

17. 08. 2024
08. 10. 2024

Załącznik nr 1 do Oświadczenia woli Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle wydanego w sprawie 22/GNP/2024 z dnia 25 lipca 2024 r.

Wywieszono dnia 06.08.2024 r. do dnia 27.08.2024 r. + 3 tygodnie zgodnie z art. 34 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, tj. do dnia 18.09.2024 r.

29. 10. 2024

W Y K A Z
nieruchomości gruntowej zabudowanej stanowiącej własność Gminy Kędzierzyn-Koźle przeznaczonych do zbycia w trybie bezprzetargowym na rzecz użytkownika wieczystego

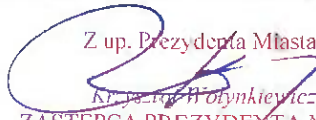
Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, z późn. zm.¹) **podaje się** do publicznej wiadomości, że przeznaczona jest do sprzedaży poniżej wymieniona nieruchomość gruntowa

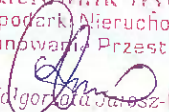
Położenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości gruntowej*	Opłaty
Kędzierzyn-Koźle obręb Kędzierzyn ul. Pawła Stalmacha	OP1K/00043195/7 dz. nr 1150/13 mapa nr 5. pow. 0,0018 ha	<i>opis nieruchomości:</i> nieruchomość zabudowana budynkiem garażowym stanowiącym własność użytkownika wieczystego, <i>przeznaczenie</i> – zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta, <i>przeznaczenie nieruchom. w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Kędzierzyn-Koźle</i> ² - teren funkcjonalny, oznaczony symbolem przeznaczenia MWU-1, określony jako teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług nieuciążliwych o szczególnej koncentracji usług użyteczności publicznej. <i>termin zagospodarowania nieruchomości</i> – nie dotyczy.	458,60 zł	1) wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego – nie dotyczy; 2) wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy – nie dotyczy; 3) terminy wnoszenia opłat – nie dotyczy; 4) zasady aktualizacji opłat - nie dotyczy.

* Podatek VAT od ceny nieruchomości zgodnie z ustawą o podatku od towarów i usług.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.

Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości gruntowych wymienionych w wykazie przysługuje roszczenie w ich nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, winne złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Z up. Prezydenta Miasta

Krystyna Wołynkiewicz
ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA
ds. Gospodarki Przestrzennej
i Inwestycyjno-Remontowej

Kierownik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami
i Planowania Przestrzennego

mgr Małgorzata Józef Woźniak

¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2023 r., poz. 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906 i 2029.

² zatwierdzony uchwałą Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle Nr IX/98/2003 z dnia 22 maja 2003 r. (Dz. Urz. Woj. Opolskiego z 2003 r., Nr 50 poz. 1038, z późn. zm.).