

ZARZĄDZENIE Nr 3061/GNP/2024
PREZYDENTA MIASTA KĘDZIERZYN-KOŹLE
z dnia 4 kwietnia 2024 r.

w sprawie wykonania przysługującego organowi wykonawczemu prawa pierwokupu dotyczącego nabycia prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowych niezabudowanych, położonych w Kędzierzynie-Koźlu w obrębie Lenartowice, składających się z działek nr 79/6, 80/6, 80/10 k.m. 1 będących własnością Gminy Kędzierzyn-Koźle stanowiących użytkowanie wieczyste osoby prawnej oraz działek nr 80/8, 80/9 i 79/1 k.m. 1 będących własnością Skarbu Państwa, stanowiących użytkowanie wieczyste osoby prawnej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40, z późn. zm.¹) w związku z art. 109 ust. 1 pkt 2 oraz ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, z późn. zm.²), zarządzam co następuje:

§ 1. Korzystam z prawa pierwokupu prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowych położonych w Kędzierzynie-Koźlu w obrębie Lenartowice k.m. 1, składających się z działek:

1. nr 79/6, 80/6 i 80/10 o łącznej powierzchni 0,0203 ha, objętych księgą wieczystą nr OP1K/00046594/5 prowadzoną przez Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Kędzierzynie-Koźlu, będących własnością Gminy Kędzierzyn-Koźle w użytkowaniu wieczystym osoby prawnej;
2. nr 80/8 i 80/9 o łącznej powierzchni 0,0398 objętych księgą wieczystą nr OP1K/00069718/8 prowadzoną przez Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Kędzierzynie-Koźlu, będących własnością Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym osoby prawnej;
3. nr 79/1 o powierzchni 0,0197 ha objętej księgą wieczystą nr OP1K/00069229/3 prowadzoną przez Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Kędzierzynie-Koźlu, będącej własnością Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym osoby prawnej;

objętych warunkową umową sprzedaży sporządzoną w dniu 13 marca 2024 r. za numerem repertorium A: 3165/2024 w Kancelarii Notarialnej w Strzelcach Opolskich, przed notariuszem Igorem Zabielskim.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego.

§ 3. 1. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

2. Tekst zarządzenia sporządzono w 2 egzemplarzach.

3. Zarządzenie podlega udostępnieniu na stronie podmiotowej Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle w Biuletynie Informacji Publicznej.

**PREZYDENT MIASTA
KĘDZIERZYN-KOŹLE
Sabina Nowosielska (-)**

Odpowiedzialny za sporządzenie informacji:
Kierownik Wydziału Gospodarki
Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego
Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle
Małgorzata Jarosz-Wojtarowicz (-)

¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2023 r. poz. 572, 1463 i 1688.

² Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2023 r. poz. 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906 i 2029..