

WPISANO DO CENTRALNEGO  
REJESTRU SĄDOWEGO MOSiR REM

**Umowa najmu powierzchni reklamowej nr 42/2024/MOSiR**

zawarta w dniu 07.03.2024 r. pomiędzy:

Gminą Kędzierzyn-Koźle – Miejskim Ośrodkiem Sportu i Rekreacji z siedzibą w Kędzierzynie-Koźlu, al. Jana Pawła II 29, 47-220 Kędzierzyn-Koźle, REGON:532437162, NIP: 7491954792 reprezentowanym przez: Tomasza Radłowskiego – Dyrektora, na podstawie pełnomocnictwa nr Or.0052.7.1.2024 udzielonego przez Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle, zwanym dalej **Wynajmującym**

a

**Komitetem Wyborczym Prawo i Sprawiedliwość**, ul. Nowogrodzka 84/86, 02-018 Warszawa, NIP: 5213153606, reprezentowany przez Pełnomocnika Finansowego – Tomasza Bartczaka, zwany dalej **Najemcą**

**§1.**

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest udostępnienie przez Wynajmującego powierzchni reklamowej, w związku z kampanią wyborczą kandydatki ██████████, w celu umieszczenia banneru reklamowego od dnia 07.03.2024 r. do dnia 07.04.2024 r., usytuowanego na balustradzie balkonu budynku Hali Sportowej „Śródmieście” zlokalizowanej w Kędzierzynie-Koźlu przy al. Jana Pawła II 29 – o wymiarach 1 m x 3 m (3 m<sup>2</sup>).
2. Miejsce pod baner reklamowy zostanie wspólnie określone przez Strony umowy.
3. Najemca jest zobowiązany utrzymywać baner reklamowy w należyтым stanie technicznym i estetycznym przez czas trwania umowy.
4. Najemca na własny koszt dokonuje montażu i demontażu banneru reklamowego, jak również odpowiada we własnym zakresie za szkody wyrządzone wskutek nieprawidłowego przymocowania banneru.
5. Najemca po zakończeniu umowy zobowiązany jest przywrócić przedmiot umowy do stanu pierwotnego.
6. Najemca ponosi wyłączną odpowiedzialność za treść reklamy.
7. Treść reklamy nie może być sprzeczna z przepisami prawa powszechnie obowiązującego, zasadami współżycia społecznego ani nie może naruszać dóbr osobistych osób trzecich. Wynajmujący zobowiązany jest przed zawarciem umowy przekazać do wglądu Wynajmującemu treść reklamy, w tym jej wizualizację.
8. Wynajmujący zobowiązuje się dbać o stałe utrzymywanie należytej widoczności ogłoszeń reklamowych Najemcy.

**§2.**

1. Za udostępnienie miejsca reklamowego, o którym mowa w § 1 ust. 1, Najemca zapłaci Wynajmującemu czynsz za powierzchnię reklamową w kwocie 300 zł brutto, płatny w terminie wskazanym w fakturze.

**§3.**

1. Umowa została zawarta na czas określony i obowiązuje od dnia 07.03.2024 r. do dnia 07.04.2024 r.
2. Strony dopuszczają możliwość wcześniejszego rozwiązania umowy za dwutygodniowym okresem wypowiedzenia lub za porozumieniem stron.

**§4.**

1. W sprawach nie uregulowanych w niniejszej Umowie stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego.

2. Wykonanie niniejszej umowy nie wiąże się z przetwarzaniem danych w rozumieniu Rozporządzenia o ochronie danych osobowych (RODO) z dnia 27 kwietnia 2016 r. (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016), dla których Administratorem Danych jest Dyrektor MOSiR, za wyjątkiem obszaru niezbędnego do zawarcia umowy oraz dokonania wzajemnych rozliczeń między Stronami.
3. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.
4. Właściwym dla rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest sąd miejscowo właściwy dla siedziby Wynajmującego.
5. Zmiany umowy mogą być dokonywane w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
6. Wynajmujący oświadcza, że zgodnie z art. 43 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami powiadomi organ nadzorujący – Gminę Kędzierzyn-Koźle o zawarciu niniejszej umowy.

**Wynajmujący**

**Najemca**

DYREKTOR  
MIEJSKIEGO ...  
mgr ...  
MIEJSKI OŚRODEK SPORTU I REKREACJI  
47 - 220 Kędzierzyn - Koźle  
Al. Jana Pawła II 29

...  
...  
Prawo i Sprawiedliwość  
Tomasz Bartczak

DOKUMENT ZATWIERDZIŁ:	PODPIS:
RADCA PRAWNY MOSiR	
GŁÓWNA KSIĘGOWA MOSiR	
KIER. WŁAŚCIWEJ KOMÓRKI ORGANIZAC.	

Zgodnie z art. 13 Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO), (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016) informuję, iż:

- 1) Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Kędzierzynie-Koźlu, ul. Jana Pawła II 29, reprezentowany przez Dyrektora.
- 2) Kontakt z Inspektorem Ochrony Danych – [iod@mosirkk.pl](mailto:iod@mosirkk.pl).
- 3) Będziemy przetwarzać Pani/Pan dane osobowe dla potrzeb zawarcia umowy, w celu jej wykonania oraz do wystawienia faktury VAT oraz do wypełniania obowiązku prawnego ciążącego na Administratorze. Brak podania danych osobowych uniemożliwi zawarcie umowy.
- 4) Podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest w oparciu o art. 6 ust. 1 lit. b i c rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 - RODO: 1) konieczność realizacji łączącej nas umowy, 2) wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze, w celu rozliczeń finansowych, w tym podatkowych,
- 5) Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą wyłącznie podmioty uprawnione do uzyskania danych osobowych na podstawie przepisów prawa
- 6) Będziemy przechowywać Pani/Pana dane osobowe przez okres trwania łączącej nas umowy oraz przez okres przedawnienia ewentualnych roszczeń, w tym roszczeń podatkowych i cywilnych.
- 7) Posiada Pani/Pan prawo do żądania od administratora dostępu do danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania oraz prawo wycofania zgody na przetwarzanie danych.
- 8) Ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.