Załącznik nr 1 do ogłoszenia

**UMOWA NR** ……………………

zawarta w dniu……… w Kędzierzynie-Koźlu pomiędzy:

Gminą Kędzierzyn-Koźle z siedzibą przy ul. Grzegorza Piramowicza 32, 47-200 Kędzierzyn-Koźle, NIP: 7492055601 , REGON: 531412912 zwaną dalej „Sprzedającym”, reprezentowaną przez **Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle – Sabinę Nowosielską,**

a

**………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………**

zwanym w treści umowy „Kupującym”

zwanymi łącznie „Stronami”

## § 1

1. Przedmiotem umowy jest sprzedaż pojazdu:

Marka/model/typ: HYUNDAI i40 2.0 GDI

Rok produkcji: 2012

Numer nadwozia: KMHLC41DADU017171

Nr rejestracyjny: OK65857

Moc Silnika: 1999 cm3

Przebieg: 275 797 km

1. Sprzedający sprzedaje, a Kupujący kupuje samochód osobowy opisany w ust. 1 (zwany dalej Przedmiotem Umowy).

## § 2

## Sprzedający oświadcza, że Przedmiot umowy stanowi jego wyłączną własność, jest wolny od wad prawnych oraz praw osób trzecich, a także nie toczy się żadne postępowanie, którego jest przedmiotem oraz że nie stanowi on przedmiotu zabezpieczenia.

## Kupujący oświadcza, że szczegółowo i dokładnie zapoznał się ze stanem Przedmiotu umowy, w tym jego stanem technicznym, a także jego wyposażeniem i nie wnosi w tym zakresie żadnych uwag, ani zastrzeżeń. Kupujący potwierdza, że otrzymał od Sprzedającego wszelkie informacje na temat nabywanego Przedmiotu umowy.

## § 3

## Kupujący jest zobowiązany do zapłaty za Przedmiot umowy ceny w wysokości: …………. zł netto + podatek VAT (23%) co stanowi cenę brutto: ……………. zł słownie: ……………………………………………………………… w terminie 7 dni od dnia zawarcia umowy, przelewem na rachunek bankowy Sprzedającego nr 78 1020 3714 0000 4602 0108 5414.

## Wpłacone wadium w wysokości ……………… zł (słownie złotych:………………………….) zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia.

## Wadium nie podlega zwrotowi w przypadku, gdy Kupujący uchyli się od zawarcia umowy sprzedaży.

## Brak zapłaty ceny określonej w ust. 1, w terminie wskazanym w ust. 1 lub nieodebranie Przedmiotu umowy do dnia określonego w § 4 ust. 7 Umowy, uprawnia Sprzedającego do odstąpienia od umowy po uprzednim wezwaniu Kupującego do wykonania ww. zobowiązań. Sprzedający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia upływu terminu wyznaczonego Kupującemu w wezwaniu.

## § 4

## Odbiór Przedmiotu umowy nastąpi niezwłocznie po zapłaceniu przez Kupującego ceny nabycia, z uwzględnieniem ust. 4 i 7 niniejszego paragrafu.

## Kupujący dokona odbioru Przedmiotu umowy własnym staraniem i na własny koszt.

## W przypadku odbioru Przedmiotu umowy przez pomocnika, wydanie nastąpić może dopiero po przedstawieniu stosownego pełnomocnictwa wystawionego przez Kupującego.

## Kupujący jest zobowiązany poinformować o terminie odbioru, co najmniej na trzy dni przed planowanym odbiorem z zastrzeżeniem ust. 7. Samochód można odebrać w dniach od poniedziałku do piątku w godz. 900-1400 z parkingu budynku Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle przy ul. Grzegorza Piramowicza 32, 47-200 Kędzierzyn-Koźle.

## Osoba odpowiedzialna z ramienia Sprzedającego:………………………, tel.:………………………….

## Sprzedający nie odpowiada za wady ujawnione po protokolarnym odbiorze samochodu.

## Kupujący zobowiązuje się odebrać przedmiot umowy niezwłocznie, nie później niż w terminie 14 dni od zapłacenia ceny, po wcześniejszym ustaleniu terminu z przedstawicielem Sprzedającego.

## W przypadku nie odebrania zakupionego Przedmiotu umowy w wyznaczonym terminie, Sprzedający nie odpowiada za zakupiony samochód, a Kupujący nie może zgłaszać roszczeń do całkowitej lub częściowej utraty zakupionego samochodu.

## § 5

## Wszelkie koszty związane z zawarciem i realizacją Umowy, w tym podatkiem od czynności cywilnoprawnych, ponosi Kupujący.

## § 6

## Kupujący nie może dokonać cesji praw wynikających z niniejszej umowy bez uprzedniej zgody Sprzedającego wyrażonej na piśmie.

## § 7

## Kupujący zapłaci Sprzedającemu kary umowne:

## za zwłokę w wykonaniu obowiązków określonych w § 4 ust. 7 – w wysokości 1% ceny nabycia brutto, określonej w § 3 ust. 1 umowy za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;

## z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Kupującego – w wysokości 20% ceny brutto, o której mowa § 3 ust. 1 umowy.

## Sprzedający zapłaci Kupującemu kary umowne z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Sprzedającego – w wysokości 20% ceny brutto, o której mowa § 3 ust. 1 umowy.

## § 8

W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie zastosowanie mają obowiązujące w tym zakresie przepisy Kodeksu cywilnego.

## § 9

Zmiana niniejszej umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

## § 10

Ewentualne spory powstałe na tle realizacji niniejszej umowy będzie rozstrzygał sąd powszechny miejscowo właściwy dla siedziby Sprzedającego.

## § 11

Niniejszą umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

**Kupujący Sprzedający**