

Załącznik do zarządzenia Nr 1650/GNP/2017 Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 3 sierpnia 2017 r.
Wywieszono dnia 8.08.2017 r. na okres 21 dni tj. do dnia 29.08.2017 r.

W Y K A Z

nieruchomości gruntowej niezabudowanej przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargowym

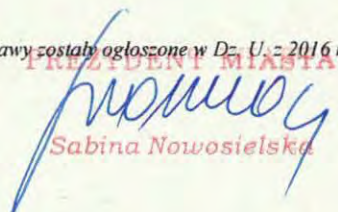
Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147, z późn. zm.¹⁾)
p o d a j e s i ę do publicznej wiadomości, że przeznaczono do sprzedaży niżej wymienioną nieruchomość.

Położenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego miasta	Cena nieruchomości (netto)*	Forma zbycia
Kędzierzyn – Koźle obręb Blachownia ul. Przyjaźni	działka nr 296/16 k.m. 2 pow. 0,3157 ha OPIK/00072569/2 użytek Bp – zurbanizowane tereny niezabudowane	Nieruchomość gruntowa niezabudowana o regularnym kształcie zbliżonym do prostokąta, z bezpośrednim dojazdem z ul. Przyjaźni. Nieruchomość nieuzbrojona z dostępem do infrastruktury technicznej. W bezpośrednim sąsiedztwie znajdują się tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, usługowo-wytwórczej oraz teren cmentarza. Przez działkę przebiegają sieci kanalizacji sanitarnej i deszczowej, dla których zostanie ustanowiona służebność przesyłu.	MNU - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług nieuciążliwych.	230 400,00 zł	własność

* do ceny nieruchomości zostanie doliczony podatek VAT wg stawki procentowej obowiązującej w dniu sprzedaży nieruchomości

Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości wymienionej w wykazie służy pierwszeństwo w jej nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, winny złożyć stosowny wniosek w terminie **6 tygodni**, licząc od daty wywieszenia wykazu.

²⁾ zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2016 r. poz. 2260 oraz Dz. U. z 2017 r. poz. 624 i 820.


PREZIDENT MIASTA
Sabina Nowosielska