

PROTOKÓŁ

z prowadzonego punktu konsultacyjnego działającego w związku z wyłożonym do konsultacji społecznych projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Kędzierzyn-Koźle położonego na terenie osiedla Kłodnica, w rejonie ulic: Karola Szymanowskiego, Kłodnickiej, Xawerego Dunikowskiego oraz projektowanej ul. Błonie.

Protokół sporządzono w dniu 22 marca 2024 roku w Urzędzie Miasta Kędzierzyn-Koźle przez Annę Zwęglińską – inspektora w Referacie Planowania Przestrzennego, zgodnie z art. 8i ust. 7 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977, z późn. zm.), zwaną dalej „upzp” .

Na podstawie art. 17 pkt. 13 w związku z art. 8i ust. 1 pkt 5 „upzp”, w dniach: 28 lutego oraz 7, 14 i 21 marca 2024 roku - prowadzono punkt konsultacyjny, tj. w każdy czwartek w okresie trwania konsultacji społecznych w godzinach 15:30 – 17:30 w siedzibie Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle, ul. Piastowska 17, 47-200 Kędzierzyn-Koźle w pokoju nr 10 (parter). W punkcie konsultacyjnym dyżurował pracownik urzędu obsługujący organ sporządzający projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Kędzierzyn-Koźle położonego na terenie osiedla Kłodnica, w rejonie ulic: Karola Szymanowskiego, Kłodnickiej, Xawerego Dunikowskiego oraz projektowanej ul. Błonie.

W wyznaczonych w ogłoszeniu i obwieszczeniu Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle na tę okoliczność terminach prowadzenia punktów konsultacyjnych przybyły 3 osoby zainteresowane projektem planu.

Poruszane zagadnienia dotyczyły:

1) W czasie dyżuru dnia 29 lutego:

- zmiany przeznaczenia terenu wzdłuż cieków wodnych biegnących przez teren 2U-usług na teren o przeznaczeniu ZN- zieleni naturalnej;
- wprowadzenia ochrony naturalnego obniżenia terenu wraz z jego roślinnością, który znajduje się na terenie o przeznaczeniu 8MN - zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
- uczestnik spotkania poinformował o złożeniu stosownej uwagi w ww. zakresie,
- projektant planu poinformował o tym, że uwaga zostanie poddana analizie i zostanie przygotowana propozycja jej rozstrzygnięcia.

Zainteresowana osoba została poinstruowana o możliwości złożenia uwagi do prowadzonej procedury.

2) W czasie dyżuru dnia 14 marca:

- parametry działek budowlanych na terenach MN - zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

3) W czasie dyżurów w dniach 7 i 21 marca do punktu konsultacyjnego nie zgłosiły się żadne zainteresowane osoby.

Protokół sporządzono w 3 egzemplarzach, z przeznaczeniem:

- 1) Prezydent Miasta Kędzierzyn-Koźle;
- 2) do dokumentacji planistycznej;
- 3) Rada Miasta Kędzierzyn-Koźle.

Protokół zawiera 2 ponumerowane strony.

.....*Artur Maruszczak*.....

podpis osoby sporządzającej protokół

Z up. Prezydenta Miasta

Artur Maruszczak
ZASTĘPCA PREZYDENTA
ds. Gospodarki Przestrzennej
i Inwestycyjno-Remontowej

Kierownik Referatu
Planowania Przestrzennego
Tomasz Kamielucha