

PREZYDENT MIASTA

Kędzierzyn-Koźle. 17 lipca 2024r.

Kędzierzyn-Koźle

Wywieszono dnia 23 lipca 2024r.

na okres 21 dni, tj. do dnia 13 sierpnia 2024r.

WYWIESZONO NA TABLICY OGŁOSZEŃ
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami
i Planowania Przestrzennego
Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle
W okresie od dnia 23.07.2024r. do dnia 12.08.2024r.

WYKAZ

nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kędzierzyn-Koźle
przeznaczonej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 609 z późn. zm.), art. 35 i art. 37 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) oraz na podstawie § 7 pkt 2 lit a) i pkt 3 Uchwały Nr VI/46/11 Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 28 lutego 2011 r. w sprawie zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony przez Gminę Kędzierzyn-Koźle (Dziennik Urzędowy Województwa Opolskiego z dnia 7 marca 2013 r. poz. 664. z późn. zm.) oraz na podstawie § 1 ust. 1 Zarządzenia nr 335/GNP/2015 Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 2 lipca 2015 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu za dzierżawę w trybie bezprzetargowym gruntów stanowiących własność bądź pozostających w użytkowaniu wieczystym Gminy Kędzierzyn-Koźle oraz prowadzenia opłaty za korzystanie z tych gruntów bez tytułu prawnego, podaje się do wiadomości, że przeznaczona jest do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat następująca nieruchomość:

Table with 6 columns: Lp., Położenie nieruchomości obręb/ulica, Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości, Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości, Wysokość czynszu z tytułu dzierżawy (netto)*, Termin wnoszenia opłat. Row 1: Kędzierzyn-Koźle obręb Azoty w rejonie ul. Władysława Grabskiego, - część działki nr 10/16, klasoużytek Bz, k.m.I, KW nr OP1K/00045383/6, powierzchnia dzierżawy 0,0152 ha, powierzchnia całkowita 0,1728 ha, Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Kędzierzyn-Koźle - działka położona jest na terenie oznaczonym symbolem MWNU - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług nieuciążliwych w ramach jednostki planistycznej „L” - Azoty Osiedle. Dzierżawa na cele warzywne, 152 m² x 0,45 zł/m² 68,40 zł rocznie*, do 31.03 każdego roku

* - do czynszu dolicza się podatek VAT wg stawki obowiązującej za dany okres rozliczeniowy.

Wykaz wywieszono na okres 21 dni

1 Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2023 r. poz. 1688 i z 2024 r. poz. 721.
2 Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2023 r. poz. 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906 i 2029.
3 Zmiany tekstu jednolitego wymienionej uchwały zostały ogłoszone w Dz. Urz. Woj. Opolskiego z 2014 r. poz. 638, z 2017 r. poz. 404 i 2761 i z 2019 r. poz. 632.
4 Zmiana zarządzenia mocą zarządzenia Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle nr 1499/GNP/2017 z dnia 22 maja 2017 r., nr 2300/GNP/2022 z dnia 21 listopada 2022 r. i nr 2771A/GNP/2023 z dnia 26 lipca 2023 r.
5 Zatwierdzony uchwałą Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle Nr IX/98/2003 z dnia 22 maja 2003 r. (Dz. Urz. Woj. Opolskiego nr 50, poz. 1038 z późn. zm.).

Z up. Prezydenta Miasta
Krzysztof Wołynkiewicz
ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA
ds. Gospodarki Przestrzennej
i Inwestycyjno-Remontowej

Kierownik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami
i Planowania Przestrzennego
Marta Wójcik-Wydziałowicz