

W Y K A Z
nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Kędzierzyn-Koźle przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, z późn. zm.¹) **podaje się** do publicznej wiadomości, że przeznaczają się do sprzedaży niżej wymienione nieruchomości:

| Położenie nieruchomości obręb/ulica | Oznaczenie ewidencyjne nieruchomości | Opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego miasta ² | Cena nieruchomości w złotych (bez podatku VAT)* | Tryb zbycia | Forma zbycia |
|---|---|--|--|---|--|--------------|
| Kędzierzyn-Koźle obręb Blachownia ul. Przyjaźni | Działka nr 496/1 k.m. 4 o powierzchni 0,0284 ha użytek Bp – zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy Kw nr OP1K/00034923/4 | Nieruchomość gruntowa o nieforemnym kształcie, przez którą przechodzi napowietrzna sieć energetyczna oraz telekomunikacyjna, sieć kanalizacji sanitarnej, brak możliwości jej samodzielnego zagospodarowania | MNU – <i>tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług nieuciążliwych</i> | 27.100,00 zł* | Bezprzetargowy – zbycie na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, oznaczonej jako działka nr 537 o pow. 0,5240 ha, k.m. 4 | własność |

* do ceny nieruchomości doliczony zostanie podatek VAT wg stawki procentowej obowiązującej w dniu sprzedaży nieruchomości

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.

Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości gruntowych wymienionych w wykazie przysługuje roszczenie w ich nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, winne złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

PREZYDENT MIASTA

Sabina Nowosielska

¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2023 r., poz. 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906, 2029.

² Zatwierdzony uchwałą Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle Nr IX/98/2003 z dnia 22 maja 2003 r. (Dz. Urz. Woj. Opolskiego nr 50, poz. 1038 z późn. zm.).