

## Informacja o wyniku przetargu

Prezydent Miasta Kędzierzyn-Koźle działając zgodnie z § 12 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2021 r. poz. 2213)

### podaje do publicznej wiadomości

iż dnia 28 sierpnia 2024 r. w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle, przy ul. Piastowskiej 15 w pokoju nr 10 przeprowadzono przetargi ustne nieograniczone:

1. Przedmiotem I przetargu wyznaczonego na godz. 8<sup>00</sup> była nieruchomość gruntowa zabudowana oznaczona jako działki nr 1085/2 i 1083/3 o łącznej pow. 0,1705 ha, mapa 7, obręb Kłodnica, księga wieczysta OP1K/00072999/5, położona przy **ul. Żeglarskiej 6**, zabudowana IV-kondygnacyjnym częściowo podpiwniczonym budynkiem mieszkalnym o pow. użytkowej 719,95 m<sup>2</sup> oraz budynkiem niemieszkalnym o pow. zabudowy 20,00 m<sup>2</sup>.  
Cena wywoławcza nieruchomości wynosiła **390 000,00 zł**.  
Na wyżej opisaną nieruchomość nie zostało wpłacone wadium, w związku z czym do przetargu nie przystąpiła żadna osoba prawna lub fizyczna.
2. Przedmiotem I przetargu ustnego nieograniczonego wyznaczonego na godz. 10<sup>00</sup> był lokal mieszkalny nr **1** w klatce **I** w budynku położonym w Kędzierzynie-Koźlu przy **ul. Konstantego Damrota 32D,E,F,G,H,I** składający się z jednego pokoju, łazienki, wnęki kuchennej i przedpokoju o powierzchni użytkowej 19,33 m<sup>2</sup>, położony na I piętrze wraz z udziałem we wspólnych częściach budynku w 64/10 000 cz. i sprzedażą części gruntu oznaczonego w ewidencji gruntów jako działki numer 1066/33 i 1066/34 w obrębie Kędzierzyn, o łącznej pow. 0,1229 ha, mapa 5, księga wieczysta OP1K/00026220/7  
Do uczestnictwa w przetargu dopuszczono trzech oferentów, na przetargu stawiło się trzech oferentów. Cena wywoławcza lokalu wraz ze sprzedażą przynależnego gruntu wynosiła **93 000,00 zł**, natomiast cena osiągnięta w przetargu wynosi **105 000,00 zł**.  
Nabywcą nieruchomości zostali Państwo Karina i Maciej Kacperczyk.
3. Przedmiotem I przetargu ustnego nieograniczonego wyznaczonego na godz. 12<sup>00</sup> był lokal użytkowy – **garaż nr 1** mieszczący się w kompleksie garaży położonym w Kędzierzynie-Koźlu przy **ul. Wyzwolenia 25A** o powierzchni użytkowej 10,32 m<sup>2</sup> wraz z udziałem we wspólnych częściach kompleksu garażowego w 344/2734 części oraz sprzedażą części prawa użytkowania wieczystego gruntu oznaczonego w ewidencji gruntów jako działka numer 588/203 w obrębie Blachownia, o pow. 0,0385 ha, mapa 5, księga wieczysta OP1K/00067024/2.  
Cena wywoławcza lokalu wraz ze sprzedażą przynależnego prawa użytkowania wieczystego gruntu wynosiła **13 000,00 zł**.  
Na wyżej opisaną nieruchomość nie zostało wpłacone wadium, w związku z czym do przetargu nie przystąpiła żadna osoba prawna lub fizyczna.

Z up. Prezydenta Miasta

*Krzysztof Wołynkiewicz*  
ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA  
ds. Gospodarki Przestrzennej  
i Inwestycyjno-Remontowej