

Aneks nr 1/2024
z dnia 30.01.2024 r.

WPISANO DO CENTRALNEGO
REJESTRU UMÓW POD NUMEREM

14/2024/MOSiR

Zawarty pomiędzy:

Gminą Kędzierzyn-Koźle – Miejskim Ośrodkiem Sportu i Rekreacji z siedzibą w Kędzierzynie-Koźlu, al. Jana Pawła II 29, 47-220 Kędzierzyn-Koźle, REGON: 532437162, NIP: 7491954792 reprezentowanym przez: **Dyrektora – Tomasza Radłowskiego** na podstawie pełnomocnictwa Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźla nr Or.0052.7.1.2024, zwanym w dalszej części umowy **Wynajmującym**,

a

ZAKSA Spółka Akcyjna, 47-223 Kędzierzyn – Koźle ul. Mostowa 1a, NIP 749 19 01 407, reprezentowaną przez Piotra Szpaczek – Prezesa Zarządu, zwana w dalszej części umowy - Spółką zwanym dalej **Najemcą**

Aneks, zgodnym postanowieniem stron, wprowadza do umowy najmu nr 76 pomieszczeń o łącznej powierzchni 231,5m² z dnia 30.12.2005 r. następujące zmiany:

§ 1.

Stosownie do § 4 pkt 2 przedmiotowej umowy wprowadza się zmianę wysokości czynszu określonego w § 4 pkt 1 przedmiotowej umowy odpowiednio do wzrostu średniorocznych cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem za 2023r ogłoszonego przez prezesa GUS w dniu 15 stycznia 2024 r., który wzrósł o 11,4 % co powoduje wzrost czynszu o 250,79 zł netto. Od dnia 01.01.2024 r. miesięczny czynsz najmu wynosi 2 450,68 zł netto.

§ 2.

1. Pozostałe postanowienia Umowy nie ulegają zmianie.
2. Aneks wchodzi w życie z dniem 01.01.2024 r.
3. Niniejszy Aneks sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze Stron.

Wynajmujący:

DYREKTOR
MIEJSKIEGO OŚRODKA SPORTU I REKREACJI
mgr Tomasz Radłowski
MIEJSKI OŚRODEK SPORTU I REKREACJI
47-220 Kędzierzyn-Koźle
Al. Jana Pawła II 29

Najemca:

PREZES ZARZĄDU
Piotr Szpaczek

ZAKSA
SPÓŁKA AKCYJNA
ul. Mostowa 1A

Zgodnie z art. 13 Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO), (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016) informujemy, że

- 1) Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Kędzierzynie-Koźlu, ul. Jana Pawła II 29, reprezentowany przez Dyrektora.
- 2) Kontakt z Inspektorem Ochrony Danych – iod@mosirk.pl.
- 3) Będziemy przetwarzać Pani/Pan dane osobowe dla potrzeb zawarcia umowy, w celu jej wykonania oraz do wystawienia faktury VAT oraz do wypełniania obowiązku prawnego ciążącego na Administratorze. Brak podania danych osobowych uniemożliwi zawarcie umowy.
- 4) Podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest w oparciu o art. 6 ust. 1 lit. b i c rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 - RODO: 1) konieczność realizacji łączącej nas umowy, 2) wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze, w celu rozliczeń finansowych, w tym podatkowych.
- 5) Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą wyłącznie podmioty uprawnione do uzyskania danych osobowych na podstawie przepisów prawa i cywilnych.
- 6) Będziemy przechowywać Pani/Pana dane osobowe przez okres trwania łączącej nas umowy oraz przez okres przedawnienia ewentualnych roszczeń, w tym roszczeń podatkowych i cywilnych.
- 7) Posiada Pani/Pan prawo do żądania od administratora dostępu do danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania oraz prawo wycofania zgody na przetwarzanie danych.
- 8) Ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.