

PROJEKTER
PRACOWNIA PROJEKTOWA

Ł u k a s z M i c h a ł a k
45-304 Opole, ul. Sieradzka 3 / 703
tel. 603 130 601, NIP 6981726655

TEMAT	PRZEBUDOWA SCHODÓW DO PARKU PRZY UL. ISAAKA DUNAJEWSKIEGO Kategoria obiektu: VIII
LOKALIZACJA	47-200 KĘDZIERZYN-KOŹŁE, PRZY UL. ISAAKA DUNAJEWSKIEGO DZ. NR 2226/31, 2226/24, 2228/1 Obręb: KOŹŁE Jednostka Ewidencyjna: Kędzierzyn-Koźle
INWESTOR	GMINA KĘDZIERZYN- KOŹŁE 47-200 KĘDZIERZYN-KOŹŁE UL. GRZEGORZA PIRAMOWICZA 32
1	PROJEKT WYKONAWCZY
OPRACOWAŁ	Projektant architektury mgr inż. arch. Łukasz Michalak Nr upr. 49/WPOKK/2013 Specjalność architektoniczna Nr upr. OPL/1235/POKb/16 Specjalność konstrukcyjna

DATA	28 KWIECIEŃ 2017 R
-------------	---------------------------

SPIS TREŚCI

NAZWA DOKUMENTU	STRON
1.STRONA TYTUŁOWA	1
2.SPIS TREŚCI	2
3.WARUNKI TECHNICZNE PRZEBUDOWY SCHODÓW	3
4.DECYZJA KONSERWATORA WOJE. ZABYTKÓW	4-4B
5.INWENTARYZACJA ZDJĘCIOWA	5-6
6.OPIS DO PLANU ZAGOSPODAROWANIA TERENU	7-10
7.OPIS TECHNICZNY	11-15
8.INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA	16-20
9.OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA	21
10.UPRAWNIENIA BUDOWLANE PROJEKTANTA	22-23
11.PRZYNALEŻNOŚĆ DO IZBY PROJEKTANTA	24-25

SPIS RYSUNKÓW

NAZWA RYSUNKU	STRONA
1.MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH	26
2.PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU skala 1:250	27
3.SCHODY DO ROZBIÓRKI	28
4.PRZEKRÓJ A-A	29
5.DETAL BARIERKI I TULEI	30
6.TABELA RÓWNOWAŻNOŚCI	31-33

INWENTARYZACJA ZDJĘCIOWA

1.0 DANE OGÓLNE:

- 1.1 OBIEKT:** PRZEBUDOWA SCHODÓW DO PARKU PRZY UL. ISAAKA DUNAJEWSKIEGO
- 1.2 INWESTOR:** GMINA KĘDZIERZYN-KOŹLE, 47-200 KĘDZIERZYN-KOŹLE
UL. GRZEGORZA PIRAMOWICZA 32
- 1.3 LOKALIZACJA:** 47-200 KĘDZIERZYN-KOŹLE, PRZY
UL. ISAAKA DUNAJEWSKIEGO
DZ. NR 2226/31, 2226/24, 2228/1

INWENTARYZACJA ZDJĘCIOWA:



1. Fot. Rozbiórki schodów



2. Fot. Widok na schody od strony parku



3. Fot. Widok na schody z boku

OPIS DO PLANU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

DANE EWIDENCYJNE:

- 1.1 OBIEKT:** PRZEBUDOWA SCHODÓW DO PARKU PRZY UL. ISAACA DUNAJEWSKIEGO
- 1.2 INWESTOR:** GMINA KĘDZIERZYN-KOŹLE, 47-200 KĘDZIERZYN-KOŹLE
UL. GRZEGORZA PIRAMOWICZA 32
- 1.3 LOKALIZACJA:** 47-200 KĘDZIERZYN-KOŹLE, PRZY
UL. ISAACA DUNAJEWSKIEGO
DZ. NR 2226/31, 2226/24, 2228/1

1. PRZEDMIOT INWESTYCJI:

Celem opracowania jest przebudowa schodów betonowych prowadzących do parku poprzez ich rozbiórkę i wykonanie pochylni o nawierzchni bitumicznej na podbudowie o szerokości jak dla sąsiadującej ścieżki) ścieżka na terenie Plant Miejskich – nawierzchnia bitumiczna). Celem pochylni- nowej ścieżki jest dowiązanie do istniejącej ścieżki bitumicznej na terenie Plant Miejskich oraz do istniejącego chodnika od strony ul. Isaaka Dunajewskiego. Zaprojektowano barierkę uniemożliwiającą przejazd na teren Parku (ruchomą).

2. LOKALIZACJA:

Inwestycja, do której odnosi się niniejsze zamówienie zlokalizowana jest w Kędzierzynie-Koźlu przy ul. Isaaka Dunajewskiego w Kędzierzynie – Koźlu, obręb Koźle i na działce oznaczonej numerem 2226/31, 2226/24, 2228/1. Działka nr 2226/31 o powierzchni 0,4210ha, działka nr 2226/24 o powierzchni 0,0219ha, działka o powierzchni 2228/1 o powierzchni 0,3254ha stanowi własność Gminy Kędzierzyn-Koźle.

Gmina Kędzierzyn Koźle ma uchwalony miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta (oznaczony dalej skrótem m.p.z.p.), zatwierdzony **Uchwałą Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle Nr IX/98/2003 z dnia 22.05.2003 r.** (Dziennik Urzędowy Województwa Opolskiego Nr 50, poz. 1038 z dnia 01.07.2003 r.), co oznacza, że ustalenie przeznaczenia terenu, rozmieszczenie inwestycji celu publicznego oraz określenie sposobów zagospodarowania i warunków zabudowy terenu następuje właśnie w m.p.z.p.

Zgodnie z zapisami m.p.z.p. teren inwestycji położony jest:

na terenie funkcjonalnym określonym jako tereny

- MWU – tereny zabudowy wielorodzinnej i usług nieuciążliwych o szczególnej koncentracji usług użyteczności publicznej,
- MWNU – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej niskiej i usług nieuciążliwych
- ZP – tereny zieleni parkowej

w ramach jednostki planistycznej B - Koźle

w strefie A ochrony konserwatorskiej;

w strefie W ochrony archeologicznej;

w granicy obszaru potencjalnego zagrożenia powodziowego o umiarkowanym zagrożeniu powodzią

Decyzja nr 238/90 Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Opolu dnia 31 stycznia

1990r. ww. działki położone na obszarze dawnej XVIII – wiecznych fortyfikacji miejskich –

Planty Miejskie, wpisane zostały do rejestru zabytków województwa opolskiego i z tego względu podlega szczególnej ochronie prawnej.

3. DANE EWIDENCYJNE

RODZAJ POWIERZCHNI	POWIERZCHNIA W M ²
PROJEKTOWANA NAWIERZCHNIA BITUMICZNA GR. 5CM	67,00 m ²
PROJ. NAWIERZCHNIA Z KOSTKI GRANITWEJ 4 X 4CM GR.6CM	6,00 m ²
PROJ.UMOCNIENIE SKARPY KRATKĄ TRAWNIKOWĄ-ZIELONA 60/40/3CM	57,00 m ²
NAWIERZCHNIA TRAWIASTA	160,00 m ²
RAZEM POW. PROJEKTOWANA	290,00 m²

Aktualnie na terenie zlokalizowanej działki w granicy opracowania znajdują się schody terenowe żelbetowe przeznaczone do rozbiórki.

Teren Plant Miejskich nie jest ogrodzony. Po wykonaniu rozbiórki schodów należy zabezpieczyć krawężnikiem chodnikowym o wym. 8x30cm zakończenie istniejącego chodnika z kostki betonowej.

4. SZCZEGÓŁOWY ZAKRES

Opis zakresu:

- 1) Rozbiórka istniejących schodów betonowych prowadzących do Parku
- 2) Zabezpieczenie istniejącego kabla oświetleniowego, zgodnie z warunkami technicznymi nr IRE.7012.42.2016.WT Energetyka Miejskiego Urzędu Miasta Kędzierzyn - Koźle
- 3) Wykonanie pochylni o nawierzchni bitumicznej na podbudowie o szerokości jak dla sąsiadującej ścieżki (ścieżka na terenie Plant Miejskich – nawierzchnia bitumiczna)
Wraz z krawężnikami betonowymi 8x30cm
- 4) Dowiązanie pochylni do istniejącej ścieżki bitumicznej na terenie Plant Miejskich oraz do istniejącego chodnika od strony ul. Isaaka Dunajewskiego
- 5) Barierka uniemożliwiająca przejazd na teren Parku (ruchoma, z możliwością demontażu) + dwa słupki ruchome.
- 6) Wyrównanie wału ziemnego w miejscach wydeptanych przez pieszych oraz we fragmentach po wyburzonych schodach
- 7) Umocnienie podstawy wyciętej części wału wg. planu zagospodarowania terenu.

5. OPIS BARIERKI I SŁUPKA ORAZ TULEI

Barierka uniemożliwiająca przejazd na teren Parku, ruchoma wyciągana poprzez system tulei.

Rama prosta krzyżowa, rozeta.

Gałka wersja - kula

Wykończenie:

- stal malowana na -powierzchni cynku
- Kolor szary.
- Wymiar długość: 1072 mm
- Bariera z stali gr. min. 3mm, gałka wykonana z odlewu aluminium.

Słupki ruchome:

Dwa słupki ruchome uniemożliwiające przejazd wg. rys. detal barierki i słupka oraz tulei.

Tuleje:

Bariery ruchoma poprzez zastosowanie systemu z dwóch tulei, z których jedna blokowana jest trójkątnym kluczem. Po zdemontowaniu bariery, tuleja pozostająca w podłożu nie przeszkadza przechodzącym dzięki wyposażeniu w specjalną osłonę otworu.

Wykończenie:

- Ocynk ogniowy.
- Wys. tulei; 300mm
- Pojemnik umożliwiający zbieranie piasku i pyłów.

6. UMOCNIENIE PODSTAWY WYCIĘTEJ CZĘŚCI WAŁU

Fragment wyciętego wału należy umocnić poprzez zastosowanie kratki trawnikowej 60/40/3cm np. Invogreen Park 30 – IP30 w kolorze zielonym.

Seria IP - powierzchnia antypoślizgowa typu High-Grip oraz podwójny system zaczepowy Quick Pick.

Wypełnienie - ziemia uprawna /mieszanka

Dla Inovgreen 30 = 25kg na m²

ZASTOSOWANIE:

- drogi dojazdowe
- utwardzanie gruntów , poboczy
- zielone parkingi
- ścieżki parkowe ,rowerowe , na polach golfowych itp.
- architektura ogrodowa i krajobrazowa

7. DANE TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTYWANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE:

- Przebudowę zaprojektowano w sposób minimalizujący jej wpływ na środowisko obszaru inwestycji i otoczenie, zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami Prawa Budowlanego, a obszar oddziaływania projektowanej budowy zamyka się w granicach zainwestowania.
- Woda opadowa odprowadzana będzie na teren nieutwardzony w obrębie własnej działki
- Wprowadzenie gazów lub pyłów do powietrza oraz emisji hałasu nie spowoduje przekroczenia standardów jakości środowiska poza terenem, do którego inwestor posiada tytuł prawny. Obiekt nie wprowadza gazów lub pyłów do powietrza oraz emisji hałasu poza terenem, do którego inwestor posiada tytuł prawny.
- Przebudowa schodu nie spowoduje wycinki drzew i krzewów podlegających ochronie.

- **Przebudowa nie powoduje naruszenia prawa własności i uprawnień osób trzecich, nie stanowi przeszkody w dostępie do drogi publicznej oraz nie przesłania światła słonecznego, nie pozbawia możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej i środków łączności, nie wpływa również negatywnie na projektowaną zabudowę działek sąsiednich i ich dotychczasowe użytkowanie oraz nie wpływa na konstrukcję budynków sąsiednich.**
- Inwestycja nie powoduje uciążliwości i zakłóceń oraz zanieczyszczenia powietrza, wody i gleby, nie narusza warunków wodnych ani geologicznych inwestowanego terenu.
- Emisja hałasu, wibracji i promieniowania: obiekt nie emituje wibracji ani promieniowania. Emisja hałasu mieści się w granicach normy.
- Emisja zanieczyszczeń: nie przewiduje się źródeł emisji zanieczyszczeń.

8. OKREŚLENIE OBSZARU ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU ZGODNIE Z ART. 34 UST. 3 PKT. 5 USTAWY PRAWO BUDOWLANE.

- Inwestycja usytuowana jest z dwóch stron działkami o podobnej zabudowie (Park)- stanowi uzupełnienie zabudowy otaczającej. Projektowany obiekt nie przesłania światła słonecznego i nie ogranicza możliwości lokalizacji budynków na działkach sąsiednich (jednorodzinnych)
- Przebudowa nie spowoduje naruszenia prawa własności i uprawnień osób trzecich, nie stanowi przeszkody w dostępie do drogi publicznej, nie pozbawia możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej i środków łączności, nie wpływa również negatywnie na projektowaną zabudowę działek sąsiednich i ich dotychczasowe użytkowanie.
- Obszar oddziaływania projektowanego obiektu zamyka się na terenie objętym inwestycją.

9. ENERGIA ODNAWIALNA :

- W obiekcie nie przewiduje się możliwości wykorzystania odnawialnych źródeł energii, takich jak: energia geotermalna, energia promieniowania słonecznego, energia wiatru, a także zastosowanie skojarzonej produkcji energii elektrycznej i ciepła oraz zdecentralizowanego systemu zaopatrzenia w energię.

Opracował:

projektant architektury.

mgr. inż. arch

Łukasz Michalak

Nr. Upr. 49/WPOKK/2013

Specjalność architektoniczna

Nr upr. OPL/1235/POKb/16

Specjalność konstrukcyjna

OPIS TECHNICZNY

DANE EWIDENCYJNE:

- 1.1 OBIEKT:** PRZEBUDOWA SCHODÓW DO PARKU PRZY UL. ISAACA DUNAJEWSKIEGO
- 1.2 INWESTOR:** GMINA KĘDZIERZYN-KOŹLE, 47-200 KĘDZIERZYN-KOŹLE
UL. GRZEGORZA PIRAMOWICZA 32
- 1.3 LOKALIZACJA:** 47-200 KĘDZIERZYN-KOŹLE, PRZY
UL. ISAACA DUNAJEWSKIEGO
DZ. NR 2226/31, 2226/24, 2228/1

1. PRZEDMIOT INWESTYCJI:

Celem opracowania jest przebudowa schodów betonowych prowadzących do parku poprzez ich rozbiórkę i wykonanie pochylni o nawierzchni bitumicznej na podbudowie o szerokości jak dla sąsiadującej ścieżki) ścieżka na terenie Plant Miejskich – nawierzchnia bitumiczna). Celem pochylni- nowej ścieżki jest dowiązanie do istniejącej ścieżki bitumicznej na terenie Plant Miejskich oraz do istniejącego chodnika od strony ul. Isaaka Dunajewskiego. Zaprojektowano barierkę uniemożliwiającą przejazd na teren Parku (ruchomą).

2. STAN ISTNIEJĄCY

Aktualnie na terenie zlokalizowanej działki w granicy opracowania znajdują się schody terenowe żelbetowe przeznaczone do rozbiórki.

Teren Plant Miejskich nie jest ogrodzony. Po wykonaniu rozbiórki schodów należy zabezpieczyć krawężnikiem chodnikowym o wym. 8x30cm zakończenie istniejącego chodnika z kostki betonowej.

3. SZCZEGÓŁOWY ZAKRES

Opis zakresu:

- 1) Rozbiórka istniejących schodów betonowych prowadzących do Parku
- 2) Zabezpieczenie istniejącego kabla oświetleniowego, zgodnie z warunkami technicznymi nr IRE.7012.42.2016.WT Energetyka Miejskiego Urzędu Miasta Kędzierzyn – Koźle wg. rysunku Przekrój A-A.
- 3) Wykonanie pochylni o nawierzchni bitumicznej na podbudowie o szerokości jak dla sąsiadującej ścieżki (ścieżka na terenie Plant Miejskich – nawierzchnia bitumiczna)
- 4) Dowiązanie pochylni do istniejącej ścieżki bitumicznej na terenie Plant Miejskich oraz do istniejącego chodnika od strony ul. Isaaka Dunajewskiego
- 5) Barierek uniemożliwiających przejazd na teren Parku (ruchoma, z możliwością demontażu)
- 6) Wyrównanie wału ziemnego w miejscach wydeptanych przez pieszych oraz we fragmentach po wyburzonych schodach

4. OPIS PRAC DO WYKONANIA

Roboty budowlane:

- oczyszczenie terenu

- rozbiórka elementów budowlanych (schodów żelbetowych)
- wykonanie koryta
- plantowanie ziemi z wykopu
- wykonanie placu piaszczystego pod ścieżkę o nawierzchni bitumicznej
- wykonanie fundamentu pod barierkę ruchomą
- wykonanie tulei i barierki ruchomej
- wykonanie nawierzchni bitumicznej
- wyrównanie wału ziemnego w miejscach wydeptanych i po wyburzeniu schodów.

5. DANE TECHNICZNE:

5.1 Barierka uniemożliwiająca przejazd na teren Parku, ruchoma wciągana poprzez system tulei.



Rama prosta krzyżowa, rozeta wg. rys. Detal barierki i tulei.

Gałka wersja - kula

Wykończenie:

- stal malowana na -powierzchni cynku
- Kolor szary.
- Wymiar długość: 1072 mm, średnica słupka Ø76mm
- Bariera z stali gr. min. 3mm, gałka wykonana z odlewu aluminium.



5.2 Tuleje:

Bariery ruchoma poprzez zastosowanie systemu z dwóch tulei, z których jedna blokowana jest trójkątnym kluczem. Po zdemontowaniu bariery, tuleja pozostająca w podłożu nie przeszkadza przechodzącym dzięki wyposażeniu w specjalną osłonę otworu.

Wykończenie:

- Ocynk ogniowy.
- Wys. tulei; 300mm
- Pojemnik umożliwiający zbieranie piasku i pyłów.

-Montaż tulei w fundamencie wykonać z godnie z zaleceniami producenta tulei wraz z jej odwodnienie poprzez wężyk wg. rys. Detal Barierek i tulei.

5.2 Nawierzchnia:

Wykonanie pochylni o nawierzchni bitumicznej na podbudowie o szerokości jak dla

sąsiadującej ścieżki (ścieżka na terenie Plant Miejskich – nawierzchnia bitumiczna)

Dowiązanie pochylni do istniejącej ścieżki bitumicznej na terenie Plant Miejskich oraz do istniejącego chodnika od strony ul. Isaaka Dunajewskiego

Ścieżka o szerokości 408cm i długości 1321cm (wg. rzutu, na planie zagospodarowania terenu).

Projektowany przekrój przez nową nawierzchnię to:

-5cm warstwa bitumiczna ścieralna z nawierzchni jak dla sąsiadującej ścieżki (ścieżka na terenie Plant Miejskich).

-15cm podbudowa zasadnicza z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie lub tłucznia kamiennego 0/63mm

-Warstwa odcinająca z piasku gr. 15cm

-Grunt rodzimy.

Odwodnienie:

Odwodnienie rozpatrywanego odcinka ścieżki zaprojektowano, jako powierzchniowe przy wykorzystaniu przyjętych w projekcie spadków poprzecznych oraz pochyłych podłużnych niwelety.

5.3 Krawężnik chodnikowy:

Istniejące chodniki należy ograniczyć od strony Plant Miejskich (jeżeli zaprojektowano go bezpośrednio przy nich) za pomocą krawężnika betonowego o wym. 8 x 30 cm, który zostanie ustawiony ławie betonowej oporem z betonu C12/15.

Na podłożu należy układać następujące warstwy konstrukcyjne:

Proj. podbudowa pomocnicza mrozoochronna z gruntu stabilizowanego cementem o C3/4 gr. 15 cm

Proj. Krawężnik chodnikowy zamykający chodnik.

Krawężnik przechodzący przez nowoprojektowaną ścieżkę nie powinien utrudniać poruszanie się pieszych. Powinien być wykonany równo z nawierzchnią kostki betonowej i nawierzchni bitumicznej.

5.4 Zabezpieczenie kabla oświetleniowego:

ZABEZPIECZENIE KABLA OŚWIETLENIOWEGO RURĄ OCHRONNĄ DVK 110 w kolorze niebieskim. Rurę z kablem ułożyć na 10cm warstwie piasku i przykryć ją również 10cm warstwą piasku. Nasypać od 15cm do 20cm gruntu rodzimego bez śmieci, gruzu, kamieni i przykryć folią ostrzegawczą 0,3-0,6mm o szerokości 40cm w kolorze niebieskim. Następnie przykryć warstwą gruntu rodzimego wg rys. Przekrój A-A.

5.5 Fundament pod barierą ruchomą z tulejami

Wymiary fundamentu pod jedną nogą 40x40x70cm z betonu B-25

Zakotwić tuleję w fundamencie poprzez kotew z blaszki 15x180mm wg rys. Przekrój A-A.

6. WARUNKI GRUNTOWE:

Dla wykonania prawidłowej podbudowy i spełnienia kryteriów stawianych przed grupą nośności należy:

Usunąć całą warstwę nasypów niekontrolowanych gleby (ewentualnie znalezione po dokonaniu odkrywki warstwy piasków próchnicznych, piasków gliniastych miękkoplastycznych oraz utworów organicznych także należy usunąć).

Podłoże naturalne niewysadzinowe lub warstwa mrozoochronna G1 na poziomie układania podbudowy pomocniczej mrozoochronnej powinny posiadać wskaźnik zagęszczenia dla KR1 do KR2 I_s równy min. 1,00 oraz wtórny moduł odkształcenia równy min. 100 MPa oraz dla KR3 do KR6 powinny posiadać wskaźnik zagęszczenia I_s równy min. 1,03 oraz wtórny moduł odkształcenia równy min. 120 MPa. W celu uzyskania wymaganych wskaźników zagęszczania oraz odpowiednio wartości wtórnych modułów odkształcenia, należy odpowiednio zagęścić i ewentualnie doziarnić istniejące podłoże lub je odpowiednio wzmocnić. Należy przyjąć ewentualne doziarnianie lub nawet wymianę gruntu, w celu uzyskania wymaganych parametrów. Należy ująć koszty wykonania wszelkich działań w celu uzyskania przedmiotowych parametrów. Koszty uzyskania w/w parametrów nie podlegają odrębnej zapłacie i przyjmuje się, że są wliczone w cenę kontraktową.

Zwrócić szczególną uwagę na właściwą ochronę wykorytowanego dna wykopu. Zgodnie z obowiązującymi normami i sztuką budowlaną niezbędna jest ochrona podłoża z gruntów spoistych przed niekorzystnym wpływem opadów atmosferycznych, bądź przemarzaniem. W przypadku prowadzenia wykopów w warstwie gruntów spoistych należy zwrócić szczególną uwagę na zabezpieczenie podłoża przed przedostawaniem się wód opadowych do podłoża. Zmiany warunków wodnych, mogą spowodować zmianę objętości tych gruntów (pęcznienie i skurcz). W przypadku uplastycznienia podłoża należy wymienić plastyczny fragment i zastąpić go warstwą chudego betonu. Odsłonięte i pozostawione w wykopie grunty spoiste należy bezwzględnie przykryć 10 cm warstwą chudego betonu (koszty tych prac nie zostały ujęte w niniejszej dokumentacji przetargowej ze względu na fakt, jakim jest obowiązek Wykonawcy zadania stosowania odpowiedniej ochrony wykorytowanego dna wykopu pod drogę i inne elementy projektowane). Koszty te nie podlegają odrębnej zapłacie i przyjmuje się, że są wliczone w cenę kontraktową.

W przypadku wystąpienia w gruncie innych nieznanych przewodów (gazowych energetycznych, sanitarnych) skontaktować się z projektantem.

Warunki geotechniczne przyjęto I kategorię geotechniczną obiektu zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji Nr 839 z 24.09.1998r. Na podstawie próbnych wykopów wykonanych w miejscu planowanego budynku stwierdzono, że w poziomie posadowienia fundamentów występują ziemia urodzajna, glina piaszczysta, grunt jednorodny. Woda gruntowa do poziomu posadowienia fundamentów nie występuje.

W przypadku wystąpienia w podłożu gorszych niż założono w projekcie geotechnicznym warunków gruntowo – wodnych, należy dokonać sprawdzenia zaprojektowanych przekrojów ław fundamentowych.

UWAGA!

- Wybór elementów małej architektury uzgodnić z projektantem i inwestorem.

- **Wszystkie użyte materiały powinny odpowiadać atestom technicznym zgodnie z odpowiednimi normami.**
- **Roboty budowlane i montażowe powinny być prowadzone zgodnie z zasadami sztuki budowlanej, obowiązującymi przepisami, normami i instrukcjami producentów oraz Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót.**

Opracował:

projektant architektury.

mgr. inż. arch

Łukasz Michalak

Nr. Upr. 49/WPOKK/2013

Specjalność architektoniczna

Nr upr. OPL/1235/POKb/16

Specjalność konstrukcyjna

PROJEKTER
PRACOWNIA PROJEKTOWA

Ł u k a s z M i c h a ł a k
45-304 Opole, ul. Sieradzka 3 / 703
tel. 603 130 601, NIP 6981726655

TEMAT	PRZEBUDOWA SCHODÓW DO PARKU PRZY UL. ISAACA DUNAJEWSKIEGO
LOKALIZACJA	47-200 KĘDZIERZYN-KOŹŁE, PRZY UL. ISAACA DUNAJEWSKIEGO DZ. NR 2226/31, 2226/24, 2228/1 Obręb: KOŹŁE
INWESTOR	GMINA KĘDZIERZYN- KOŹŁE 47-200 KĘDZIERZYN-KOŹŁE UL. GRZEGORZA PIRAMOWICZA 32
	INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA
OPRACOWAŁ	Projektant architektury mgr inż. arch. Łukasz Michalak Nr upr. 49/WPOKK/2013 Specjalność architektoniczna



**INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA
zgodnie z DZ. U. Nr 120 z dnia 23 czerwca 2003 r**

- 1.1 OBIEKT:** PRZEBUDOWA SCHODÓW DO PARKU PRZY UL. ISAACA DUNAJEWSKIEGO
- 1.2 INWESTOR:** GMINA KĘDZIERZYN-KOŹLE, 47-200 KĘDZIERZYN-KOŹLE
UL. GRZEGORZA PIRAMOWICZA 32
- 1.3 LOKALIZACJA:** 47-200 KĘDZIERZYN-KOŹLE, PRZY
UL. ISAACA DUNAJEWSKIEGO
DZ. NR 2226/31, 2226/24, 2228/1

1.4 PROJEKTANT : MGR. INŻ. ARCH. ŁUKASZ MICHAŁAK

Nr upr. 49/WPOKK//2013, UL. SŁOWACKIEGO 7, 64-000 KOŚCIAN

1.0 OGÓLNY OPIS INWESTYCJI:

Celem opracowania jest przebudowa schodów betonowych prowadzących do parku poprzez ich rozbiórkę i wykonanie pochylni o nawierzchni bitumicznej na podbudowie o szerokości jak dla sąsiadującej ścieżki) ścieżka na terenie Plant Miejskich – nawierzchnia bitumiczna). Celem pochylni- nowej ścieżki jest dowiązanie do istniejącej ścieżki bitumicznej na terenie Plant Miejskich oraz do istniejącego chodnika od strony ul. Isaaka Dunajewskiego. Zaprojektowano barierkę uniemożliwiającą przejazd na teren Parku (ruchomą). Inwestycja, do której odnosi się niniejsze zamówienie zlokalizowana jest w Kędzierzynie-Koźlu przy ul. Isaaka Dunajewskiego w Kędzierzynie – Koźlu, obręb Koźle i na działce oznaczonej numerem 2226/31, 2226/24, 2228/1. Działka nr 2226/31 o powierzchni 0,4210ha, działka nr 2226/24 o powierzchni 0,0219ha, działka o powierzchni 2228/1 o powierzchni 0,3254ha stanowi własność Gminy Kędzierzyn-Koźle.

2.0 ZAKRES PRZEWIDYWANYCH ROBÓT BUDOWLANYCH

W ramach opracowania zaprojektowano:

- 1) Rozbiórka istniejących schodów betonowych prowadzących do Parku
- 2) Zabezpieczenie istniejącego kabla oświetleniowego, zgodnie z warunkami technicznymi nr IRE.7012.42.2016.WT Energetyka Miejskiego Urzędu Miasta Kędzierzyn – Koźle wg. rysunku Przekrój A-A.
- 3) Wykonanie pochylni o nawierzchni bitumicznej na podbudowie o szerokości jak dla sąsiadującej ścieżki (ścieżka na terenie Plant Miejskich – nawierzchnia bitumiczna)
- 4) Dowiązanie pochylni do istniejącej ścieżki bitumicznej na terenie Plant Miejskich oraz do istniejącego chodnika od strony ul. Isaaka Dunajewskiego
- 5) Barierek uniemożliwiających przejazd na teren Parku (ruchoma, z możliwością demontażu)
- 6) Wyrównanie wału ziemnego w miejscach wydeptanych przez pieszych oraz we fragmentach po wyburzonych schodach

3.0 ISTNIEJĄCE ZAGOSPODAROWANIE

Działka stanowiąca obszar niniejszego opracowania jest zabudowana schodami żelbetowymi i zadrzewiona. Teren jest pochyły przez wał ziemny. Wjazd na teren działki z drogi publicznej od ul. Isaaka Dunajewskiego.

4.0 PRZEWIDYWANE ZAGROŻENIA

W trakcie realizacji robót budowlanych zagrożenie zdrowia stanowią mogą następujące etapy prac:

- Rozbiórka schodów żelbetowych
- Wykopy spowodowane rozbiórką
- Wykopy przy montażu urządzeń

5.0 ŚRODKI TECHNICZNE ZAPOBIEGAJĄCE NIEBEZPIECZEŃSTWOM

W celu zapobieżenia powstania przed przystąpieniem do wykonania robót budowlanych wykonawca powinien opracować instrukcję bezpieczeństwa ich wykonania i zaznajomić z nią pracowników w zakresie odpowiadającym zakresowi wykonywanych przez nich prac. Podczas realizacji robót budowlanych wykonawca powinien szczególną uwagę zwrócić na:

- Stosowanie niezbędnych środków ochrony indywidualnej wszystkich osób przebywających na terenie
- Zapewnienie właściwego nadzoru nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy

Przed rozpoczęciem prac wykonać należy właściwe zagospodarowanie placu budowy poprzez

- Doprowadzenie i zabezpieczenie energii elektrycznej oraz wody

W czasie wykonywania robót budowlanych szczególną uwagę zwrócić należy na właściwe zabezpieczenie następujących faz prac budowlanych:

- Wykopy fundamentowe po rozbiórcie– zabezpieczenie wykopu przed osuwaniem i wpadnięciem pracownika

6.0 ZAGADNIENIA BHP – WYTYCZNE DO PLANU BIOZ

Przed przystąpieniem do robót rozbiórkowych należy:

-sprawdzić czy wszystkie urządzenia i sieci instalacji elektrycznej, telefonicznej, centralnego ogrzewania, ciepłej wody użytkowej, wodociągowo-kanalizacyjnej itp. zostały odłączone od sieci miejskich; opróżnić instalacje
-w przypadku odkrycia przewodów elektrycznych zdemontować istniejące zasilanie w energię elektryczną,

Teren robót rozbiórkowych ogrodzić, oznakować tablicami ostrzegawczymi i zamknąć dla osób postronnych. Całość robót należy wykonać z przestrzeganiem przepisów

Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu robót budowlanych – z dnia 6 lutego 2003r. Dz. U. Nr 47 poz. 401.

Zatrudnieni przy demontażu pracownicy muszą być przeszkoleni w zakresie przepisów BHP oraz odpowiednio poinstruowani. Specjalne środki ostrożności zachować przy rozbijaniu betonu. Nie narażać pracowników na ponadnormatywne drgania. Należy też zabezpieczyć słuch i oczy oraz przestrzegać zasad higieny przy pracy ze ściekami i osadami. Powstające wykopy zabezpieczyć przez szalowanie lub też przez wykonanie szerokoprzestrzennej skarpy o pochylni 1:1.

Osoby wykonujące prace na wysokości muszą być zabezpieczone przed upadkiem z wysokości w sposób zgodny z przepisami.

Pracownicy, prowadzący rozbiórki nie mogą stać na rozbieranych elementach, lecz na specjalnie dla tego celu ustawionych rusztowaniach i muszą być do nich przypięci.

Wszyscy pracownicy muszą być wyposażeni w sprzęt BHP ochrony osobistej i odzież ochronną. Na terenie robót rozbiórkowych muszą znajdować się środki łączności i numery telefonów alarmowych.

Zaplecze dla pracowników budowy zapewni Wykonawca zgodnie z rozporządzeniem Dz. U. Nr 47 poz.401 z 2003r.

6. ZAGADNIENIA PPOŻ

Stosuje się przepisy rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16 czerwca 2003r. Dz. U. Nr 121 poz. 1138 w sprawie ochrony ppoż. Budynków i innych obiektów budowlanych i terenów.

Prace niebezpieczne pożarowo, nie przewidziane instrukcją technologiczną lub prowadzone poza wyznaczonym na stałe do tego celu miejscem (prace remontowo-budowlane z użyciem otwartego ognia, wewnątrz obiektów, na przyległych do nich terenach i placach składowych, prace remontowo-budowlane w strefach zagrożenia wybuchem), należy prowadzić w sposób uniemożliwiający powstanie pożaru lub wybuchu.

Właściciel / użytkownik obiektu i wykonawca przed rozpoczęciem ww. prac muszą ocenić zagrożenie w rejonie prac, ustalić rodzaj przedsięwzięć mających na celu niedopuszczenie do powstania i rozprzestrzeniania się pożaru lub wybuchu oraz wskazać osoby odpowiedzialne za zabezpieczenie miejsca pracy, a także zapewnić do wykonania prac osoby do tego upoważnione, posiadające odpowiednie kwalifikacje.

Przy wykonywaniu prac rozbiórkowych należy:

- 1.zabezpieczyć przed zapaleniem materiały palne występujące w miejscu wykonywania prac oraz w rejonach przyległych, w tym również elementy konstrukcji budynku i znajdujących się w nim instalacji technicznych;
- 2.prowadzić prace niebezpieczne pod względem pożarowym w pomieszczeniach (urządzeniach) zagrożonych wybuchem lub w pomieszczeniach, w których wcześniej wykonywano inne prace związane z użyciem łatwo palnych cieczy lub palnych gazów, jedynie wtedy, gdy stężenie par cieczy lub gazów w mieszaninie z powietrzem w miejscu wykonywania prac nie przekracza 10% ich dolnej granicy wybuchowości;
- 3.mieć w miejscu wykonywania prac sprzęt umożliwiający likwidację wszelkich źródeł pożaru;
- 4.po zakończeniu prac poddać kontroli miejsce, w którym prace były wykonywane, oraz rejony przyległe;
- 5.używać do wykonywania prac wyłącznie sprzętu sprawnego technicznie i zabezpieczonego przed możliwością wywołania pożaru;

Przeprowadzając roboty budowlane, wykonawca powinien zadbać o bezpieczeństwo w oparciu o ocenę sytuacji, biorąc pod uwagę konieczność wyznaczenia stref zagrożenia wybuchem zgodnie z przyjętą klasyfikacją.

Wszystkie prace prowadzone muszą być zgodnie z przepisami BHP – w szczególności Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych ,instrukcjami montażu i innymi przepisami.

Opracował:

projektant architektury.

mgr. inż. arch

Łukasz Michalak

Nr. Upr. 49/WPOKK/2013

Specjalność architektoniczna

Nr upr. OPL/1235/POKb/16

Specjalność konstrukcyjna

Opole, dnia 28.04.2017 r.

mgr inż. arch.
Łukasz Michalak
Nr upr. 49/WPOKK/2013
zam. ul. Sieradzka 3 / 703
45-304 Opole

**stosownie do postanowienia art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r Prawo
budowlane (Dz. U. z 2003 r Nr 207 , poz. 2016 z późniejszymi zmianami)**

OŚWIADCZENIE

Oświadczam iż dokumentacja techniczna **Przebudowa schodów do parku przy
ul. Isaaka Dunajewskiego** dz. nr. 2226/31, 2226/24, 2228/1, została wykonana zgodnie z
obowiązującymi przepisami oraz wiedzą techniczną.

Opracował:

projektant architektury.
mgr. inż. arch
Łukasz Michalak
Nr. Upr. 49/WPOKK/2013
Specjalność architektoniczna
Nr upr. OPL/1235/POKb/16
Specjalność konstrukcyjna