***Załącznik do Zarządzenia wewnętrznego Nr 14/2024 Dyrektora Miejskiego Zarządu Budynków Komunalnych w Kędzierzynie-Koźlu z dnia 17 maja 2024 roku***

***zmieniające zarządzenie Nr 25/2023 z dnia 31 lipca 2023 roku w sprawie***

***w sprawie wprowadzenia Regulaminu Organizacyjnego Miejskiego Zarządu***

***Budynków Komunalnych w Kędzierzynie-Koźlu.***

***stanowiący***

***Załącznik Nr 2 do Regulaminu organizacyjnego MZBK w Kędzierzynie-Koźlu,***

***do Zarządzenia wewnętrznego Nr 25/2023 Dyrektora Miejskiego Zarządu***

***Budynków Komunalnych w Kędzierzynie-Koźlu z dnia 31 lipca 2023 roku***

***w sprawie wprowadzenia Regulaminu Organizacyjnego***

***Miejskiego Zarządu Budynków Komunalnych w Kędzierzynie-Koźlu***

Szczegółowy opis struktury wewnętrznej komórek organizacyjnych

Miejskiego Zarządu Budynków Komunalnych w Kędzierzynie-Koźlu

# 1. Dyrektor - 1 etat 2. Zastępca Dyrektora – 1 etat

## 3. Dział Organizacji, Zarządzania i Spraw Pracowniczych – DO

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Lp.  | Nazwa stanowiska  | Etatyzacja  |
| 1.  | Stanowisko Kierownika działu  | 1 etat  |
| 2.  | Stanowisko Zastępcy Kierownika działu  | 1 etat  |
| 3.  | Stanowisko ds. pracowniczych i rozliczeń podatku od osób fizycznych  | 1 etat  |
| 4.  | Stanowisko ds. płac i rozliczeń z ZUS  | 1 etat  |
| 5.  | Stanowisko informatyka  | 1 etat  |
| 6.  | Stanowisko ds. administracyjnych i organizacji prac społecznie użytecznych  | 1 etat  |
| 7.  | Stanowisko sekretarki  | 1 etat  |
| 8.  | Stanowisko kancelisty - pomocy biurowej  | 1 etat  |
| 9. | Stanowisko ds. kancelaryjnych | 1 etat |
| 10.  | Stanowisko robotnika gospodarczego - sprzątaczki  | 1 etat  |
|   | Łącznie  | 10 etatów  |

# 4. Główny Księgowy -1 etat

## 5. Dział Księgowości – DK

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Lp.  | Nazwa stanowiska  | Etatyzacja  |
| 1.  | Stanowisko Kierownika działu  | 1 etat  |
| 2.  | Stanowisko ds. księgowości  | 4,75 etatów  |
| 3.  | Stanowisko ds. kosztów i rozliczeń ze wspólnotami  | 3 etaty  |
| 4.  | Stanowisko kasjera  | 0,5 etatu  |
|   | Łącznie  | 9,25 etatów  |

## 6. Referat ds. windykacji – DK-W

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Lp.  | Nazwa stanowiska  | Etatyzacja  |
| 1.  | Zastępca Kierownika Działu Księgowości ds. windykacji  | 1 etat  |
| 2.  | Stanowisko ds. windykacji  | 3 etaty  |
|   | Łącznie  | 4 etaty  |

## 7. Magazyn DK-M

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Lp.  | Nazwa stanowiska  | Etatyzacja  |
| 1.  | Stanowisko magazyniera  | 1,25 etatu  |
|   | Łącznie  | 1,25 etatu  |

## 8. Dział Zamówień Publicznych, Remontów i Kontrolingu – DZ

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Lp.  | Nazwa stanowiska  | Etatyzacja  |
| 1.  | Kierownik działu  | 1 etat  |
| 2.  | Zastępca Kierownika działu – stanowisko ds. zamówień publicznych  | 1 etat  |
| 3.  | Stanowisko ds. współpracy ze wspólnotami i kontrolingu  | 1 etat  |
| 4.  | Stanowisko ds. sporządzania dokumentacji i sprawozdawczości  | 1 etat  |
| 5.  | Stanowisko pracy ds. umów dzierżaw  | 1 etat  |
| 6.  | Inspektor nadzoru budowlanego  | 2 etaty  |
| 7.  | Inspektor nadzoru ds. elektrycznych  | 1 etat  |
| 8.  | Pomoc biurowa  | 1 etat  |
| 9. | Stanowisko ds. kosztorysowania | 1 etat |
|   | Łącznie  | 10 etatów  |

## 9. Dział Grupy Remontowej - GR

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Lp.  | Nazwa stanowiska  | Etatyzacja  |
| 1.  | Kierownik działu  | 1 etat  |
| 2.  | Stanowisko brygadzisty – kierowcy  | 1 etat  |
| 3.  | Stanowisko murarza/starszego murarza  | 3 etaty  |
| 4. | Stanowisko murarz - malarz | 1 etat |
| 5.  | Stanowisko elektryka/starszego elektryka  | 2 etaty  |
| 6.  | Stanowisko montera/starszego montera  | 1 etat  |
| 7.  | Stanowisko murarza- robotnika wykwalifikowanego  | 1 etat  |
| 9.  | Stanowisko instalatora wod. kan./starszego instalatora wod. kan.  | 2 etaty  |
| 9. | Stanowisko instalatora wodno - kanalizacyjnego | 1 etat |
| 10.  | Stanowisko spawacza-ślusarza/ starszego spawacza-ślusarza  | 1 etat  |
| 11.  | Stanowisko pomocy rzemieślnika  | 2 etaty  |
| 12.  | Stanowisko pomocnika murarza  | 1 etat  |
| 13. | Stanowisko robotnika gospodarczego | 1 etaty |
|   | Łącznie  | 18 etatów  |

## 10. Radca Prawny – RP

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Lp.  | Nazwa stanowiska  | Etatyzacja  |
| 1.  | Stanowisko Radcy Prawnego  | 1 etat  |
|   | Łącznie  | 1 etat  |

## 10. Administracja Budynków Komunalnych - ABK

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Lp.  | Nazwa stanowiska  | Etatyzacja  |
| 1.  | Stanowisko Kierownika Administracji Budynków Komunalnych  | 1 etat  |
| 2.  | Stanowisko Zastępcy Kierownika Administracji Budynków Komunalnych  | 1 etat  |
| 3.  | Stanowisko inspektora- starszego mistrza  | 1 etat  |
| 4.  | Stanowisko ds. obsługi technicznej  | 1 etat  |
| 5.  | Stanowisko ds. eksploatacji  | 3 etaty  |
| 6.  | Stanowisko ds. czynszów i rozliczeń  | 2 etaty  |
| 7.  | Stanowisko ds. najmu, dodatków mieszkaniowych i opiniowania sprzedaży lokali.  | 3 etaty  |
| 8.  | Stanowisko pomocy biurowej - robotnika gospodarczego  | 1 etat  |
| 9.  | Stanowisko starszego stolarza-kierowcy  | 1 etat  |
| 10.  | Stanowisko kierowcy – pomocy biurowej  | 1 etat  |
| 11.  | Stanowisko montera/starszego montera  | 1 etat  |
| 12.  | Stanowisko starszego dekarza/robotnika gospodarczego  | 1 etat  |
| 13.  | Stanowisko elektryka/starszego elektryka  | 2 etaty  |
| 14.  | Stanowisko montera- robotnika gospodarczego  | 1 etat  |
| 15.  | Stanowisko starszego montera-kierowcy  | 1 etat  |
| 16.  | Stanowisko murarza/starszego murarza- robotnika gospodarczego  | 1 etat  |
| 17.  | Stanowisko konserwatora  | 1 etat  |
| 18.  | Stanowisko robotnika gospodarczego-dozorca  | 1 etat  |
| 19.  | Stanowisko starszego dekarza-murarza  | 1 etat  |
| 20.  | Stanowisko murarza-stolarza  | 1 etat  |
| 21.  | Stanowisko robotnika wysokowykwalifikowanego  | 2 etaty  |
| 22.  | Stanowisko murarza/starszego murarza  | 1 etat  |
| 23.  | Stanowisko dozorcy  | 1 etat  |
| 24. | Stanowisko robotnika gospodarczego | 1 etat |
| 25. | Stanowisko ds. utrzymania terenów zielonych | 1 etat |
|   | Łącznie  | 32 etatów  |

## 11. Schronisko dla bezdomnych zwierząt - SCH

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Lp.  | Nazwa stanowiska  | Etatyzacja  |
| 1.  | Kierownik Schroniska dla bezdomnych zwierząt  | 1 etat  |
| 2.  | Stanowisko opiekuna zwierząt  | 6,5 etatów  |
| 3. | Stanowisko ds. administracyjno-biurowych | 1 etat |
|   | Łącznie  | 8,5 etatów  |

# **Ogółem 97 etatów**