

Umowa wykonana do rejestru

wzrost Umowy Miasta

w dniu 20.08.2024 pod nr 180-3/IPK/2023

2024-UM

**ANEKS Nr 3/2024**  
z dnia 27.08.2024r.

do umowy nr 272.1.8.2023 z dnia 01.09.2023 na wykonanie zamówienia publicznego obejmującego roboty budowlane pod nazwą „**Budowa łącznika obwodnicy północnej z ul. Przyjaźni/ Strzelecką, os. Blachownia w Kędzierzynie-Koźlu**”,

zawarty w Kędzierzynie-Koźlu pomiędzy:

**Gminą Kędzierzyn-Koźle**, 47-200 Kędzierzyn-Koźle, ul. Grzegorza Piłamowicza 32, zwaną dalej „Zamawiającym”, reprezentowaną przez:

**1. Sabinę Nowosielską** – Prezydenta Miasta Kędzierzyn- Koźle

**2. Krzysztofa Wołynkiewicza** – Zastępcę Prezydenta Miasta Kędzierzyn- Koźle

a

#### **TRAKCJA SPÓŁKA AKCYJNA**

z siedzibą w Warszawie (00-807) przy Alejach Jerozolimskich 100 II p.

wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod nr 0000084266, prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy XII Wydział Gospodarczy KRS, ~~kapitał zakładowy 69 160 780,80 zł~~, kapitał zakładowy 269 160 780,80 zł wpłacony w całości

REGON: 010952900 NIP: 5250002439

zwaną dalej „Wykonawcą”,

łącznie zwanymi „Stronami”, a odrębnie „Stroną”.

reprezentowana przez: Bartłomieja Cygan- Członek Zarządu; Andrzej Kozera- Członek Zarządu

Paulina Grabowska  
Nr wpisu WA-7971

#### **PREAMBUŁA**

Gmina Kędzierzyn-Koźle realizuje ww. zadanie związane z budową łącznika obwodnicy północnej z ul. Przyjaźni/ Strzelecką w Kędzierzynie-Koźlu. W trakcie realizacji zadania wystąpiła konieczność wykonania robót zamiennych związanych ze zmianą dojazdu do zbiornika chłonno- odparowującego oraz robót związanych z wykonaniem dojazdów do pól i wykonaniem przyłącza gazu. Szczegółowy opis robót zawarto w protokołach konieczności nr 3/2024 z dnia 22.07.2024r. oraz nr 4/2024 z dnia 23.07.2024 r. które są załącznikiem do niniejszego Aneksu. Powyższe roboty skutkują wzrostem wynagrodzenia o kwotę 105.473,19 zł brutto.

Zamawiający stwierdza ponadto, iż zmiana Wykonawcy, który miałby wykonać roboty dodatkowe i zamienne nie może zostać dokonana z powodów ekonomicznych i technicznych i spowodowałaby istotną niedogodność i znaczne zwiększenie kosztów dla Zamawiającego. Proponowany wzrost wynagrodzenia z tytułu robót dodatkowych w kwocie wskazanej powyżej nie przekracza 50% wartości pierwotnej umowy. W związku z powyższym Zamawiający uznaje zasadność wykonania robót dodatkowych i podwyższenia wynagrodzenia z tego tytułu.

Dodatkowo również zmienia się wysokość wynagrodzenia płatnego w poszczególnych latach (2024 i 2025).

**§ 1.**

Działając na podstawie art. 455 ust. 1 pkt 1 i 3 Pzp oraz § 15 ust. 2 pkt 1, ust. 3, ust. 6 pkt 5, ust. 8 i 9 umowy, o której mowa w komparycji Aneksu, Zamawiający dokonuje następującej zmiany w treści ww. umowy:

- w § 6 ust. 1 otrzymuje brzmienie:

„ 1. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 ustala się, w oparciu o złożoną w przetargu ofertę oraz sporządzone kosztorysy robót dodatkowych, w formie **wynagrodzenia ryczałtowego brutto** (wraz z należnym podatkiem od towarów i usług VAT) na kwotę:

**67.073.077,53 zł**

słownie: ~~sześćdziesiąt sześć milionów dziewięćset sześćdziesiąt siedem tysięcy sześćset cztery 34/100 złotych~~ ~~siedem~~ ~~siedemdziesiąt trzy tysiące siedemdziesiąt~~ ~~siedem~~ ~~Radca PRAWNY~~

z uwzględnieniem finansowania i płatności jak niżej:

- 1) w roku 2023 – płatne do kwoty 600.000,00 zł brutto;
- 2) w roku 2024 – płatne do kwoty 54.546.557,80 zł brutto;
- 3) w roku 2025- pozostała kwota”.

PG  
Paulina Grabowska  
Nr wpisu WA-7971

**§ 2.**

Aneks wchodzi z dniem podpisania.

**§ 3.**

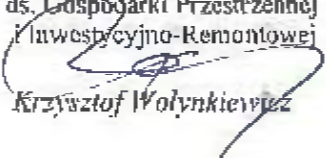
Aneks sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z czego dwa egzemplarze otrzymuje Zamawiający, a jeden egzemplarz Wykonawca.

**ZAMAWIAJĄCY**

PREZYDENT MIASTA

  
Sabina Nowosielska

ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA  
ds. Gospodarki Przestrzennej  
i Inwestycyjno-Remontowej

  
Krzysztof Wołynkiwicz

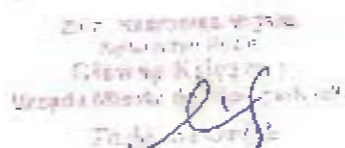
**WYKONAWCA**

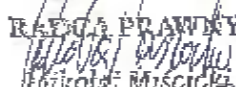
Członek Zarządu  
Dyrektor Techniczny

  
Paulina Cygan


PREZES ZARZĄDU  
Dyrektor Generalny

  
Andrzej Kozera

  
Urząd Miasta Wrocławia

  
RADA PRAWNY  
Paulina Grabowska  
Mikołaj Miściński

Radca Prawny

  
Paulina Grabowska  
Nr wpisu WA-7971  
Strona 2 z 2

## Załącznik do umowy

nr 272.X.8.2023 z dnia 01.09.2023 r.

FRAKCJA S.A.

02-807 Warszawa ul. Al. Piłsudskiego 100 B p.

Miejscowość, data

Kędzierzyn-Koźle, 05-08-2024 r.

## Nazwa Gminy

Budowa łącznika obwodnicy pobocznej z ul. Przyjazd/ Strzelecka, os. Blachkiewicza w K. Koźlu  
ETAP 3 - ROZBUD. UL. PRZYJAZD/UL. (DX10) I ENERGETYKÓW

## HARMONOGRAM RZECZOWO-FINANSOWY

Lp.	Zakres rzeczowy	Dopuszczalna	Udział	Kwota brutto [zł]	Czas realizacji [dni]	Podwyższenia
		wartość graniczna Zamawiającego [%]	w ofercie (podjęte Wykonawca) [%]			TAK/NIE
1	2	3	4	5	6	7
1	Roboty drogowe: przebudowa układu drogowego 1) roboty przygotowawcze, ziemne: 1 806 900,00 zł brutto 2) podbudowy i nawierzchnie drogowe: 1 405 300,00 zł brutto 3) Urządzenia bezpieczeństwa ruchu, oznakowanie pasów i planowe: 200 800,00 zł brutto 4) Elementy dróg i ulic, roboty wykończeniowe tereny zielone: 602 162,79 zł brutto Razem poz. 1-4: 4 015 262,79 zł brutto	do 8%	6,00%	4 015 262,79	420 dni kalendarzowych od daty przekazania placu budowy + okresy zimowe	TAK
2	1) Kanalizacja deszczowa brutto, w tym: a) kanał główny: 400 000,00 zł brutto b) przyławkę z nar. PCV fi 200, wpojęty: 88 523,64 zł brutto	do 1%	0,75%	488 523,64	420 dni kalendarzowych od daty przekazania placu budowy + okresy zimowe	TAK
3	Branda instalacyjna - przebudowa gazociągu: 100 381,57 zł brutto	do 0,3%	0,15%	100 381,57	420 dni kalendarzowych od daty przekazania placu budowy + okresy zimowe	TAK
4	Branda elektryczna- budowa oświetlenia ulicznego: 40 157,63 zł brutto	do 0,5%	0,06%	40 157,63	420 dni kalendarzowych od daty przekazania placu budowy + okresy zimowe	TAK
5	Branda teletechniczna- budowa kablem technologicznym: 334 605,23 zł brutto	do 0,5%	0,50%	334 605,23	420 dni kalendarzowych od daty przekazania placu budowy + okresy zimowe	TAK
6	Przebudowa sieci ORANGE Polska SA: 160 686,83 zł brutto	do 0,5%	0,37%	160 686,83	420 dni kalendarzowych od daty przekazania placu budowy + okresy zimowe	TAK
7	Budowa monitoringu: 153 910,41 zł brutto	do 0,3%	0,23%	153 910,41	420 dni kalendarzowych od daty przekazania placu budowy + okresy zimowe	TAK
8	Wykonanie przyłącza sieci gazowej przy ul. Energetyków -Awansy ul. 3			18 329,03 zł	420 dni kalendarzowych od daty przekazania placu budowy + okresy zimowe	TAK
	Z uwagi na podanie przez Zamawiającego w kol. 3 załącznika umownego, w % ust. do ... Wykonawca wprowadzi własne dane procentowe w kol. 4, nieznaczące się w wartościach granicznych, tak aby ich suma wyniosła 100 %		Suma (%)	Suma (zł)		
	Razem		7,94%	9 331 860,13		

Załącznik do umowy

nr 272.1.0.2023 z dnia 03.09.2023 r.

Miejscowość, data

TRAKCJA S.A.

Kędzierzyn-Koźle, 05-08-2024 r.

00-807 Warszawa ul. Al. Jerozolimskie 100 II p.

Nazwa firmy

Budowa łącznika obwodnicy północnej z ul. Przyjaźni/ Strzelecką, os. Błachownia w K-Koźlu

ETAP 3- OD OBIEKTU MOSTOWEGO DO RONDA NA UL. SZPAKÓW

HARMONOGRAM RZECZOWO-FINANSOWY

Lp.	Zakres rzeczowy	Dopuszczalna	Udział	Kwota brutto [zł]	Czas realizacji [dni]	Podwyko-
		wartość graniczna Zamawiającego	w ofercie			nawstwo
		[ % ]	(podaje Wykonawca)			TAK/NIE
			[ % ]			
1	2	3	4	5	6	7
1	<p>Roboty drogowe: budowa układu drogowego</p> <p>1) roboty przygotowawcze, ziemne: 5 521 000,00 zł brutto,</p> <p>2) przepusty rurowe: 200 800,00 zł brutto</p> <p>3) zbiorniki chłono- odparowujące: 200 800,00 zł brutto</p> <p>4) podbudowy: 2 409 200,00 zł brutto</p> <p>5) nawierzchnie drogowe: 1 204 600,00 zł brutto</p> <p>6) Urządzenia bezpieczeństwa ruchu ( oznakowanie poziome i pionowe, bariery ochronne, osłony p. oświetlenia, ogrodzenie ochronne p płazom, ogrodzenie o h=1,5m oraz bramy): 200 800,00 zł brutto</p> <p>7) Elementy dróg (wykonanie ławy bet. z oporami C12/15, wyk. Nawiechchni z kostki bet.: 100 800,00 zł brutto</p> <p>8) Roboty wykończeniowe (humusowanie z obsianiem trawą skarą, humusowanie terenu pod trawniki i wykonanie trawników itd.): 1 901 200,00 zł brutto</p> <p>9) Nasadzenia: 9 856,98 zł brutto</p> <p>Razem poz. 1-9: 10 038 156,98 zł brutto</p>	do 15%	15,00%	10 038 156,98 zł	420 dni kalendarzowych od daty przekazania placu budowy + okresy zimowe	TAK
2	<p>Przebieg dla zwierząt- obiekt inżynierski</p> <p>1) roboty przygotowawcze i fundamentowanie: 501 900,00 zł brutto</p> <p>2) zbrojenie: 602 300,00 zł brutto,</p> <p>3) beton fundamentów, podpór, ustroju nośnego itp.: 602 300,00 zł brutto,</p> <p>4) Izolacje i nawierzchnie: 100 400,00 zł brutto.</p> <p>5) Izolacja z papy termozgrzewalnej i żywic syntetycznych oraz nawierzchnie jezdni mostowej z asfaltu i mieszanki SMA: 100 400,00 zł brutto,</p> <p>6) Balustrady ochronne stalowe: 60 200,00 zł brutto</p> <p>7) Inne roboty (drenaż zasypek, zabezpieczenie antykorozyjne p. betonowych, schody skarpowe, pkt. Pomiarowo-kontrolne, znaki wysokościowe, repery żelbetowe Rd.): 40 131,40 zł brutto</p> <p>Razem poz. 1- 7: 2 007 631,40 zł brutto</p>	do 3%	3,00%	2 007 631,40 zł	420 dni kalendarzowych od daty przekazania placu budowy + okresy zimowe	TAK

3	Branża sanitarna- kanalizacja deszczowa: 240 915,77 zł brutto	do 0,5%	0,36%	240 915,77 zł	420 dni kalendarzowych od daty przekazania placu budowy + okresy zimowe	TAK
4	Branża elektryczna- budowa oświetlenia ulicznego: 33 460,52 zł brutto,	do 0,05%	0,05%	33 460,52 zł	420 dni kalendarzowych od daty przekazania placu budowy + okresy zimowe	TAK
5	Branża teletechniczna- budowa kanału technologicznego: 127 149,99 zł brutto,	do 1,0%	0,19%	127 149,99 zł	420 dni kalendarzowych od daty przekazania placu budowy + okresy zimowe	TAK
6	Przebudowa sieci elektroenergetycznych wysokiego napięcia: 1) Przebudowa linii 110 kV- Blachownia- Chemik, Blachownia- Ceglana: 500 000,00 zł brutto 2) Przebudowa linii 110 kV-ZK Żdzie szawica- Blachownia, GORWAP- Blachownia: 500 000,00 zł brutto 3) Przebudowa linii 110 kV- Blachownia- Strzelce Piastów, Blachownia- Olszowa: 304 960,41 zł brutto Razem poz. 1- 3: 1 304 960,41 zł brutto	do 3 %	1,95%	1 304 960,41 zł	420 dni kalendarzowych od daty przekazania placu budowy + okresy zimowe	TAK
7	Zieleń (wycinka i nasadzenia): 33 460,52 zł brutto	do 0,05%	0,05%	33 460,52 zł	420 dni kalendarzowych od daty przekazania placu budowy + okresy zimowe	TAK
8	Wycinka - Aneks nr 1 z dnia 15.01 24r			39 114,00 zł	420 dni kalendarzowych od daty przekazania placu budowy + okresy zimowe	TAK
9	Wywóz odpadów komunalnych z „dzikiego wysypiska” -Aneks nr 2			7 413,80 zł	420 dni kalendarzowych od daty przekazania placu budowy + okresy zimowe	TAK
10	Zmiana dojazdu do zbiornika chłodniczo-odparowującego oraz wykonanie dojazdów do pól -Aneks nr 3			87 144,16 zł	420 dni kalendarzowych od daty przekazania placu budowy + okresy zimowe	TAK
11						
	Z uwagi na podanie przez Zamawiającego w kol. 3 wartości granicznych, w % „od do ..”, Wykonawca wprowadził właściwe dane procentowe w kol. 4, mieszczące się w wartościach granicznych, tak aby ich suma wynosiła 100 %		Suma [%]	Suma [zł]	-----	-----
	<b>Razem</b>		<b>20,60%</b>	<b>13 919 437,55 zł</b>	-----	-----

Zamawiający

Wykonawca