienki i przedpokoju o powierzchni użytkowej 62,35 m² położony na I piętrze oraz dwie przynależne piwnice o powierzchni 9,65 m² i 8,52 m² wraz z udziałem we wspólnych częściach budynku w 719/10 000 cz. i sprzedażą części gruntu oznaczonego w ewidencji gruntów jako działka numer 807/3 w obrębie Kędzierzyn, o pow. 0,1145 ha, mapa 5, księga wieczysta OP1K/00036676/1.
Cena wywoławcza lokalu wraz ze sprzedażą przynależnego gruntu wynosiła **220 000,00 zł**.
Na wyżej opisaną nieruchomość nie zostało wpłacone wadium, w związku z czym do przetargu nie przystąpiła żadna osoba prawna lub fizyczna.
3. Przedmiotem III przetargu ustnego nieograniczonego wyznaczonego na godz. 12⁰⁰ był lokal mieszkalny nr **9/2** położony w Kędzierzynie-Koźlu w budynku przy ul. **Piastowskiej 8 – Stefana Żeromskiego 9** składający się z dwóch pokoi, kuchni, łazienki z w.c. i przedpokoju o powierzchni użytkowej 61,53 m² położony na parterze oraz przynależna piwnica oznaczona nr 9/2 o powierzchni 46,52 m² (łącna powierzchnia użytkowa lokalu wraz z przynależną piwnicą wynosi 108,05 m²) wraz z udziałem we wspólnych częściach budynku w 510/10 000 cz. i sprzedażą części gruntu oznaczonego w ewidencji gruntów jako działki numer 1866/1 i 1867 w obrębie Kędzierzyn, o łącznej pow. 0,1198 ha, mapa 9, księga wieczysta OP1K/00042268/3.
Do uczestnictwa w przetargu dopuszczono dwóch oferentów, na przetargu stawili się dwoje oferentów, którzy wzięli udział w licytacji.
Cena wywoławcza lokalu wraz ze sprzedażą przynależnego gruntu wynosiła **170 000,00 zł**, natomiast cena osiągnięta w przetargu wynosi **171 700,00 zł**.
Nabywcą nieruchomości zostali **Państwo Paweł Rams i Anna Szejna-Rams**.

Niniejszą informację wywiesza się na okres 7 dni.

PREZYDENT MIASTA


Sabina Nowosielska

GNP-SM.6840.71.2023
GNP-SM.6840.75.2023
GNP-SM.6840.89.2023