

Kopia bezw.

WPISANO DO CENTRALNEGO
REJESTRU UMÓW POD NUMEREM

UMOWA DZIERŻAWY nr 69/2024/MOSiR

Zawarta w dniu 19.04.2024 r. w Kędzierzynie-Koźlu pomiędzy:.....

Gminą Kędzierzyn-Koźle - Miejskim Ośrodkiem Sportu i Rekreacji w Kędzierzynie-Koźlu, al. Jana Pawła II 29, 47-220 Kędzierzyn-Koźle, NIP: 7491954792, reprezentowanym przez Lucynę Niewadzisz – Zastępcę Dyrektora, na podstawie pełnomocnictwa nr Or.042.01.01.01.2024.D, udzielonego przez Dyrektora MOSiR Kędzierzyn-Koźle, zwanym dalej **Wydzierżawiającym**

a **Karolem Drzymalą**, prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą **Karol Drzymala**, ul. Nowa 2, Krzykawka 32-329, NIP 6372117411, REGON: 364540504, zwanym dalej **Dzierżawcą**

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest dzierżawa 9 m² placu zlokalizowanego w obrębie Hali Sportowej „Śródmieście” przy al. Jana Pawła II 29 w Kędzierzynie-Koźlu, w celu prowadzenia na nim działalności usługowej (stanowisko z małą gastronomią).
2. Umowa obowiązuje w dniu 20.04.2024 r.
3. Dzierżawca uzgodni z Wydierżawiającym miejsce na placu przy Hali Sportowej „Śródmieście”, na którym będzie prowadzona działalność, o której mowa w ust. 1.

§ 2

1. Dzierżawca zobowiązuje się do użytkowania przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem oraz do utrzymania porządku w obrębie dzierżawionego fragmentu placu i w jego sąsiedztwie.
2. Dzierżawca nie ma prawa do prowadzenia lub organizowania na dzierżawionym placu działalności innej niż określona w § 1 ust. 1 niniejszej umowy.
3. Z chwilą przekazania przedmiotu umowy Dzierżawca będzie odpowiadał za wszelkie szkody powstałe na terenie placu.

§ 3

- Dzierżawca zobowiązany jest uiścić opłatę:
- a) za dzierżawę placu wskazanego w § 1 niniejszej umowy w wysokości 134,82 zł netto (słownie: sto trzydzieści cztery złotych 82/100) plus obowiązująca stawka podatku VAT,
 - b) ryczał za energię elektryczną w kwocie 50,00 zł brutto,
- na rachunek bankowy Wydierżawiającego w terminie 14 dni od wystawienia faktury VAT.

§ 4

Wydierżawiający może odstąpić od umowy, jeżeli Dzierżawca będzie używał przedmiotu dzierżawy niezgodnie z jego przeznaczeniem.

§ 5


1. Umowa sporządzona została w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
3. Dane kontaktowe do Dzierżawcy: [REDAKOWANE]
4. Wykonanie niniejszej umowy nie wiąże się z przetwarzaniem danych w rozumieniu ustawy o ochronie danych osobowych, dla których Administratorem Danych jest MOSiR, za wyjątkiem obszaru niezbędnego do zawarcia umowy oraz dokonania wzajemnych rozliczeń między Stronami. Niniejszym strony wyrażają zgodę na przetwarzanie danych w powyższym zakresie.

Dzierżawca

Wydierżawiający

[REDAKOWANE]
[REDAKOWANE]

2 up.
ZASTĘPCA DYREKTORA
MIEJSKIEGO OŚRODKA SPORTU I REKREACJI
[REDAKOWANE]
mgr inż. Lucyna Niewadzisz

DOKUMENT ZATWIERDZIŁ:	PODPIS:
RADCA PRAWNY MOSiR	
GŁÓWNA KSIĘGOWA MOSiR	
KIER. WŁAŚCIWEJ KOMÓRKI ORGANIZAC.	

Zgodnie z art. 13 Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO), (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016) informuje, iż:

- 1) Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Kędzierzynie-Koźlu, ul. Jana Pawła II 29, reprezentowany przez Dyrektora.
- 2) Kontakt z Inspektorem Ochrony Danych – iod@mosirkk.pl, Tel. 575-555-938.
- 3) Będziemy przetwarzać Pani/Pan dane osobowe dla potrzeb zawarcia umowy, w celu jej wykonania oraz do wystawienia faktury VAT oraz do wypełniania obowiązku prawnego ciążącego na Administratorze. Brak podania danych osobowych uniemożliwi zawarcie umowy.
- 4) Podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest w oparciu o art. 6 ust. 1 lit. b i c rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 - RODO: 1) konieczność realizacji łączącej nas umowy, 2) wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze, w celu rozliczeń finansowych, w tym podatkowych.
- 5) Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą wyłącznie podmioty uprawnione do uzyskania danych osobowych na podstawie przepisów prawa
- 6) Będziemy przechowywać Pani/Pana dane osobowe przez okres trwania łączącej nas umowy oraz przez okres przedawnienia ewentualnych roszczeń, w tym roszczeń podatkowych i cywilnych.
- 7) Posiada Pani/Pan prawo do żądania od administratora dostępu do danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania oraz prawo wycofania zgody na przetwarzanie danych.
- 8) Ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.