

WYKAZ UDZIAŁU W LOKALU MIESZKALNYM PRZEZNACZONYM DO ZBYCIA W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344) **podaje się** do publicznej wiadomości, że przeznaczają się do sprzedaży na rzecz współwłaściciela udział wynoszący 1/2 części w niżej wymienionej nieruchomości wraz z udziałem w częściach wspólnych budynków i prawie własności gruntu

Położenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Cena 1/2 części udziału w nieruchomości *)
Kędzierzyn-Koźle obręb Blachownia ul. Juliana Tuwima 6/29	Kw lokalu OP1K/00053425/2 Kw nieruchomości gruntowej: OP1K/00042299/9 dz. nr 588/147 mapa nr 5 pow. 0,9041 ha	<ul style="list-style-type: none"> - <u>opis nieruchomości</u> – lokal mieszkalny składający się z pokoju, kuchni, łazienki i przedpokoju o powierzchni użytkowej 30,00 m² - <u>udział w nieruchomości gruntowej</u> – 70/10000 części, - <u>przeznaczenie</u> – mieszkalne, - <u>przeznaczenie nieruchom. w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta¹</u> tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług nieuciążliwych, 	57 400,00 zł

*) zgodnie z art. 43 ust 1 pkt. 10 a, ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług sprzedaż ww. lokalu zwolniona jest z podatku VAT.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni

PREZYDENT MIASTA

Sabina Nowosielska

Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości wymienionej w wykazie przysługuje roszczenie w ich nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, winne złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

¹ Zatwierdzony uchwałą Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle Nr IX/98/2003 z dnia 22 maja 2003 r. (Dz. Urz. Woj. Opolskiego z 2003 r., Nr 50 poz. 1038 z późn. zm.).