

Ogłoszenie nr 18/2024

Stosownie do art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) Prezydent Miasta Kędzierzyn-Koźle zawiadamia, że dnia 17.09.2024 r. na tablicy ogłoszeń Wydziału Polityki Mieszkaniowej, Spraw Socjalnych i Zdrowia Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle przy ul. Piramowicza 32 wywieszono oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle opublikowano wykaz lokali mieszkalnych przeznaczonych do zasiedlenia przez osoby uprawnione do wynajęcia lokali na czas nieoznaczony, na czas trwania stosunku pracy i lokali przeznaczonych do najmu socjalnego.

Wykaz obejmuje lokale wynajmowane na czas nieoznaczony, na czas trwania stosunku pracy i lokale przeznaczone do najmu socjalnego znajdujące się przy ulicy: 1 Maja 10C/4, Targowej 7/11 i Grabskiego 12/40.

Wykaz lokali mieszkalnych przeznaczonych do zasiedlenia przez osoby uprawnione do wynajęcia lokalu na czas nieoznaczony, na czas trwania stosunku pracy i lokalu przeznaczonego do najmu socjalnego
Wywieszono dnia 17.09.2024r. na okres 21 dni tj. do 07.10.2024 r.

Lp.	Adres	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru budynku	Przeznaczenie lokalu	Pow. mieszk.	Pow. użytk.	Kondyg-nacja.	Opis lokalu	Wysokość opłat z tytułu najmu (stawka za m ² +media)
1.	ul. 1 Maja 10C/4	KW - OP1K/00031085/6 działka nr 1066/43 pow. działki 0,1156 ha karta mapy 5 obręb Kędzierzyn	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas trwania stosunku pracy	13,19 m ²	38,40 m ²	I piętro	Jeden pokój, kuchnia, instalacja wodkan, elektryczna, gazowa, co, łazienka	6,20 zł za m ² powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), winda, punkt świetlny, anteny zbiorcze, podgrzanie wody, szambo)
2.	ul. Targowa 7/11	KW – OP1K/00050163/6 działka nr 1955/1, 1955/4 pow. działki 0,1776 ha karta mapy 10 obręb Koźle	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas oznaczony	11,37 m ²	17,58 m ²	II piętro	Jeden pokój, instalacja wodkan, elektryczna, co, łazienka, wc	w zależności od dochodu 0,93 zł lub 1,55 zł za m ² powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), winda, punkt świetlny)
3.	ul. Grabskiego 12/40	KW – OP1K/00037936/9 działka nr 10/15 pow. działki 0,1156 ha karta mapy 1 obręb Azoty	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas nieoznaczony	20,57 m ²	32,57 m ²	III piętro	Jeden pokój, kuchnia, instalacja wodkan, gazowa, co, łazienka, wc	6,20 zł za m ² powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), winda, punkt świetlny, anteny zbiorcze, podgrzanie wody, szambo)

Terminy wnoszenia opłat czynszowych i innych opłat za używanie lokalu: opłaty należy wносить do 10-go każdego miesiąca.

Oddanie w najem lokalu następuje na podstawie uchwały Nr XLIII/500/22 Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 24 lutego 2022 roku w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Kędzierzyn-Koźle, która została opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego z 2022r., poz. 603 z późn. zm.

OGŁOSZENIE NR 18/2024