***Załącznik do Zarządzenia wewnętrznego Nr 14/2024 Dyrektora Miejskiego Zarządu Budynków Komunalnych w Kędzierzynie-Koźlu z dnia 17 maja 2024 roku***

***zmieniające zarządzenie Nr 25/2023 z dnia 31 lipca 2023 roku w sprawie***

***w sprawie wprowadzenia Regulaminu Organizacyjnego Miejskiego Zarządu***

***Budynków Komunalnych w Kędzierzynie-Koźlu.***

***stanowiący***

***Załącznik Nr 2 do Regulaminu organizacyjnego MZBK w Kędzierzynie-Koźlu,***

***do Zarządzenia wewnętrznego Nr 25/2023 Dyrektora Miejskiego Zarządu***

***Budynków Komunalnych w Kędzierzynie-Koźlu z dnia 31 lipca 2023 roku***

***w sprawie wprowadzenia Regulaminu Organizacyjnego***

***Miejskiego Zarządu Budynków Komunalnych w Kędzierzynie-Koźlu***

Szczegółowy opis struktury wewnętrznej komórek organizacyjnych

Miejskiego Zarządu Budynków Komunalnych w Kędzierzynie-Koźlu

# 1. Dyrektor - 1 etat 2. Zastępca Dyrektora – 1 etat

## 3. Dział Organizacji, Zarządzania i Spraw Pracowniczych – DO

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Lp. | Nazwa stanowiska | Etatyzacja |
| 1. | Stanowisko Kierownika działu | 1 etat |
| 2. | Stanowisko Zastępcy Kierownika działu | 1 etat |
| 3. | Stanowisko ds. pracowniczych i rozliczeń podatku od osób fizycznych | 1 etat |
| 4. | Stanowisko ds. płac i rozliczeń z ZUS | 1 etat |
| 5. | Stanowisko informatyka | 1 etat |
| 6. | Stanowisko ds. administracyjnych i organizacji prac społecznie użytecznych | 1 etat |
| 7. | Stanowisko sekretarki | 1 etat |
| 8. | Stanowisko kancelisty - pomocy biurowej | 1 etat |
| 9. | Stanowisko ds. kancelaryjnych | 1 etat |
| 10. | Stanowisko robotnika gospodarczego - sprzątaczki | 1 etat |
|  | Łącznie | 10 etatów |

# 4. Główny Księgowy -1 etat

## 5. Dział Księgowości – DK

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Lp. | Nazwa stanowiska | Etatyzacja |
| 1. | Stanowisko Kierownika działu | 1 etat |
| 2. | Stanowisko ds. księgowości | 4,75 etatów |
| 3. | Stanowisko ds. kosztów i rozliczeń ze wspólnotami | 3 etaty |
| 4. | Stanowisko kasjera | 0,5 etatu |
|  | Łącznie | 9,25 etatów |

## 6. Referat ds. windykacji – DK-W

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Lp. | Nazwa stanowiska | Etatyzacja |
| 1. | Zastępca Kierownika Działu Księgowości ds. windykacji | 1 etat |
| 2. | Stanowisko ds. windykacji | 3 etaty |
|  | Łącznie | 4 etaty |

## 7. Magazyn DK-M

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Lp. | Nazwa stanowiska | Etatyzacja |
| 1. | Stanowisko magazyniera | 1,25 etatu |
|  | Łącznie | 1,25 etatu |

## 8. Dział Zamówień Publicznych, Remontów i Kontrolingu – DZ

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Lp. | Nazwa stanowiska | Etatyzacja |
| 1. | Kierownik działu | 1 etat |
| 2. | Zastępca Kierownika działu – stanowisko ds. zamówień publicznych | 1 etat |
| 3. | Stanowisko ds. współpracy ze wspólnotami i kontrolingu | 1 etat |
| 4. | Stanowisko ds. sporządzania dokumentacji i sprawozdawczości | 1 etat |
| 5. | Stanowisko pracy ds. umów dzierżaw | 1 etat |
| 6. | Inspektor nadzoru budowlanego | 2 etaty |
| 7. | Inspektor nadzoru ds. elektrycznych | 1 etat |
| 8. | Pomoc biurowa | 1 etat |
| 9. | Stanowisko ds. kosztorysowania | 1 etat |
|  | Łącznie | 10 etatów |

## 9. Dział Grupy Remontowej - GR

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Lp. | Nazwa stanowiska | Etatyzacja |
| 1. | Kierownik działu | 1 etat |
| 2. | Stanowisko brygadzisty – kierowcy | 1 etat |
| 3. | Stanowisko murarza/starszego murarza | 3 etaty |
| 4. | Stanowisko murarz - malarz | 1 etat |
| 5. | Stanowisko elektryka/starszego elektryka | 2 etaty |
| 6. | Stanowisko montera/starszego montera | 1 etat |
| 7. | Stanowisko murarza- robotnika wykwalifikowanego | 1 etat |
| 9. | Stanowisko instalatora wod. kan./starszego instalatora wod. kan. | 2 etaty |
| 9. | Stanowisko instalatora wodno - kanalizacyjnego | 1 etat |
| 10. | Stanowisko spawacza-ślusarza/ starszego spawacza-ślusarza | 1 etat |
| 11. | Stanowisko pomocy rzemieślnika | 2 etaty |
| 12. | Stanowisko pomocnika murarza | 1 etat |
| 13. | Stanowisko robotnika gospodarczego | 1 etaty |
|  | Łącznie | 18 etatów |

## 10. Radca Prawny – RP

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Lp. | Nazwa stanowiska | Etatyzacja |
| 1. | Stanowisko Radcy Prawnego | 1 etat |
|  | Łącznie | 1 etat |

## 10. Administracja Budynków Komunalnych - ABK

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Lp. | Nazwa stanowiska | Etatyzacja |
| 1. | Stanowisko Kierownika Administracji Budynków Komunalnych | 1 etat |
| 2. | Stanowisko Zastępcy Kierownika Administracji Budynków Komunalnych | 1 etat |
| 3. | Stanowisko inspektora- starszego mistrza | 1 etat |
| 4. | Stanowisko ds. obsługi technicznej | 1 etat |
| 5. | Stanowisko ds. eksploatacji | 3 etaty |
| 6. | Stanowisko ds. czynszów i rozliczeń | 2 etaty |
| 7. | Stanowisko ds. najmu, dodatków mieszkaniowych i opiniowania sprzedaży lokali. | 3 etaty |
| 8. | Stanowisko pomocy biurowej - robotnika gospodarczego | 1 etat |
| 9. | Stanowisko starszego stolarza-kierowcy | 1 etat |
| 10. | Stanowisko kierowcy – pomocy biurowej | 1 etat |
| 11. | Stanowisko montera/starszego montera | 1 etat |
| 12. | Stanowisko starszego dekarza/robotnika gospodarczego | 1 etat |
| 13. | Stanowisko elektryka/starszego elektryka | 2 etaty |
| 14. | Stanowisko montera- robotnika gospodarczego | 1 etat |
| 15. | Stanowisko starszego montera-kierowcy | 1 etat |
| 16. | Stanowisko murarza/starszego murarza- robotnika gospodarczego | 1 etat |
| 17. | Stanowisko konserwatora | 1 etat |
| 18. | Stanowisko robotnika gospodarczego-dozorca | 1 etat |
| 19. | Stanowisko starszego dekarza-murarza | 1 etat |
| 20. | Stanowisko murarza-stolarza | 1 etat |
| 21. | Stanowisko robotnika wysokowykwalifikowanego | 2 etaty |
| 22. | Stanowisko murarza/starszego murarza | 1 etat |
| 23. | Stanowisko dozorcy | 1 etat |
| 24. | Stanowisko robotnika gospodarczego | 1 etat |
| 25. | Stanowisko ds. utrzymania terenów zielonych | 1 etat |
|  | Łącznie | 32 etatów |

## 11. Schronisko dla bezdomnych zwierząt - SCH

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Lp. | Nazwa stanowiska | Etatyzacja |
| 1. | Kierownik Schroniska dla bezdomnych zwierząt | 1 etat |
| 2. | Stanowisko opiekuna zwierząt | 6,5 etatów |
| 3. | Stanowisko ds. administracyjno-biurowych | 1 etat |
|  | Łącznie | 8,5 etatów |

# **Ogółem 97 etatów**