

WYDZIAŁ ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH

Wpłynęło dnia 10.08.2024 r.

Zarejestrowano pod nr

Umowa wpisana do rejestru
umów Urzędu Miasta

ANEKS nr 1/2024

z dnia 08.08.2024

w dniu 10.08.2024 r. pod nr 48-1/125/2024

do umowy nr 272.1.87.2023/2024 z dnia 23.02.2024r. o wykonanie zamówienia publicznego pod nazwą: „Przebudowa ul. Grabskiego w Kędzierzynie-Koźlu” zawartej w wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, zwanej dalej „Umową”, pomiędzy:

Gminą Kędzierzyn-Koźle z siedzibą przy ul. Grzegorza Piramowicza 32, 47-200 Kędzierzyn-Koźle, (NIP 7492055601), zwaną dalej „Zamawiającym”, reprezentowaną przez:

1. **Sabinę Nowosielską** - Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle,
2. **Krzysztofa Wołynkiewicza** - Zastępcę Prezydenta Miastka Kędzierzyn-Koźle,

a

SANABUD SPÓLKA AKCYJNA

z siedzibą w Kędzierzynie-Koźlu (47-220) przy ul. Jana Pawła II 36, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod nr 0000764958, Regon: 382188631, NIP: 7492103719, kapitał zakładowy w wysokości 100 000 zł, zwanym dalej „Wykonawcą”, reprezentowaną przez:

Sebastiana Kupiśińskiego - Prezesa Zarządu

o następującej treści:

PREAMBUŁA

Gmina Kędzierzyn-Koźle realizuje zadanie dotyczące przebudowy ul. Grabskiego w Kędzierzynie-Koźlu. Wykonawca robót poinformował zamawiającego pismem z dnia 25.04.2024r. o wystąpieniu niekorzystnych okoliczności w postaci kolizji projektowanych sieci z uzbrojeniem terenu, które nie zostało naniesione na mapy sytuacyjne (niezinwentaryzowane). Taka sytuacja powoduje konieczność przerwania prac, uzgodnień z gestorami sieci. W kolejnych pismach z dn.07.06.2024r. i 05.07.2024r. Wykonawca poinformował, że kolejną przeszkodą utrudniającą wykonywanie prac związanych z przebudową ul. Grabskiego jest budowa kanalizacji sanitarnych prowadzona na zlecenie MWiK Kędzierzyn-Koźle w ciągu ul. Grabskiego w terminie od **06.05.2024r.** do **27.05.2024r.** Ww. okoliczności nie były znane w chwili podpisywania umowy, a mają wpływ na terminowe zakończenie zadania. Okoliczności te zostały stwierdzone w protokole konieczności nr 1/2024 z dnia 05.08.2024r. stanowiącym załącznik do niniejszego Aneksu. Biorąc pod uwagę powyższe Zamawiający przychyliła się do wydłużenia terminu realizacji zadania i uznaje za zasadne wydłużenie terminu realizacji o **21 dni kalendarzowych**. Dodatkowo w trakcie realizacji zadania wystąpiła konieczność wykonania robót nieprzewidzianych, dodatkowych polegających na:

1. Roboty budowlane związane z przebudową kolidującej sieci elektroenergetycznej :**4738,67 zł brutto.**

2. Roboty dodatkowe związane z wycinką drzewa nieujęta w dokumentacji projektowej :**2836,89 zł.**

3. Ułożenie nowej kostki na parkingu - dokumentacja projektowa zakładała ponowne użycie kostki z rozbiórki na parkingu przy budynku położonym przy ul. Grabskiego 6. Zdecydowano jednak, że z uwagi na znaczne zużycie istniejącej kostki betonowej, na parkingu przed budynkiem Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej zostanie ułożona nowa kostka, której koszt zgodnie z ofertą Wykonawcy wynosi: **5 000,00 zł**

Łącznie koszt robót dodatkowych wynosi : **12 575,56 zł brutto.**

Powyższe, w myśl postanowień § 15 Umowy, implikuje konieczność zawarcia Aneksu do Umowy.

§ 1.

Działając na podstawie art. 455 ust. 1 pkt 1 Pzp oraz § 15 ust. 2 pkt 1 i 3, ust. 5 pkt 1 i 3 oraz ust. 9 Umowy o której mowa w komparycji Aneksu, Zamawiający dokonuje następującej zmiany w treści ww. umowy:

1. w § 2 w ust 1 pkt 2 otrzymuje brzmienie:

„2) termin realizacji przedmiotu zamówienia – **do 171 dni kalendarzowych liczonych od przekazania placu budowy**”.

2. w § 6 ust.1 otrzymuje brzmienie:

„ 1. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 ustala się, w oparciu o złożoną w przetargu ofertę, w formie **wynagrodzenia ryczałtowego brutto** (wraz z należnym podatkiem od towarów i usług VAT) na kwotę:

2 687 386,63

słownie: *dwa miliony sześćset osiemdziesiąt siedem tysięcy trzysta osiemdziesiąt sześć i 63 /100 złotych.*”

z uwzględnieniem finansowania i płatności jak niżej :
w roku 2024 (całość kwoty)

§ 2.

Aneks wchodzi w życie z dniem zawarcia.

§ 3.

Niniejszy Aneks sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z czego dwa egzemplarze otrzymuje Zamawiający, a jeden egzemplarz Wykonawca.

ZAMAWIAJĄCY

PREZYDENT MIASTA

Sabina Nowosielska

ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA
ds. Gospodarki Przestrzennej
i Inwestycyjno-Remontowej

Krzysztof Wołyńkiewicz

WYKONAWCA

PREZES ZARZĄDU

Sebastian Kupisiński

SANABUD S.A.
al. Jana Pawła II 36
47-220 Kędzierzyn - Koźle
NIP 7492103719 ; Reg. 38218
KRS: 0000764958

Zup Skarbnika Miasta
Kędzierzyn Koźle
Główny Księgowy
Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle
Tadeusz Orlik

RADCA PRAWNY

Mikołaj Miścicki

NR 1648/6.VII/2024