

Kędzierzyn-Koźle, 18.09.2024 r.

DZ.273.94.2.2024

**Pracownia Usług Projektowych
„EKO-PROJEKT”
Marek Burzyński
ul. Olchowa 39
44-100 Gliwice**

ZLECENIE 122/ZAM/2024

Miejski Zarząd Budynków Komunalnych w Kędzierzynie-Koźlu, zleca **wykonanie projektu centralnego ogrzewania etażowego gazowego dla lokalu mieszkalnego przy ul. Marynarskiej 1/9 w Kędzierzynie-Koźlu wraz z kosztorysem wykonania.**

Przedmiot zamówienia obejmuje:

1. Dokonanie niezbędnych uzgodnień oraz uzyskanie pozytywnej opinii konserwatora zabytków.
2. Wykonanie projektu.
3. Wykonanie przedmiarów robót.
4. Wykonanie kosztorysów inwestorskich z podaniem kwoty netto i brutto.

Istotne informacje:

1. Budynek, w którym mieści się przedmiotowy lokal znajduje się w Gminnej Ewidencji Zabytków.
2. Dokumentację projektową należy sporządzić w zakresie zgodnym w szczególności z:
 - a) rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego,
 - b) rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego,
 - c) ustawą Prawo budowlane,
 - d) ustawą z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska,
 - e) rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym,
 - f) obowiązującymi normami i przepisami branżowymi.
3. Z chwilą dostarczenia Zamawiającemu przedmiotowych kosztorysów, Wykonawca przeniesie na Zamawiającego całość autorskich praw majątkowych do tej dokumentacji wraz z wyłącznym prawem wykonywania zależnych praw autorskich oraz prawem do dalszego przeniesienia ww. praw majątkowych.

Wymagania ilościowe i edytorskie:

1. Cztery egzemplarze projektu w wersji papierowej opatrzonej podpisem i pieczęcią projektanta wraz z datą opracowania dokumentacji,
2. Jeden egzemplarz projektu w wersji elektronicznej z rozszerzeniem .pdf.
3. Dwa egzemplarze kosztorysu inwestorskiego, w tym 1 egz. w wersji papierowej opatrzonej podpisem i pieczęcią kosztorysanta oraz 1 egz. w wersji elektronicznej z rozszerzeniem .pdf.
4. Trzy egzemplarze przedmiaru robót, w tym 1 egz. w wersji papierowej oraz 2 egz. w wersji elektronicznej z rozszerzeniem .pdf oraz .ath.

Termin realizacji:

Pełną dokumentację należy opracować i dostarczyć Zamawiającemu do **31.10.2024 r.**

Termin może ulec zmianie w przypadku wydłużonego czasu oczekiwania na opinie konserwatora zabytków.

Osoba uprawniona do kontaktu z Wykonawcą: Inspektor nadzoru Zbigniew Piebiak, tel. 571 243 525.

Cena za wykonanie projektu wraz z kosztorysem wynosi: **2 460,00 PLN brutto**
(słownie: dwa tysiące czterysta sześćdziesiąt złotych 00/100).

Faktura winna być wystawiona na:

Nabywca: Gmina Kędzierzyn-Koźle ul. Grzegorza Piramowicza 32, 47-200 Kędzierzyn-Koźle; NIP: 7492055601

Odbiorca/Płatnik: Miejski Zarząd Budynków Komunalnych w Kędzierzynie-Koźlu, ul. Grunwaldzka 6, 47-220 Kędzierzyn-Koźle.

Rozliczenie kosztów nastąpi w terminie 21 dni od otrzymania faktury.



Załączniki:

- 1) Opinia kominiarska;
- 2) Warunki przyłączenia do sieci gazowej;
- 3) Inwentaryzacja lokalu.

Otrzymują:

- 1) Księgowość
- 2) DZ MD a/a

Miejski Zarząd Budynków Komunalnych
w Kędzierzynie-Koźlu
ul. Grunwaldzka 6
47-220 Kędzierzyn-Koźle
NIP 7490007070, Regon 530859315
tel. 77 483-49-81, 77 483-55-64, 77 483-40-71,
77 481-89-71
fax. 77 483-46-10

Administracja Budynków Komunalnych
ul. Juliusza Ligonia 5a
47-224 Kędzierzyn-Koźle
tel./fax. 77 483-48-85, 77 483-26-02
Punkt Stare Miasto
ul. Skarbowa 1a
tel. 77 482-38-36, 77 482-32-26
fax. 77 482-32-14

Stonowisko dla bezdomnych zwierząt
ul. Gliwicka 20
47-224 Kędzierzyn-Koźle
tel./fax. 77 483-85-28
tel. kom. +48 604 22 96 91