

Załącznik nr I do Oświadczenia woli Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle wydanego w sprawie GNP-SM.6840.20.2024 z dnia 25.05.2024r.

Wywieszono dnia 09.04.2024r. do dnia 30.04.2024r.

+ 3 tygodnie zgodnie z art. 34 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, tj. do dnia 21.05.2024r.

W Y K A Z
nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Kędzierzyn-Koźle przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, z późn. zm.¹) podaje się do publicznej wiadomości, że przeznaczają się do sprzedaży niżej wymienione nieruchomości:

Położenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie ewidencyjne nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego miasta ²	Cena nieruchomości w złotych (bez podatku VAT)*	Tryb zbycia	Forma zbycia
Kędzierzyn-Koźle obręb Koźle ul. Zawiszy Czarnego	Działka nr 1591/26 k.m. 7 o powierzchni 0,0206 ha użytek Bp – zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy Kw nr OP1K/00006886/7	Nieruchomość gruntowa o nieforemnym kształcie, brak możliwości jej samodzielnego zagospodarowania	2MN/MW – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, tereny potencjalnego zagrożenia powodzią oraz na obszarze Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 332 Subniecka Kędzierzyńsko- Głębczycka, wymagającego najwyższej oraz wysokiej ochrony zasobów wodnych	32.700,00 zł*	Bezprzetargowy – zbycie na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, składającej się z działek nr 1591/12 i 1591/16 o łącznej pow. 0,0853 ha, k.m. 7	własność

* do ceny nieruchomości doliczony zostanie podatek VAT wg stawki procentowej obowiązującej w dniu sprzedaży nieruchomości

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.

Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości gruntowych wymienionych w wykazie przysługuje roszczenie w ich nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, winne złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

PREZYDENT MIASTA


Sabina Nowosielska

¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2023 r., poz. 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906, 2029.

² Zatwierdzony uchwałą Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle Nr XVII/206/11 z dnia 28.12.2011 r. (Dz. Urz. Woj. Opolskiego poz. 216 z dnia 09.02.2012 r.).