

Ogłoszenie nr 12/2024

Stosownie do art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) Prezydent Miasta Kędzierzyn-Koźle zawiadamia, że dnia 25.06.2024 r. na tablicy ogłoszeń Wydziału Polityki Mieszkaniowej, Spraw Socjalnych i Zdrowia Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle przy ul. Piramowicza 32 wywieszono oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle opublikowano wykaz lokali mieszkalnych przeznaczonych do zasiedlenia przez osoby uprawnione do wynajęcia lokali na czas nieoznaczony.

Wykaz obejmuje lokale wynajmowane na czas nieoznaczony znajdujące się przy ulicy: Wyzwolenia 26/4, Wróblewskiego 5/4, Portowej 43C/1 i Wąskiej 2B/1.

Wykaz lokali mieszkalnych przeznaczonych do zasiedlenia przez osoby uprawnione do wynajęcia lokalu na czas nieoznaczony

Wywieszono dnia 25.06.2024 r. na okres 21 dni tj. do 15.07.2024 r.

Lp.	Adres	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru budynku	Przeznaczenie lokalu	Pow. mieszk.	Pow. użytk.	Kondygnacja.	Opis lokalu	Wysokość opłat z tytułu najmu (stawka za m ² +media)
1.	ul. Wyzwolenia 26/4	KW- OP1K/00045757/9 działka nr 588/131 pow. działki 0,2731 ha karta mapy 5 obręb Blachownia	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas nieoznaczony	23,00 m ²	33,00 m ²	I piętro	Dwa pokoje, kuchnia, instalacja wod-kan, elektryczna, gazowa, co, łazienka, brak centralnie ciepłej wody	6,20 zł za m ² powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), winda, punkt świetlny, anteny zbiorcze, podgrzanie wody, szambo)
2.	ul. Wróblewskiego 5/4	KW- OP1K/00052086/6 działka nr 979/12 pow. działki 0,0870 ha karta mapy 4 obręb Sławięcice	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas nieoznaczony	29,80 m ²	58,20 m ²	I piętro	Jeden pokój, kuchnia, instalacja wod-kan, elektryczna, brak gazu, ogrzewanie piecowe, łazienka, brak centralnie ciepłej wody	6,20 zł za m ² powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), winda, punkt świetlny, anteny zbiorcze, podgrzanie wody, szambo)

3.	ul. Portowa 43C/1	KW– OP1K/00049095/8 działka nr 2646/2 pow. działki 0,1826 ha karta mapy 2 obręb Kłodnica	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas nieoznaczony	19,56 m ²	34,85 m ²	parter	Jeden pokój, kuchnia, instalacja wod-kan, elektryczna, gazowa, ogrzewanie elektryczne, łazienka, brak centralnie cieplej wody	6,20 zł za m ² powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), winda, punkt światlny, anteny zbiorcze, podgrzanie wody, szambo)
4.	ul. Wąska 2B/1	KW - OP1K/00031544/2 działka nr 1090/11 pow. działki 0,0689 ha karta mapy nr 5 obręb Kędzierzyn	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas nieoznaczony	19,18 m ²	34,90 m ²	parter	Jeden pokój, kuchnia, instalacja wod-kan, gazowa, co, łazienka, wc	6,20 zł za m ² powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), winda, punkt światlny, anteny zbiorcze, podgrzanie wody, szambo)

Terminy wnoszenia opłat czynszowych i innych opłat za używanie lokalu: opłaty należy wносить do 10-go każdego miesiąca.

Oddanie w najem lokalu następuje na podstawie uchwały Nr XLIII/500/22 Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 24 lutego 2022 roku w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Kędzierzyn-Koźle, która została opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego z 2022r., poz. 603 z późn. zm.

OGŁOSZENIE NR 12/2024

