

Ogłoszenie nr 14/2024

Stosownie do art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) Prezydent Miasta Kędzierzyn-Koźle zawiadamia, że dnia 23.07.2024 r. na tablicy ogłoszeń Wydziału Polityki Mieszkaniowej, Spraw Socjalnych i Zdrowia Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle przy ul. Piramowicza 32 wywieszono oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle opublikowano wykaz lokali mieszkalnych przeznaczonych do zasiedlenia przez osoby uprawnione do wynajęcia lokali na czas nieoznaczony i lokali przeznaczonych do najmu socjalnego.

Wykaz obejmuje lokale wynajmowane na czas nieoznaczony i lokale przeznaczone do najmu socjalnego znajdujące się przy ulicy: Klonowej 5/6, Zwycięstwa 12/3 i Złotniczej 2/9.

Wykaz lokali mieszkalnych przeznaczonych do zasiedlenia przez osoby uprawnione do wynajęcia lokalu na czas nieoznaczony i lokalu przeznaczonego do najmu socjalnego

Wywieszono dnia 23.07.2024 r. na okres 21 dni tj. do 12.08.2024 r.

Lp.	Adres	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru budynku	Przeznaczenie lokalu	Pow. mieszk.	Pow. użytk.	Kondygnacja.	Opis lokalu	Wysokość opłat z tytułu najmu (stawka za m ² +media)
1.	ul. Klonowa 5/6	KW – OP1K/00032025/1 działka nr 2303/1 pow. działki 0,0719 ha karta mapy 14 obręb Koźle	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas oznaczony	21,66 m ²	42,85 m ²	I piętro	Jeden pokój, kuchnia, instalacja wod-kan, elektryczna, brak gazu, ogrzewanie kocioł gazowy, łazienka, brak centralnie ciepłej wody	w zależności od dochodu 0,93 zł lub 1,55 zł za m ² powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), winda, punkt świetlny
2.	ul. Zwycięstwa 12/3	KW – OP1K/00043014/5 działka nr 588/44 pow. działki 0,2066 ha karta mapy 5 obręb Blachownia	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas nieoznaczony	13,20 m ²	23,90 m ²	Parter	Jeden pokój, kuchnia, instalacja wod-kan, elektryczna, gazowa, co, łazienka, brak centralnie ciepłej wody	6,20 zł za m ² powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), winda, punkt świetlny, anteny zbiorcze, podgrzanie wody, szambo)

3.	ul. Złotnicza 2/9	KW- OP1K/00031015/5 działka nr 2073 pow. działki 0,0352 ha karta mapy 12 obręb Koźle	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas nieoznaczony	22,15 m ²	44,88 m ²	III piętro	Dwa pokoje, kuchnia, instalacja wod-kan, gazowa, piece, łazienka, wc	6,20 zł za m ² powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), winda, punkt światlny, anteny zbiorcze, podgrzanie wody, szambo)
----	--------------------------	--	---	----------------------	----------------------	------------	--	---

Terminy wnoszenia opłat czynszowych i innych opłat za używanie lokalu: opłaty należy wносить do 10-go każdego miesiąca.

Oddanie w najem lokalu następuje na podstawie uchwały Nr XLIII/500/22 Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 24 lutego 2022 roku w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Kędzierzyn-Koźle, która została opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego z 2022r., poz. 603 z późn. zm.

OGŁOSZENIE NR 14/2024