

Ogłoszenie nr 21/2024

Stosownie do art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) Prezydent Miasta Kędzierzyn-Koźle zawiadamia, że dnia 22.10.2024 r. na tablicy ogłoszeń Wydziału Polityki Mieszkaniowej, Spraw Socjalnych i Zdrowia Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle przy ul. Piramowicza 32 wywieszono oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle opublikowano wykaz lokali mieszkalnych przeznaczonych do zasiedlenia przez osoby uprawnione do wynajęcia lokali na czas nieoznaczony.

Wykaz obejmuje lokale wynajmowane na czas nieoznaczony znajdujące się przy ulicy: Piastowskiej 39/4, Koszykowej 11A/2, Głównej 23/I i Tuwima 12/11.

Wykaz lokali mieszkalnych przeznaczonych do zasiedlenia przez osoby uprawnione do wynajęcia lokalu na czas nieoznaczony

Wywieszono dnia 22.10.2024r. na okres 21 dni tj. do 11.11.2024 r.

Lp.	Adres	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru budynku	Przeznaczenie lokalu	Pow. mieszk.	Pow. użytk.	Kondygnacja.	Opis lokalu	Wysokość opłat z tytułu najmu (stawka za m ² +media)
1.	ul. Piastowska 39/4	KW – OP1K/00050166/7 działka nr 1898/33, 1898/34 pow. działki 0,1003 ha karta mapy 9 obręb Koźle	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas nieoznaczony	69,97 m ²	86,79 m ²	I piętro	Dwa pokoje, kuchnia, instalacja wod-kan, elektryczna, co, łazienka, brak gazu, brak centralnie ciepłej wody	6,20 zł za m ² powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), winda, punkt świetlny, anteny zbiorcze, podgrzanie wody, szambo)
2.	ul. Koszykowa 11A/2	KW – OP1K/00040240/7 działka nr 435/8 pow. działki 0,0974 ha karta mapy 3 obręb Kędzierzyn	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas nieoznaczony	15,73 m ²	26,21 m ²	Parter	Jeden pokój, kuchnia, instalacja wod-kan, elektryczna, co, wc na korytarzu, brak łazienki, brak gazu, brak centralnie ciepłej wody	6,20 zł za m ² powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), winda, punkt świetlny, anteny zbiorcze, podgrzanie wody, szambo)
3.	ul. Główna 23/1	KW – OP1K/00004150/5 działka nr 1204/1, 1204/2, 1204/3, 1204/4 pow. działki 0,1259 ha karta mapy 7 obręb Koźle	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas nieoznaczony	52,55 m ²	65,50 m ²	parter	Dwa pokoje, salon z kuchnią, instalacja wod-kan, elektryczna, co, łazienka	6,20 zł za m ² powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), winda, punkt świetlny, anteny zbiorcze, podgrzanie wody, szambo)

4.	ul. Tuwima 12/11	KW – OP1K/00045208/6 działka nr 588/209 pow. działki 0,2499 ha karta mapy 5 obręb Blachownia	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas nieoznaczony	22,60 m ²	33,20 m ²	III piętro	Dwa pokoje, kuchnia, instalacja wod- kan, gazowa, co, łazienka, wc	6,20 zł za m ² powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), winda, punkt świetlny, anteny zbiorcze, podgrzanie wody, szambo)
----	-------------------------	--	---	----------------------	----------------------	---------------	--	--

Terminy wnoszenia opłat czynszowych i innych opłat za używanie lokalu: opłaty należy wносить do 10-go każdego miesiąca.
Oddanie w najem lokalu następuje na podstawie uchwały Nr XLIII/500/22 Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 24 lutego 2022 roku w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Kędzierzyn-Koźle, która została opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego z 2022r., poz. 603 z późn. zm.

OGŁOSZENIE NR 21/2024