

Kędzierzyn-Koźle, ...29.08.2017r...

Wywieszono dnia ...29.08.2017r...
na okres 21 dni, tj. do dnia ...12.09.2017r...

WYKAZ
nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kędzierzyn-Koźle
przeznaczonej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. w Dz. U. z 2016 r. poz. 446, z późn.zm.¹⁾), art. 35 i art. 37 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. w Dz. U. z 2016 r. poz. 2147, z późn.zm.²⁾), § 7 pkt 1 i 3 Uchwały Nr VI/46/11 Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 28 lutego 2011 r. w sprawie zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony przez Gminę Kędzierzyn-Koźle (t. j. Dziennik Urzędowy Województwa Opolskiego z dnia 7 marca 2013 r. poz. 664 z późn.zm.³⁾) oraz na podstawie § 1 ust. 1 i ust. 4 pkt 2 Zarządzenia nr 335/GNP/2015 Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 2 lipca 2015 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu za dzierżawę w trybie bezprzetargowym gruntów stanowiących własność bądź pozostających w użytkowaniu wieczystym Gminy Kędzierzyn-Koźle oraz wprowadzenia opłaty za korzystanie z tych gruntów bez tytułu prawnego (z późn.zm.³⁾), **podaje się do wiadomości**, że przeznaczona jest do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na okres **do 3 lat** następująca nieruchomość :

Lp.	Położenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy (netto)*	Termin wnoszenia opłat
1.	Kędzierzyn-Koźle obręb Kędzierzyn Al. Jana Pawła II	część działki nr 993/7, k.m.5, klasoużytek – B, pow. całkowita działki - 0,0430 ha, pow. dzierżawy – 0,0027 ha, Kw OP1K/00031996/5	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego : MWU-1- tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług nieuciążliwych o szczególnej koncentracji usług użyteczności publicznej. <i>Dzierżawa pod garaż tymczasowy.</i>	1,00 zł/m ² x 27,00m ² 27,00 zł miesięcznie *	do 10 dnia każdego miesiąca

* Do czynszu dolicza się podatek VAT wg stawki obowiązującej za dany okres rozliczeniowy.
Wysokość czynszu aktualizowana będzie corocznie o wskaźnik inflacji z roku poprzedniego.

Wykaz wywieszono na okres 21 dni

¹⁾ zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2016 r. poz. 1579 i 1948 oraz Dz. U. z 2017 r. poz. 730 i 935;

²⁾ zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2016 r. poz. 2260 oraz Dz. U. z 2017 r. poz. 624 i 820;

³⁾ zmiany tekstu jednolitego wymienionej uchwały zostały ogłoszone w Dz. Urz. Woj. Opolskiego z 2014 r. poz. 638;

⁴⁾ zarządzenie zmienione Zarządzeniem nr 1499/GNP/2017 Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 22 maja 2017 r.

Ki...
Gospodarki Nieruchomościami
i Planowania Przestrzennego

mgr Małgorzata Jankowska-Wojnarowicz

Z up. PREZYDENTA MIASTA
Kędzierzyn-Koźle

Artur Maruszczak
ZASTĘPCA PREZYDENTA
ds. Gospodarki Przestrzennej
i Inwestycyjno-Remontowej