

**WYKAZ**

**nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kędzierzyn-Koźle przeznaczonej do oddania w użyczenie.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 609 z późn. zm.<sup>1)</sup>), art. 35 i art. 37 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.<sup>2)</sup>) **podaje się do wiadomości**, że przeznaczone są do oddania w użyczenie w trybie bezprzetargowym na okres **do 10 lat** następująca nieruchomość:

Lp.	Położenie nieruchomości obręb/ulica.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości.	Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości.	Wysokość miesięcznych opłat z tytułu umowy oraz termin ich wnoszenia.
1.	Kędzierzyn-Koźle, obręb Kędzierzyn, w rejonie <b>ul. Jana Sobieskiego 24A-B</b> / <b>ul. Piotra Skargi</b>	<b>Dz. nr 696/1</b> ( karta mapy 4, księga wieczysta nr OP1K/00029526/3), użytek Bz (tereny rekreacyjno-wypoczynkowe). <i>Powierzchnia całkowita działki: 0,0657 ha.</i> <i>Powierzchnia użyczenia: 0,0002 ha.</i>	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Kędzierzyn-Koźle <sup>3)</sup> nieruchomość położona jest na terena zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług nieuciążliwych (oznaczonych symbolem przeznaczenia <b>MWU</b> ). <i>Na cele realizacji zadań statutowych biorącego w użyczenie (pod ustawienie urządzeń infrastruktury technicznej) na czas nieoznaczony, nie krótszy jednak niż do dnia 31 grudnia 2030 roku.</i>	Nie dotyczy *.

\* Biorący w użyczenie jest zobowiązany do ponoszenia we własnym zakresie wszelkich świadczeń publiczno-prawnych związanych z przedmiotem użyczenia.

**D Y R E K T O R  
MIEJSKIEGO ZARZĄDU  
BUDYNKÓW KOMUNALNYCH  
w Kędzierzynie-Koźlu**

**Stanisław Węgrzyn**

**Z up. Prezydenta Miasta**

**Krzysztof Wołynkiewicz  
ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA  
ds. Gospodarki Przestrzennej  
i Inwestycyjno-Remontowej**

<sup>1)</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2024 r. poz. 721.

<sup>2)</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2024 r. poz. 1222.

<sup>3)</sup> Zatwierdzony uchwałą Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle Nr IX/98/2003 z dnia 22 maja 2003 r. (Dz. Urz. Woj. Opolskiego nr 50, poz. 1038 z późn. zm.).