

Załącznik nr 1 do Oświadczenia woli Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle wydanego w sprawie GNP-SM.6840.30.2024 z dnia 27 marca 2024
Wywieszono dnia 09.04.2024 do dnia 30.04.2024
+ 3 tygodnie zgodnie z art. 34 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, tj. do dnia 21.05.2024

W Y K A Z
nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Kędzierzyn-Koźle przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ograniczonego

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, z późn. zm.¹) **podaje się** do publicznej wiadomości, że przeznaczona jest do sprzedaży poniżej wymieniona nieruchomość:

Położenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie ewidencyjne nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego miasta ²	Cena nieruchomości w złotych (bez podatku VAT)*	Tryb zbycia	Forma zbycia
Kędzierzyn-Koźle obręb Kędzierzyn ul. Piękna	działka nr 2138/1 k.m. 8, o powierzchni 0,0135 ha, użytek: W – grunty pod rowami, Kw nr OP1K/00031997/2	Nieruchomość gruntowa o foremnym kształcie, niezabudowana, nieuzbrojona, nie posiada dostęp do drogi publicznej	MNU – <i>tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług nieuciążliwych, w granicy strefy „B” ochrony konserwatorskiej</i>	25.000,00 zł*	Przetarg ograniczony do właścicieli nieruchomości przyległych, tj. działek: - nr 2142/2 - nr 2149/36, - nr 2149/51. Nieruchomość zbywana na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.	własność

* do ceny nieruchomości doliczony zostanie podatek VAT wg stawki procentowej obowiązującej w dniu sprzedaży nieruchomości

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.

Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości gruntowej wymienionej w wykazie przysługuje roszczenie w jej nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, winne złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

PREZYDENT MIASTA


Sabina Nowosielska

¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2023 r. poz. 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906, 2029.

² Zatwierdzony uchwałą Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle Nr IX/98/2003 z dnia 22 maja 2003 r. (Dz. Urz. Woj. Opolskiego nr 50, poz. 1038 z późn. zm.).