

**Protokół nr 3/24
z posiedzenia
Komisji Spraw Społecznych
Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle
w dniu 19 sierpnia 2024 r.**

Ad 1.

Otwarcia posiedzenia stwierdzenia prawomocności obrad.

Otwarcia posiedzenia (o godz. 16:00), stwierdzenia prawomocności obrad i powitania członków komisji, zastępcę Prezydenta Miasta ds. oświatowych o społeczno-gospodarczych, kierowników, dokonała przewodnicząca komisji Spraw Społecznych Ewa Odulińska. Obrady rozpoczęto 19 sierpnia 2024 o godz. 16:00, a zakończono o godz. 16:46 tego samego dnia. Na statutową liczbę 8 radnych w chwili rozpoczęcia obrad obecnych było 8 członków komisji. Obecność członków komisji, radni potwierdzili obecność poprzez potwierdzenie kworum za pomocą systemu eSesja oraz podpis na liście obecności (*lista stanowi załącznik do nin. protokołu*). Przewodnicząca poinformowała, że obrady komisji są prawomocne. Obrady odbyły się w sali konferencyjnej nr 229 przy ul. Grzegorza Piramowicza 32 w Kędzierzynie-Koźlu.

W posiedzeniu wzięło udział 8 członków.

Obecni:

1. Marzanna Gądek-Radwanowska
2. Elżbieta Kozakiewicz
3. Anna Kras
4. Małgorzata Lipczyńska
5. Halina Mińczuk
6. Ewa Odulińska
7. Marek Piasecki
8. Marcin Wołyniec

Ponadto w posiedzeniu uczestniczyli:

1. Agata Morkis, dyrektor Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Kędzierzynie Koźlu;
2. Joanna Mazurkiewicz, radca prawny w Kędzierzynie Koźlu;
3. Maja Dobber-Mrożek, kierownik Wydziału Polityki Mieszkaniowej Spraw Socjalnych i Zdrowia w Kędzierzynie Koźlu;
4. Stanisław Węgrzyn, dyrektor Miejskiego Zarządu Budynków Komunalnych w Kędzierzynie Koźlu.
5. Tomasz Radłowski, Zastępca Prezydenta ds. oświatowych i społeczno-gospodarczych w Kędzierzynie Koźlu;

proponowany porządek posiedzenia:

1. Otwarcie posiedzenia i stwierdzenie prawomocności obrad.
2. Wnioski do porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu nr 1/24 z dnia 20 maja 2024 r.
4. Sprawozdanie z bieżącej sytuacji związanej z najmem lokali komunalnych i ich zarządzaniem przez Miejski Zarząd Budynków Komunalnych w Kędzierzynie-Koźlu – temat wynika z planu pracy.
5. Propozycje zadań do budżetu miasta na 2025 r. w zakresie działań komisji.

6. Opinia komisji do wniosku Prezesa Zarządu ZAKSA S.A. o wskazanie lokalu z mieszkaniowego zasobu na czas trwania stosunku pracy zasłużonemu działaczowi i trenerowi, który od wielu lat przyczynia się do rozwoju siatkówki w Kędzierzynie-Koźlu oraz jest współautorem licznych sukcesów Klubu Siatkarskiego ZAKSA S.A. – PMS.7140.6.1.2024.
7. Opinia komisji do wniosku o przyśpieszenie wskazania lokalu do najmu socjalnego, z pominięciem pozostałych osób oczekujących na liście wnioskodawców uprawnionych do najmu socjalnego lokalu – PMS.7143.1.1.2023/PMS.7143.2.1.2023.
8. Opinia komisji do wniosku o przyśpieszenie wskazania lokalu do najmu socjalnego, z pominięciem pozostałych osób oczekujących na liście wnioskodawców uprawnionych do najmu socjalnego lokalu – PMS.7143.1.10.2019/PMS.7143.2.7.2019.
9. Opinia komisji do wniosku o wskazanie lokalu do najmu socjalnego z pominięciem innych osób oczekujących na liście wnioskodawców uprawnionych do wynajęcia lokalu przeznaczonego do najmu socjalnego – PMS.7143.1.14.2024.
10. Opinia komisji do wniosku o wskazanie lokalu do najmu socjalnego z pominięciem innych osób oczekujących na liście wnioskodawców uprawnionych do wynajęcia lokalu przeznaczonego do najmu socjalnego – PMS. 7134.1.15.2024.
11. Opinia komisji do wniosku o wskazanie lokalu do najmu socjalnego z pominięciem innych osób oczekujących na liście wnioskodawców uprawnionych do wynajęcia lokalu przeznaczonego do najmu socjalnego – PMS. 7134.1.19.2024.
12. Opinia komisji do wniosku o wskazanie lokalu do najmu socjalnego z pominięciem innych osób oczekujących na liście wnioskodawców uprawnionych do wynajęcia lokalu przeznaczonego do najmu socjalnego – PMS. 7134.1.20.2024.
13. Opinia komisji do wniosku o przyśpieszenie wskazania lokalu do najmu socjalnego, z pominięciem pozostałych osób oczekujących na liście wnioskodawców uprawnionych do najmu socjalnego lokalu – PMS.7143.1.23.2014.
14. Opinia komisji do wniosku o przyśpieszenie wskazania lokalu do najmu socjalnego, z pominięciem pozostałych osób oczekujących na liście wnioskodawców uprawnionych do najmu socjalnego lokalu – PMS.7143.1.30.2017.
15. Opinia komisji do wniosku o przyśpieszenie wskazania lokalu do najmu socjalnego, z pominięciem pozostałych osób oczekujących na liście wnioskodawców uprawnionych do najmu socjalnego lokalu – PMS.7143.1.39.2017.
16. Opinia komisji do wniosku o przyśpieszenie wskazania lokalu do najmu socjalnego, z pominięciem pozostałych osób oczekujących na liście wnioskodawców uprawnionych do najmu socjalnego lokalu – PMS. 7143.1.79.2011.
17. Opinia komisji do wniosku o przyśpieszenie wskazania lokalu do najmu socjalnego, z pominięciem pozostałych osób oczekujących na liście wnioskodawców uprawnionych do najmu socjalnego lokalu – PMS. 7134.1.59.2023.

18. Zarządzenie Nr 38/PMS/2024 Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 20 czerwca 2024 r. w sprawie zatwierdzenia listy wnioskodawców uprawnionych do wynajęcia lokalu przeznaczonego do najmu socjalnego.

19. Zarządzenie Nr 65/PMS/2024 Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 25 lipca 2024 r. w sprawie zatwierdzenia listy wnioskodawców uprawnionych do wynajęcia lokalu na czas nieoznaczony.

20. Sprawy bieżące.

21. Zakończenie obrad

Ad 2.

Wnioski do porządku obrad.

Przewodnicząca komisji Ewa Odulińska poinformowała, że po terminie wysyłki wpłynęły dokumenty, które proponuje wprowadzić do porządku obrad:

Opinia komisji do wniosku Dyrektora SP ZOZ o wskazanie pracownikowi lokalu z mieszkaniowego zasobu Gminy na czas trwania stosunku pracy – PMS.7140.6.2.2024, jako punkt nr 3.

Głosowano wniosek w sprawie:

wprowadzenie do porządku obrad wniosku Dyrektora SP ZOZ o wskazanie pracownikowi lokalu z mieszkaniowego zasobu Gminy na czas trwania stosunku pracy – PMS.7140.6.2.2024.

Wyniki głosowania

ZA: 8, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (8)

Marzanna Gądek-Radwanowska, Elżbieta Kozakiewicz, Anna Kras, Małgorzata Lipczyńska, Halina Mińczuk, Ewa Odulińska, Marek Piasecki, Marcin Wołyniec

porządek obrad po zmianach przedstawia się następująco:

3. Przyjęcie protokołu nr 1/24 z dnia 20 maja 2024 r.

4. Opinia komisji do wniosku Dyrektora SP ZOZ o wskazanie pracownikowi lokalu z mieszkaniowego zasobu Gminy na czas trwania stosunku pracy – PMS.7140.6.2.2024,.

5. Sprawozdanie z bieżącej sytuacji związanej z najmem lokali komunalnych i ich zarządzaniem przez Miejski Zarząd Budynków Komunalnych w Kędzierzynie-Koźlu – temat wynika z planu pracy.

6. Propozycje zadań do budżetu miasta na 2025 r. w zakresie działań komisji.

7. Opinia komisji do wniosku Prezesa Zarządu ZAKSA S.A. o wskazanie lokalu z mieszkaniowego zasobu na czas trwania stosunku pracy zasłużonemu działaczowi i trenerowi, który od wielu lat przyczynia się do rozwoju siatkówki w Kędzierzynie-Koźlu oraz jest współautorem licznych sukcesów Klubu Siatkarskiego ZAKSA S.A. – PMS.7140.6.1.2024.

8. Opinia komisji do wniosku o przyśpieszenie wskazania lokalu do najmu socjalnego, z pominięciem pozostałych osób oczekujących na liście wnioskodawców uprawnionych do najmu socjalnego lokalu – PMS.7143.1.1.2023/PMS.7143.2.1.2023

9. Opinia komisji do wniosku o przyśpieszenie wskazania lokalu do najmu socjalnego, z pominięciem pozostałych osób oczekujących na liście wnioskodawców uprawnionych do najmu socjalnego lokalu – PMS.7143.1.10.2019/PMS.7143.2.7.2019.
10. Opinia komisji do wniosku o wskazanie lokalu do najmu socjalnego z pominięciem innych osób oczekujących na liście wnioskodawców uprawnionych do wynajęcia lokalu przeznaczonego do najmu socjalnego – PMS.7143.1.14.2024.
11. Opinia komisji do wniosku o wskazanie lokalu do najmu socjalnego z pominięciem innych osób oczekujących na liście wnioskodawców uprawnionych do wynajęcia lokalu przeznaczonego do najmu socjalnego – PMS. 7134.1.15.2024.
12. Opinia komisji do wniosku o wskazanie lokalu do najmu socjalnego z pominięciem innych osób oczekujących na liście wnioskodawców uprawnionych do wynajęcia lokalu przeznaczonego do najmu socjalnego – PMS. 7134.1.19.2024.
13. Opinia komisji do wniosku o wskazanie lokalu do najmu socjalnego z pominięciem innych osób oczekujących na liście wnioskodawców uprawnionych do wynajęcia lokalu przeznaczonego do najmu socjalnego – PMS. 7134.1.20.2024.
14. Opinia komisji do wniosku o przyśpieszenie wskazania lokalu do najmu socjalnego, z pominięciem pozostałych osób oczekujących na liście wnioskodawców uprawnionych do najmu socjalnego lokalu – PMS.7143.1.23.2014.
15. Opinia komisji do wniosku o przyśpieszenie wskazania lokalu do najmu socjalnego, z pominięciem pozostałych osób oczekujących na liście wnioskodawców uprawnionych do najmu socjalnego lokalu – PMS.7143.1.30.2017.
16. Opinia komisji do wniosku o przyśpieszenie wskazania lokalu do najmu socjalnego, z pominięciem pozostałych osób oczekujących na liście wnioskodawców uprawnionych do najmu socjalnego lokalu – PMS.7143.1.39.2017.
17. Opinia komisji do wniosku o przyśpieszenie wskazania lokalu do najmu socjalnego, z pominięciem pozostałych osób oczekujących na liście wnioskodawców uprawnionych do najmu socjalnego lokalu – PMS. 7143.1.79.2011.
18. Opinia komisji do wniosku o przyśpieszenie wskazania lokalu do najmu socjalnego, z pominięciem pozostałych osób oczekujących na liście wnioskodawców uprawnionych do najmu socjalnego lokalu – PMS. 7134.1.59.2023.
19. Zarządzenie Nr 38/PMS/2024 Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 20 czerwca 2024 r. w sprawie zatwierdzenia listy wnioskodawców uprawnionych do wynajęcia lokalu przeznaczonego do najmu socjalnego.
20. Zarządzenie Nr 65/PMS/2024 Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 25 lipca 2024 r. w sprawie zatwierdzenia listy wnioskodawców uprawnionych do wynajęcia lokalu na czas nieoznaczony.
21. Sprawy bieżące.
22. Zakończenie obrad.

Ad 3.

Przyjęcie protokołu nr 2/24 z dnia 17 czerwca 2024 r.

Przewodnicząca komisji Ewa Odulińska poinformowała, że projekt protokołu zostały przesłany na portalu eSesja oraz na BIP. Nikt nie zgłosił uwag. Zapytała, czy ktoś wnosi uwagi do ww. projektu protokołu, wobec braku uwag zaproponowała, aby komisja przyjęła protokół nr 2/24.

Głosowano w sprawie:

Przyjęcie protokołu nr 2/24 z dnia 17 czerwca 2024 r..

Wyniki głosowania

ZA: 7, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (7)

Elżbieta Kozakiewicz, Anna Kras, Małgorzata Lipczyńska, Halina Mińczuk, Ewa Odulińska, Marek Piasecki, Marcin Wołyniec

BRAK GŁOSU (1)

Marzanna Gądek-Radwanowska

Ad 4.

Sprawozdanie z bieżącej sytuacji związanej z najmem lokali komunalnych i ich zarządzaniem przez Miejski Zarząd Budynków Komunalnych w Kędzierzynie-Koźlu –

temat wynika z planu pracy (sprawozdanie stanowi załącznik do nin. protokołu).

Przewodnicząca komisji Spraw Społecznych Ewa Odulińska poinformowała, że członkowie komisji otrzymali materiał pisemny „Sprawozdanie z bieżącej sytuacji związanej z najmem lokali komunalnych i ich zarządzaniem przez Miejski Zarząd Budynków Komunalnych w Kędzierzynie-Koźlu” z którym się zapoznali. Otworzyła dyskusję, nikt nie zabrał głosu, poinformowała, że Komisja Spraw Społecznych zapoznała się i przyjęła ww. sprawozdanie.

Ad 5.

Propozycje zadań do budżetu miasta na rok 2025 w zakresie działań komisji.

Przewodnicząca komisji wskazała, że do 11 września br. należy zgłaszać zadania do budżetu.

Ad 6.

Opinia komisji do wniosku Dyrektora SP ZOZ o wskazanie pracownikowi lokalu z mieszkaniowego zasobu Gminy na czas trwania stosunku pracy – PMS.7140.6.2.2024.

(wniosek stanowi załącznik do nin. protokołu).

Przewodnicząca komisji Spraw Społecznych Ewa Odulińska poinformowała, że członkowie komisji otrzymali wniosek pisemny dyrektora SP ZOZ o wskazanie lekarzowi lokalu z mieszkaniowego zasobu Gminy na czas trwania stosunku pracy – PMS.7140.6.2.2024 z który się zapoznali, dodała, że lekarze są bardzo potrzebni, otworzyła dyskusję, nikt nie zabrał głosu.

Przewodnicząca komisji Spraw Społecznych Ewa Odulińska poddała pod głosowanie:

Głosowano w sprawie:

Opinia komisji do wniosku Dyrektora SP ZOZ o wskazanie pracownikowi lokalu z mieszkaniowego zasobu Gminy na czas trwania stosunku pracy – PMS.7140.6.2.2024.

Wyniki głosowania

ZA: 8, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (8)

Marzanna Gądek-Radwanowska, Elżbieta Kozakiewicz, Anna Kras, Małgorzata Lipczyńska, Halina Mińczuk, Ewa Odulińska, Marek Piasecki, Marcin Wołyniec
Komisja Spraw Społecznych jednogłośnie pozytywnie 8 głosów „za” zaopiniowała ww. wniosek.

Ad 7.

Opinia komisji do wniosku Prezesa Zarządu ZAKSA S.A. o wskazanie lokalu z mieszkaniowego zasobu na czas trwania stosunku pracy zasłużonemu działaczowi i trenerowi, który od wielu lat przyczynia się do rozwoju siatkówki w Kędzierzynie-Koźlu oraz jest współautorem licznych sukcesów Klubu Siatkarskiego ZAKSA S.A. – PMS.7140.6.1.2024. (wniosek stanowi załącznik do nin. protokołu).

Przewodnicząca komisji Spraw Społecznych Ewa Odulińska poinformowała, że członkowie komisji otrzymali wniosek z który się zapoznali, otworzyła dyskusję, nikt nie zabrał głosu.

Przewodnicząca komisji Spraw Społecznych Ewa Odulińska poddała pod głosowanie:

Głosowano w sprawie:

Opinia komisji do wniosku Prezesa Zarządu ZAKSA S.A. o wskazanie lokalu z mieszkaniowego zasobu na czas trwania stosunku pracy zasłużonemu działaczowi i trenerowi, który od wielu lat przyczynia się do rozwoju siatkówki w Kędzierzynie-Koźlu oraz jest współautorem licznych sukcesów Klubu Siatkarskiego ZAKSA S.A. – PMS.7140.6.1.2024..

Wyniki głosowania

ZA: 8, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (8)

Marzanna Gądek-Radwanowska, Elżbieta Kozakiewicz, Anna Kras, Małgorzata Lipczyńska, Halina Mińczuk, Ewa Odulińska, Marek Piasecki, Marcin Wołyniec

Komisja Spraw Społecznych jednogłośnie pozytywnie 8 głosów „za” zaopiniowała ww. wniosek.

Ad 8.

Opinia komisji do wniosku o przyśpieszenie wskazania lokalu do najmu socjalnego, z pominięciem pozostałych osób oczekujących na liście wnioskodawców uprawnionych do najmu socjalnego lokalu – PMS.7143.1.1.2023/PMS.7143.2.1.2023. (wniosek stanowi załącznik do nin. protokołu).

Przewodnicząca komisji Spraw Społecznych Ewa Odulińska poinformowała, że członkowie komisji otrzymali wniosek z który się zapoznali, otworzyła dyskusję.

W dyskusji wzięli udział radny Marek Piasecki poprosił o więcej informacji.

Radna Halina Mińczuk wskazała, że mieszkanie jest opłacane, zamieszkują tam 3 osoby, w tym 90 letnia mama która jest chora, przeprowadzka w tym wielu jest nie wskazana. Osoba nie ma środków na zakup własnego mieszkania na wolnym rynku. Gdyby otrzymała prawo do lokalu socjalnego, to ze względu na dochody po roku straciłaby lokal.

Przewodnicząca Komisji Ewa Odulińska poprosiła o więcej informacji ze względu na wiele wątpliwości.

Odpowiedzi udzielił Dyrektor MZBK Stanisław Węgrzyn, że był to lokal służbowy, osoby nie mają praw do tego lokalu, od ponad 10 lat trwa ta sytuacja, mimo wielu pism i działań od 2011 r. są prowadzone procedury, nie ma prawa do lokalu, ale lokatorzy dbają i płacą, nadpłata jest w wysokości 4 tys. zł. Nie mają prawa do mieszkania, ale należy się dostosować do wyroku sądowego, osobie nie przysługuje lokal służbowy. Pani złożyła wniosek do sądu lecz sąd nie przydzielił jej tego mieszkania, ze względu na przepisy. Należy znowu zgłosić to postępowanie.

Przewodnicząca komisji Spraw Społecznych Ewa Odulińska wskazała, że lokatorka płaci za mieszkanie, ale nie ma prawa do lokalu służbowego, są wyroki sądowe, w związku zastanawia się nad zdjęciem lub przesunięciem opiniowania tego wniosku wątpliwościami, ta sprawa jest problematyczna, uważa, że należy wznowić to postępowanie, aby dać pani poczucie bezpieczeństwa, poddała pod głosowanie:

Głosowano w sprawie:

Opinia komisji do wniosku o przyspieszenie wskazania lokalu do najmu socjalnego, z pominięciem pozostałych osób oczekujących na liście wnioskodawców uprawnionych do najmu socjalnego lokalu – PMS.7143.1.1.2023/PMS.7143.2.1.2023..

Wyniki głosowania

ZA: 1, PRZECIW: 7, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (1)

Marzanna Gądek-Radwanowska

PRZECIW (7)

Elżbieta Kozakiewicz, Anna Kras, Małgorzata Lipczyńska, Halina Mińczuk, Ewa Odulińska, Marek Piasecki, Marcin Wołyniec

Komisja stosunkiem głosów: 1 głosów „za”, 7 głosów „przeciw”, 0 głos „wstrzymujący się”, negatywnie zaopiniowała ww. wniosek.

Ad 9.

Opinia komisji do wniosku o przyspieszenie wskazania lokalu do najmu socjalnego, z pominięciem pozostałych osób oczekujących na liście wnioskodawców uprawnionych do najmu socjalnego lokalu – PMS.7143.1.10.2019/PMS.7143.2.7.2019. (wniosek stanowi załącznik do nin. protokołu).

Przewodnicząca komisji Spraw Społecznych Ewa Odulińska poinformowała, że członkowie komisji otrzymali wniosek z który się zapoznali, otworzyła dyskusję, nikt nie zabrał głosu.

Przewodnicząca komisji Spraw Społecznych Ewa Odulińska poddała pod głosowanie:

Głosowano w sprawie:

Opinia komisji do wniosku o przyspieszenie wskazania lokalu do najmu socjalnego, z pominięciem pozostałych osób oczekujących na liście wnioskodawców uprawnionych do najmu socjalnego lokalu – PMS.7143.1.10.2019/PMS.7143.2.7.2019..

Wyniki głosowania

ZA: 7, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 1, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (7)

Marzanna Gądek-Radwanowska, Elżbieta Kozakiewicz, Anna Kras, Małgorzata Lipczyńska, Halina Mińczuk, Ewa Odulińska, Marcin Wołyniec

WSTRZYMUJĘ SIĘ (1)

Marek Piasecki

Komisja stosunkiem głosów: 7 głosów „za”, 0 głosów „przeciw”, 1 głos „wstrzymujący się”, pozytywnie zaopiniowała ww. wniosek.

Ad 10.

Opinia komisji do wniosku o wskazanie lokalu do najmu socjalnego z pominięciem innych osób oczekujących na liście wnioskodawców uprawnionych do wynajęcia lokalu przeznaczonego do najmu socjalnego – PMS.7143.1.14.2024. (wniosek stanowi załącznik do nin. protokołu).

Przewodnicząca komisji Spraw Społecznych Ewa Odulińska poinformowała, że członkowie komisji otrzymali wniosek z który się zapoznali, otworzyła dyskusję, nikt nie zabrał głosu.

Przewodnicząca komisji Spraw Społecznych Ewa Odulińska poddała pod głosowanie:

Głosowano w sprawie:

Opinia komisji do wniosku o wskazanie lokalu do najmu socjalnego z pominięciem innych osób oczekujących na liście wnioskodawców uprawnionych do wynajęcia lokalu przeznaczonego do najmu socjalnego – PMS.7143.1.14.2024..

Wyniki głosowania

ZA: 8, PRZECIW: 0,WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (8)

Marzanna Gądek-Radwanowska, Elżbieta Kozakiewicz, Anna Kras, Małgorzata Lipczyńska, Halina Mińczuk, Ewa Odulińska, Marek Piasecki, Marcin Wołyniec

Ad 11.

Opinia komisji do wniosku o wskazanie lokalu do najmu socjalnego z pominięciem innych osób oczekujących na liście wnioskodawców uprawnionych do wynajęcia lokalu przeznaczonego do najmu socjalnego – PMS. 7134.1.15.2024. (wniosek stanowi załącznik do nin. protokołu).

Przewodnicząca komisji Spraw Społecznych Ewa Odulińska poinformowała, że członkowie komisji otrzymali wniosek z który się zapoznali, otworzyła dyskusję, nikt nie zabrał głosu.

Przewodnicząca komisji Spraw Społecznych Ewa Odulińska poddała pod głosowanie:

Głosowano w sprawie:

Opinia komisji do wniosku o wskazanie lokalu do najmu socjalnego z pominięciem innych osób oczekujących na liście wnioskodawców uprawnionych do wynajęcia lokalu przeznaczonego do najmu socjalnego – PMS. 7134.1.15.2024..

Wyniki głosowania

ZA: 8, PRZECIW: 0,WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (8)

Marzanna Gądek-Radwanowska, Elżbieta Kozakiewicz, Anna Kras, Małgorzata Lipczyńska, Halina Mińczuk, Ewa Odulińska, Marek Piasecki, Marcin Wołyniec

Komisja Spraw Społecznych jednogłośnie pozytywnie 8 głosów „za” zaopiniowała ww. wniosek.

Ad 12.

Opinia komisji do wniosku o wskazanie lokalu do najmu socjalnego z pominięciem innych osób oczekujących na liście wnioskodawców uprawnionych do wynajęcia lokalu przeznaczonego do najmu socjalnego – PMS. 7134.1.19.2024. (wniosek stanowi załącznik do nin. protokołu).

Przewodnicząca komisji Spraw Społecznych Ewa Odulińska poinformowała, że członkowie komisji otrzymali wniosek z który się zapoznali, otworzyła dyskusję, nikt nie zabrał głosu.

Przewodnicząca komisji Spraw Społecznych Ewa Odulińska poddała pod głosowanie:

Głosowano w sprawie:

Opinia komisji do wniosku o wskazanie lokalu do najmu socjalnego z pominięciem innych osób oczekujących na liście wnioskodawców uprawnionych do wynajęcia lokalu przeznaczonego do najmu socjalnego – PMS. 7134.1.19.2024..

Wyniki głosowania

ZA: 8, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (8)

Marzanna Gądek-Radwanowska, Elżbieta Kozakiewicz, Anna Kras, Małgorzata Lipczyńska, Halina Mińczuk, Ewa Odulińska, Marek Piasecki, Marcin Wołyniec

Komisja Spraw Społecznych jednogłośnie pozytywnie 8 głosów „za” zaopiniowała ww. wniosek.

Ad 13.

Opinia komisji do wniosku o wskazanie lokalu do najmu socjalnego z pominięciem innych osób oczekujących na liście wnioskodawców uprawnionych do wynajęcia lokalu przeznaczonego do najmu socjalnego – PMS. 7134.1.20.2024. (wniosek stanowi załącznik do nin. protokołu).

Przewodnicząca komisji Spraw Społecznych Ewa Odulińska poinformowała, że członkowie komisji otrzymali wniosek z który się zapoznali, otworzyła dyskusję, nikt nie zabrał głosu.

Przewodnicząca komisji Spraw Społecznych Ewa Odulińska poddała pod głosowanie:

Głosowano w sprawie:

Opinia komisji do wniosku o wskazanie lokalu do najmu socjalnego z pominięciem innych osób oczekujących na liście wnioskodawców uprawnionych do wynajęcia lokalu przeznaczonego do najmu socjalnego – PMS. 7134.1.20.2024..

Wyniki głosowania

ZA: 8, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (8)

Marzanna Gądek-Radwanowska, Elżbieta Kozakiewicz, Anna Kras, Małgorzata Lipczyńska, Halina Mińczuk, Ewa Odulińska, Marek Piasecki, Marcin Wołyniec

Komisja Spraw Społecznych jednogłośnie pozytywnie 8 głosów „za” zaopiniowała ww. wniosek.

Ad 14.

Opinia komisji do wniosku o przyśpieszenie wskazania lokalu do najmu socjalnego, z pominięciem pozostałych osób oczekujących na liście wnioskodawców uprawnionych do najmu socjalnego lokalu – PMS.7143.1.23.2014. (wniosek stanowi załącznik do nin. protokołu).

Przewodnicząca komisji Spraw Społecznych Ewa Odulińska poinformowała, że członkowie komisji otrzymali wniosek z który się zapoznali, otworzyła dyskusję, nikt nie zabrał głosu.

Przewodnicząca komisji Spraw Społecznych Ewa Odulińska poddała pod głosowanie:

Głosowano w sprawie:

Opinia komisji do wniosku o przyśpieszenie wskazania lokalu do najmu socjalnego, z pominięciem pozostałych osób oczekujących na liście wnioskodawców uprawnionych do najmu socjalnego lokalu – PMS.7143.1.23.2014..

Wyniki głosowania

ZA: 7, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 1, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (7)

Marzanna Gądek-Radwanowska, Elżbieta Kozakiewicz, Anna Kras, Małgorzata Lipczyńska, Halina Mińczuk, Ewa Odulińska, Marcin Wołyniec

WSTRZYMUJĘ SIĘ (1)

Marek Piasecki

Komisja stosunkiem głosów: 7 głosów „za”, 0 głosów „przeciw”, 1 głos „wstrzymujący się”, pozytywnie zaopiniowała ww. wniosek.

Ad 15.

Opinia komisji do wniosku o przyśpieszenie wskazania lokalu do najmu socjalnego, z pominięciem pozostałych osób oczekujących na liście wnioskodawców uprawnionych do najmu socjalnego lokalu – PMS.7143.1.30.2017. (wniosek stanowi załącznik do nin. protokołu).

Przewodnicząca komisji Spraw Społecznych Ewa Odulińska poinformowała, że członkowie komisji otrzymali wniosek z który się zapoznali, otworzyła dyskusję, nikt nie zabrał głosu. Jest wysokie zadłużenie na mieszkaniu.

Przewodnicząca komisji Spraw Społecznych Ewa Odulińska poddała pod głosowanie:

Głosowano w sprawie:

Opinia komisji do wniosku o przyśpieszenie wskazania lokalu do najmu socjalnego, z pominięciem pozostałych osób oczekujących na liście wnioskodawców uprawnionych do najmu socjalnego lokalu – PMS.7143.1.30.2017..

Wyniki głosowania

ZA: 6, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 2, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (6)

Elżbieta Kozakiewicz, Anna Kras, Małgorzata Lipczyńska, Halina Mińczuk, Ewa Odulińska, Marek Piasecki

WSTRZYMUJĘ SIĘ (2)

Marzanna Gądek-Radwanowska, Marcin Wołyniec

Komisja stosunkiem głosów: 6 głosów „za”, 0 głosów „przeciw”, 2 głos „wstrzymujący się”, pozytywnie zaopiniowała ww. wniosek.

Ad 16.

Opinia komisji do wniosku o przyśpieszenie wskazania lokalu do najmu socjalnego, z pominięciem pozostałych osób oczekujących na liście wnioskodawców uprawnionych do najmu socjalnego lokalu – PMS.7143.1.39.2017. (wniosek stanowi załącznik do nin. protokołu).

Przewodnicząca komisji Spraw Społecznych Ewa Odulińska poinformowała, że członkowie komisji otrzymali wniosek z który się zapoznali, otworzyła dyskusję.

Radny Marek Piasecki zapytał we wniosku podano, że mieszkanie zamieszkuje 4 osoby, 2 na podstawie wyroku mają uprawnienia do najmu socjalnego a 2 nie mają prawa do lokalu. Jest wysokie zadłużenie na mieszkaniu.

Dyrektor MZBK Stanisław Węgrzyn wyjaśnił, że MZBK realizuje wyrok sądu, który uznał, że prawo do lokalu przysługuje 2 osobom. Tych pozostałych osób nie ma w wyroku.

Radny Marek Piasecki podsumował, że ze względu na zadłużenie i wyrok sądu, gmina odzyska mieszkanie.

Przewodnicząca komisji Spraw Społecznych Ewa Odulińska poddała pod głosowanie:

Głosowano w sprawie:

Opinia komisji do wniosku o przyśpieszenie wskazania lokalu do najmu socjalnego, z pominięciem pozostałych osób oczekujących na liście wnioskodawców uprawnionych do najmu socjalnego lokalu – PMS.7143.1.39.2017..

Wyniki głosowania

ZA: 8, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (8)

Marzanna Gądek-Radwanowska, Elżbieta Kozakiewicz, Anna Kras, Małgorzata Lipczyńska, Halina Mińczuk, Ewa Odulińska, Marek Piasecki, Marcin Wołyniec

Komisja Spraw Społecznych jednogłośnie pozytywnie 8 głosów „za” zaopiniowała ww. wniosek.

Ad 17.

Opinia komisji do wniosku o przyśpieszenie wskazania lokalu do najmu socjalnego, z pominięciem pozostałych osób oczekujących na liście wnioskodawców uprawnionych do najmu socjalnego lokalu – PMS. 7143.1.79.2011. (wniosek stanowi załącznik do nin. protokołu).

Przewodnicząca komisji Spraw Społecznych Ewa Odulińska poinformowała, że członkowie komisji otrzymali wniosek z który się zapoznali, otworzyła dyskusję, nikt nie zabrał głosu.

Przewodnicząca komisji Spraw Społecznych Ewa Odulińska poddała pod głosowanie:

Głosowano w sprawie:

Opinia komisji do wniosku o przyśpieszenie wskazania lokalu do najmu socjalnego, z pominięciem pozostałych osób oczekujących na liście wnioskodawców uprawnionych do najmu socjalnego lokalu – PMS. 7143.1.79.2011.

Wyniki głosowania

ZA: 6, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 2, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (6)

Elżbieta Kozakiewicz, Anna Kras, Małgorzata Lipczyńska, Halina Mińczuk, Ewa Odulińska, Marek Piasecki

WSTRZYMUJĘ SIĘ (2)

Marzanna Gądek-Radwanowska, Marcin Wołyniec

Komisja stosunkiem głosów: 6 głosów „za”, 0 głosów „przeciw”, 2 głos „wstrzymujący się”, pozytywnie zaopiniowała ww. wniosek.

Ad 18.

Opinia komisji do wniosku o przyspieszenie wskazania lokalu do najmu socjalnego, z pominięciem pozostałych osób oczekujących na liście wnioskodawców uprawnionych do najmu socjalnego lokalu – PMS. 7134.1.59.2023. (wniosek stanowi załącznik do nin. protokołu).

Przewodnicząca komisji Spraw Społecznych Ewa Odulińska poinformowała, że członkowie komisji otrzymali wniosek z który się zapoznali, otworzyła dyskusję. Jest do odzyskania lokal na czas nieoznaczony. Zapytała o szczegóły.

Odpowiedzi udzielił Dyrektor MZBK Stanisław Węgrzyn, że zgodnie z wyrokiem sadu Pani z dziećmi zostanie udostępniony inny lokal, a Pan - były najemca już tam nie mieszka.

Przewodnicząca komisji Spraw Społecznych Ewa Odulińska poddała pod głosowanie:

Głosowano w sprawie:

Opinia komisji do wniosku o przyspieszenie wskazania lokalu do najmu socjalnego, z pominięciem pozostałych osób oczekujących na liście wnioskodawców uprawnionych do najmu socjalnego lokalu – PMS. 7134.1.59.2023..

Wyniki głosowania

ZA: 6, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 2, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (6)

Elżbieta Kozakiewicz, Anna Kras, Małgorzata Lipczyńska, Halina Mińczuk, Ewa Odulińska, Marek Piasecki

WSTRZYMUJĘ SIĘ (2)

Marzanna Gądek-Radwanowska, Marcin Wołyniec

Komisja stosunkiem głosów: 6 głosów „za”, 0 głosów „przeciw”, 2 głos „wstrzymujący się”, pozytywnie zaopiniowała ww. wniosek.

Ad 19.

Zarządzenie Nr 38/PMS/2024 Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 20 czerwca 2024 r. w sprawie zatwierdzenia listy wnioskodawców uprawnionych do wynajęcia lokalu przeznaczonego do najmu socjalnego.

Komisja Spraw Społecznych zapoznała się i przyjęła ww. zarządzenie

Ad 20.

Zarządzenie Nr 65/PMS/2024 Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 25 lipca 2024 r. w sprawie zatwierdzenia listy wnioskodawców uprawnionych do wynajęcia lokalu na czas nieoznaczony.

Komisja Spraw Społecznych zapoznała się i przyjęła ww. zarządzenie

Ad 21.

Sprawy bieżące.

Radny Marek Piasecki zapytał czy jest planowana sprzedaż mieszkań socjalnych w Blachowni bądź komunalnych.

Dyrektor MZBK Stanisław Węgrzyn odpowiedział, że lokale socjalne nie podlegają sprzedaży. Natomiast lokale komunalne podlegają sprzedaży dla osób nie mających zadłużenia przez 7 lat, jeżeli wystąpią z wnioskiem.

Kolejny termin komisji został ustalony na 16 września 2024 r. o godz. 16:00 zaplanowano spotkanie z przedstawicielami środowisk senioralnych oraz dyskusję na temat potrzeb i oczekiwań tego środowiska, będą osoby zaproszone.

Ad 22.

Zakończenie obrad.

Przewodnicząca komisji Spraw Społecznych Ewa Odulińska podziękowała za aktywne uczestnictwo w obradach i zakończyła obrady komisji o godz. 16:46 tego samego dnia.

PRZEWODNICZĄCA KOMISJI

Ewa Odulińska (-)

Protokołowała A. Dworaczek