

Załącznik do Informacji o realizacji „Programu Rewitalizacji Miasta Kędzierzyn-Koźle (z perspektywą do roku 2030) / „Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Kędzierzyn-Koźle do roku 2030”. Monitoring działań podejmowanych w roku 2023.

Do listopada 2023r. dokumentem, w oparciu o który prowadzono rewitalizację był „Program Rewitalizacji Miasta Kędzierzyn-Koźle (z perspektywą do 2030 r.)”. Większość przedsięwzięć ujętych w programie została zrealizowana już w minionych latach, głównie przy wykorzystaniu środków zewnętrznych ale także ze środków własnych gminy. Stopień realizacji poszczególnych zadań oraz ich przebieg przedstawiane były sukcesywnie w załącznikach do Raportów o stanie gminy składanych w minionych latach. W międzyczasie zidentyfikowane zostały nowe potrzeby, które doprowadziły do rozpoczęcia prac nad aktualizacją programu, co wynikało również z obowiązujących przepisów prawa dot. prowadzenia rewitalizacji po dniu 31.12.2023 r. (omówiono we wstępie).

W uchwalonym w listopadzie 2023r. „Gminnym Programie Rewitalizacji Miasta Kędzierzyn-Koźle do 2030 r.” wskazano zadania, których rozpoczęcie przewidziano w większości od 2025 r. Zadania, za realizację których odpowiedzialna jest Gmina Kędzierzyn-Koźle oznaczono kolorem szarym (tabela poniżej). Termin rozpoczęcia działań gminy został wyznaczony na rok 2025, aby w międzyczasie przeprowadzić działania przygotowawcze do wdrożenia. Wśród nich: uzyskać wpis Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Kędzierzyn-Koźle do 2030 roku na Listę pozytywnie zweryfikowanych programów rewitalizacji - prowadzoną przez Marszałka Województwa Opolskiego, przygotować uchwałę Rady Miasta o zasadach działania i sposobie powoływania Komitetu Rewitalizacji, ogłosić nabór na członków Komitetu, wprowadzić gminne przedsięwzięcia rewitalizacyjne do Wieloletniej Prognozy Finansowej.

Instytucja Zarządzająca Funduszami Europejskimi dla Opolszczyzny (FEO) 2021-2027 zaplanowała pierwszy konkurs w zakresie dofinansowanie przedsięwzięć rewitalizacyjnych na sierpień 2024r. Tym samym realizacja projektów rewitalizacyjnych rozpocznie się z początkiem 2025 roku. Jednakże ogłoszenie konkursu uwarunkowane jest jednak od stopnia gotowości opolskich gmin do aplikowania w sierpniowym naborze. Pierwszym najistotniejszym warunkiem jest posiadanie przez gminy uchwał w sprawie przyjęcia Gminnych Programów Rewitalizacji, które będą wpisane na Listę pozytywnie zweryfikowanych programów. Na dzień 15 kwietnia 2024 r. spośród 71 opolskich gmin tylko 16 spełniało powyższy warunek.

Poniżej zestawienie przedsięwzięć ujętych w Gminnym Programie Rewitalizacji Miasta Kędzierzyn-Koźle do 2030 roku, przewidzianych do realizacji w najbliższych latach.

Tabela 1. Harmonogram realizacji przedsięwzięć rewitalizacyjnych

Lp.	Tytuł projektu	Okres realizacji	Szacowana wartość projektu	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
PODOB SZAR REWITALIZACJI KOŹLE											
1.	Rodzinne, integracyjne warsztaty ceramiczne	2025 - 2026	26 600								
2.	„Między nami osiedłami” – integracyjny piknik	2025 - 2030	280 000								
3.	Działania aktywizujące w Domu Dziennego Pobytu nr 2 „Magnolia” w Kędzierzynie-Koźlu, jako odpowiedź na problemy osób starszych i niepełnosprawnych	2026 - 2030	1 197 000								
4.	Pełno(s)prawne kino - cykl filmów o niepełnosprawności w kinie „Twierdza	2024 - 2025	21 900								
5.	Koncerty fortepianowe na	2025 - 2030	93 000								

Lp.	Tytuł projektu	Okres realizacji	Szacowana wartość projektu	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
	Rynku w Koźlu										
6.	Muzyczne podwieczorki	2025 - 2030	158 400								
7.	Przebudowa budynku mieszkalno-użytkowego wraz z zagospodarowaniem terenu przy ul. Pocztowa 7,7a,7b oraz ul. Żeglarska 2	2026 - 2028	9 399 274								
8.	Rewitalizacja Fortu Fryderyka Wilhelma	2023 - 2030	77 500 000								
9.	Nowoczesna przestrzeń dla młodzieży w Centrum Informacji i Edukacji Miejskiej Biblioteki Publicznej w Kędzierzynie-Koźlu	2025 - 2026	500 000								
10.	Rewitalizacja i zagospodarowanie terenu wokół kozielskiego szpitala	2024 - 2025	637 900								
11.	Zagospodarowanie terenu przy Bursie Szkolnej w Kędzierzynie-Koźlu	2025	1 000 000								
12.	Rewitalizacja ośrodka Szkwał w Kędzierzynie-Koźlu	2025	2 200 000								
13.	Modernizacja Stadniny Koni „Na Wyspie” Kędzierzyn-Koźle	2024 - 2029	3 500 000								
14.	Przebudowa i modernizacja Domu Dziennego Pobytu nr 2 „Magnolia” w Kędzierzynie-Koźlu, jako odpowiedź na problemy osób starszych i niepełnosprawnych na Podobszarze Rewitalizacji Koźle	2026 - 2028	10 500 000								
15.	Odnowienie elewacji budynku szkoły z możliwością przywrócenia stanu historycznego	2025 - 2030	1 000 000								
16.	Prace remontowo-konserwatorskie budynku Wspólnoty Mieszkaniowej Żeglarska 11	2024 - 2030	700 000								
17.	Nowa jakość przestrzeni publicznej przy ul. Sportowej 15 - MINI GOLF i PŁYTA TRAWIASTA DO FISTBALLU	2027	368 000								
18.	Dni Twierdzy Koźle	2025,2027,2029	420 000								
19.	Plac zabaw w zabytkowym kozielskim parku odpowiedzią na potrzeby najmłodszych mieszkańców podobszaru Koźle	2025 - 2026	300 000								
20.	Renowacja zabytkowej Baszty w Kędzierzynie-Koźlu	2027 - 2029	500 000								
21.	Lamus – prace zabezpieczające obiekt na zamkowym wzgórzu	2027 - 2029	1 000 000								
22.	Wieża Widokowa – odnowa w sercu Starego Miasta	2027 - 2029	500 000								
23.	W stronę Wyspy - dzięki przebudowie ul. Xawerego Dunikowskiego od ul. Karpackiej do Mostu Józefa Długosza	2026 - 2030	5 000 000								
24.	Prace remontowo-konserwatorskie obiektów fortyfikacji Twierdzy Koźle z przełomu XVIII i XIX wieku	2026 - 2030	3 700 000								

Lp.	Tytuł projektu	Okres realizacji	Szacowana wartość projektu	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
	wraz z zagospodarowaniem ich na cele użytkowe										
25.	Termomodernizacja budynku, remont dachu oraz remont dwóch pustostanów w budynku przy ul. Portowej 41 w Kędzierzynie-Koźlu	2024 - 2025	531 000								
26.	Wykonanie generalnego remontu części użytkowej budynku przy ul. Skarbowej 1 oraz zagospodarowanie terenu	2024 - 2030	5 000 000								
27.	Rewitalizacja schronu fortecznego przy ul. Skarbowej w Kędzierzynie-Koźlu	2025	1 320 000								
28.	Renowacja, rewaloryzacja i przebudowa zabytkowego kompleksu zamkowego w okolicach ul. Pamięci Sybiraków 11 w Kędzierzynie-Koźlu	2026 - 2030	20 000 000								
29.	Modernizacja zdekapitalizowanego dworca PKS na centrum przesiadkowe	2025 - 2026	15 759 916								
30.	Zagospodarowanie poprzez poprawę efektywności energetycznej Zespołu Szkół Żeglugi Śródlądowej im. Bohaterów Westerplatte w Kędzierzynie-Koźlu	2025	3 800 000								
31.	Termomodernizacja budynku Wspólnoty Mieszkaniowej Rynek 7-7A	2024 - 2030	400 000								
32.	Prace modernizacyjne dla WM Rynek 8	2024 - 2030	100 000								
33.	Prace modernizacyjne i remontowe dla WM Rynek 8	2024 - 2030	850 000								
34.	Termomodernizacja budynku Wspólnoty Mieszkaniowej Anny 6	2024 - 2030	500 000								
35.	Termomodernizacja budynku Wspólnoty Mieszkaniowej Limanowskiego 10	2024 - 2030	100 000								
36.	Termomodernizacja budynku Wspólnoty Mieszkaniowej Pamięci Sybiraków 1	2024 - 2030	380 000								
37.	Termomodernizacja budynku Wspólnoty Mieszkaniowej Piramowicza 5	2024 - 2030	390 000								
38.	Termomodernizacja budynku Wspólnoty Mieszkaniowej Poniatowskiego 12	2024 - 2030	320 000								
39.	Termomodernizacja budynku Wspólnoty Mieszkaniowej Szymanowskiego 45 wraz z wymianą źródeł ciepła na ekologiczne	2024 - 2030	480 000								
40.	Termomodernizacja budynku Wspólnoty Mieszkaniowej Szymanowskiego 47	2024 - 2030	300 000								
41.	Termomodernizacja budynku Wspólnoty Mieszkaniowej Jasna 4-4A	2024 - 2030	750 000								
42.	Prace modernizacyjne dla WM Jasna 4-4a	2024 - 2030	100 000								
43.	Termomodernizacja budynku Wspólnoty Mieszkaniowej Pocztowa 3	2024 - 2030	350 000								

Lp.	Tytuł projektu	Okres realizacji	Szacowana wartość projektu	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
44.	Termomodernizacja budynku Wspólnoty Mieszkaniowej Chełmońskiego 2 wraz z wymianą źródeł ciepła na ekologiczne	2024 - 2030	400 000								
45.	Termomodernizacja budynku Wspólnoty Mieszkaniowej Chełmońskiego 3 wraz z wymianą źródeł ciepła na ekologiczne	2024 - 2030	400 000								
46.	Termomodernizacja budynków Wspólnoty Mieszkaniowej Chełmońskiego 3A-5 wraz z wymianą źródeł ciepła na ekologiczne	2024 - 2030	750 000								
47.	Termomodernizacja elewacji budynku, remont dachu oraz remont podwórka Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Kłodnickiej 8,8A-B-C	2024 - 2026	500 000								
48.	Zagospodarowanie terenu zielonego przy ul. Portowej/Szymanowskiego	2027 - 2028	295 053								
49.	Zwiększenie bioróżnorodności i działania adaptacyjne do zmian klimatu	2027 - 2028	221 911								
PODOB SZAR REWITALIZACJI CENTRUM											
1.	Rozwój działalności Gminnego Centrum Seniora oraz Centrum Organizacji Pozarządowych i Wolontariatu w Kędzierzynie-Koźlu, jako narzędzia do pobudzenia aktywności społecznej	2025 - 2030	3 200 000								
2.	Pilotażowy program dla uzdolnionych uczniów szkół znajdujących się w obszarze rewitalizacji - „Kędzierzyńsko-Kozielski program wspierania uzdolnionych uczniów”	2025 - 2030	207 360								
3.	Rehabilitacja i oświata w procesie integracji społecznej	2025 - 2030	1 382 348								
4.	Poprawa bezpieczeństwa użytkowników Boiska Osiedlowego przy ul. Lompy w Kędzierzynie-Koźlu	2025	61 500								
5.	Boisko Orlik przy ul. Partyzantów 32 w Kędzierzynie-Koźlu - atrakcyjną przestrzeń sportową	2027	430 500								
6.	Otwarta Strefa Rekreacyjno-Sportowa w Kędzierzynie-Koźlu miejscem przyjaznym dla dzieci i młodzieży	2026 - 2028	493 858								
7.	Modernizacja 10 lokali mieszkalnych oraz lokalu użytkowego będących zasobem Gminy Kędzierzyn-Koźle	2025 - 2026	513 500								
8.	Aleksandra Głowackiego wielofunkcyjna przestrzeń publiczna	2026 - 2030	5 729 000								
9.	Adaptacja budynku byłej PSP nr 6 na cele społeczne	2023 - 2025	21 750 000								

Lp.	Tytuł projektu	Okres realizacji	Szacowana wartość projektu	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
10.	Rewitalizacja poprzez poprawę efektywności energetycznej II Liceum Ogólnokształcącego im. Mikołaja Kopernika w Kędzierzynie-Koźlu	2025	3 200 000								
11.	Zagospodarowanie parku przy ul. Judyma 4 w Kędzierzynie-Koźlu	2025	3 460 000								
12.	Prace modernizacyjne dla WM Stalmacha 13	2024 - 2030	135 000								
13.	Termomodernizacja budynku Wspólnoty Mieszkaniowej Sobieskiego 5	2024 - 2030	350 000								
14.	Prace modernizacyjne dla WM Powstańców 14-16	2024 - 2030	100 000								
15.	Termomodernizacja budynku Wspólnoty Mieszkaniowej Powstańców 20	2024 - 2030	150 000								
16.	Termomodernizacja budynku Wspólnoty Mieszkaniowej Powstańców 29	2024 - 2030	200 000								
17.	Termomodernizacja budynku Wspólnoty Mieszkaniowej Powstańców 32	2024 - 2030	250 000								
18.	Termomodernizacja budynku Wspólnoty Mieszkaniowej Plac Wolności 8	2024 - 2030	280 000								
19.	Termomodernizacja budynku Wspólnoty Mieszkaniowej Krótka 2	2024 - 2030	420 000								
20.	Termomodernizacja budynku Wspólnoty Mieszkaniowej Kozielska 6	2024 - 2030	460 000								
21.	Termomodernizacja budynku Wspólnoty Mieszkaniowej Grunwaldzka 20	2024 - 2030	200 000								
22.	Termomodernizacja budynku Wspólnoty Mieszkaniowej Głowackiego 4	2024 - 2030	350 000								
23.	Termomodernizacja budynku Wspólnoty Mieszkaniowej Głowackiego 5	2024 - 2030	450 000								
24.	Termomodernizacja budynku Wspólnoty Mieszkaniowej Głowackiego 6	2024 - 2030	320 000								
25.	Termomodernizacja budynku Wspólnoty Mieszkaniowej Głowackiego 7	2024 - 2030	450 000								
26.	Termomodernizacja budynku Wspólnoty Mieszkaniowej Głowackiego 13	2024 - 2030	100 000								
27.	Prace modernizacyjne dla WM Głowackiego 13	2024 - 2030	100 000								
28.	Termomodernizacja budynku Wspólnoty Mieszkaniowej Głowackiego 16	2024 - 2030	380 000								
29.	Prace modernizacyjne dla Wspólnoty Mieszkaniowej 1 Maja 18	2024 - 2030	75 000								
30.	Termomodernizacja budynków Wspólnoty Mieszkaniowej Towarowa 8-10	2024 - 2030	450 000								
31.	Termomodernizacja budynku Wspólnoty Mieszkaniowej Kwiatowa 1-3	2024 - 2030	450 000								
32.	Boisko Orlik przy ul. Partyzantów 32 w	2025	50 000								

Lp.	Tytuł projektu	Okres realizacji	Szacowana wartość projektu	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
	Kędzierzynie-Koźlu - prośrodowiskową przestrzenią sportową										
33.	Rozbudowa terenów rekreacyjno-sportowych na obszarze Osiedla Leśna w Kędzierzynie-Koźlu	2024 - 2030	950 000								
PODOBSZAR REWITALIZACJI KOŹLE KOSZARY											
1.	Przebudowa budynków dawnej jednostki wojskowej na budynki mieszkalne wielorodzinne	2023 - 2030	56 000 000								
PROJEKT REALIZOWANY POZA OBSZAREM REWITALIZACJI											
1.	Centrum Animacji Społecznej, TECHNILAB i „KOZIELSKI” Browar Spółdzielczy, jako odpowiedź na problemy społeczne obszarów rewitalizowanych w Gminie Kędzierzyn-Koźle	2024 - 2030	10 000 000								

Kierownik Wydziału
Strategii, Rozwoju i Środków Pomocowych
Beata Pierzchlewicz