

Protokół Nr 4/24  
z posiedzenia  
Komisji Finansowo-Gospodarczej  
Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle  
w dniu 25 września 2024 r.

Ad 1.

**Otwarcie posiedzenia i stwierdzenie prawomocności obrad.**

Otwarcia posiedzenia (o godz. 16:00), stwierdzenia prawomocności obrad i powitania członków komisji, zastępcę prezydenta miasta oraz kierowników Urzędu Miasta, dokonał przewodniczący komisji Wojciech Jagiełło. Obrady rozpoczęto 25 września 2024 o godz. 16:00, a zakończono o godz. 16:59 tego samego dnia. Na statutową liczbę 10 radnych w chwili rozpoczęcia obrad obecnych było 9 członków komisji, radni doszli w czasie obrad. Obecność członków komisji, radni potwierdzili obecność poprzez potwierdzenie kworum za pomocą systemu eSesja oraz podpis na liście obecności (*lista obecności stanowi załącznik do nin. protokołu*). Przewodniczący poinformował, że obrady komisji są prawomocne. Obrady odbyły się stacjonarnie w sali konferencyjnej nr 229 przy ul. Grzegorza Piramowicza 32 w Kędzierzynie-Koźle, za pośrednictwem systemu eSesja.

W posiedzeniu wzięło udział 10 członków.

Obecni:

1. Hanna Białas
2. Wiesław Fąfara
3. Wojciech Jagiełło
4. Andrzej Kopacki
5. Jacek Król
6. Małgorzata Lipczyńska
7. ~~Adam Oeżoś~~
8. Ewa Odulińska
9. Fabian Pszon
10. Ireneusz Wiśniewski

Ponadto w posiedzeniu uczestniczyli :

1. Joanna Hariasz, skarbnik miasta Kędzierzyn-Koźle;
2. Joanna Mazurkiewicz, radca prawny Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle;
3. Krzysztof Wołynkiewicz, I zastępca Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle ds. gospodarki przestrzennej i inwestycyjno-remontowej;
4. Małgorzata Jarosz-Wojtarowicz, kierownik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego w Kędzierzynie-Koźlu;
5. Tomasz Radłowski, II zastępca Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle ds. oświatowych i społeczno-gospodarczych.

### **proponowany porządek komisji**

1. Otwarcie posiedzenia i stwierdzenie prawomocności obrad.
2. Wnioski do porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu nr 3/24 z dnia 26 sierpnia 2024 r.
4. Przegląd wyników finansowych i analiza funkcjonowania spółki Miejski Zakład Komunikacyjny Sp. z o.o.
5. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości.
6. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż prawa własności nieruchomości gruntowej niezabudowanej, składającej się z działek o nr 296/5 i 306 k.m. 2, położonej w Kędzierzynie-Koźlu obręb ewidencyjny Blachownia przy ul. Przyjaźni
7. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmian w budżecie miasta na rok 2024.
8. Zaopiniowanie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia wieloletniej prognozy finansowej na lata 2024-2039.
9. Sprawy bieżące i wolne wnioski.
10. Zakończenie obrad.

Ad 2.

#### **Wnioski do porządku obrad.**

Przewodniczący komisji Wojciech Jagiełło wniósł zdjęcie tego tematu ze względu na urlop Prezes Miejski Zakład Komunikacyjny Sp. z o.o i przesunięcie opiniowania na kolejnej komisji.

#### **Głosowano wniosek w sprawie:**

zdjęcia z porządku obrad pkt. „Przegląd wyników finansowych i analiza funkcjonowania spółki Miejski Zakład Komunikacyjny Sp. z o.o.”.

#### **Wyniki głosowania**

ZA: 6, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 4

#### **Wyniki imienne:**

ZA (6)

Wojciech Jagiełło, Andrzej Kopacki, Jacek Król, Małgorzata Lipczyńska, Ewa Odulińska, Ireneusz Wiśniewski

NIEOBECNI (4)

Hanna Białas, Wiesław Fąfara, Adam Ocoś, Fabian Pszon

Przewodniczący komisji Wojciech Jagiełło poinformował, że wpłynęła autopoprawka do projektu budżetu.

#### **porządek obrad po zmianach przedstawia się następująco:**

3. Przyjęcie protokołu nr 3/24 z dnia 26 sierpnia 2024 r.
4. Przegląd wyników finansowych i analiza funkcjonowania spółki Miejski Zakład Komunikacyjny Sp. z o.o.
5. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości.

6. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż prawa własności nieruchomości gruntowej niezabudowanej, składającej się z działek o nr 296/5 i 306 k.m. 2, położonej w Kędzierzynie-Koźlu obręb ewidencyjny Blachownia przy ul. Przyjaźni.
7. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmian w budżecie miasta na rok 2024.
8. Zaopiniowanie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia wieloletniej prognozy finansowej na lata 2024-2039.
9. Sprawy bieżące i wolne wnioski.
10. Zakończenie obrad.

Ad 3.

**Przyjęcie protokołu nr 3/24 z dnia 26 sierpnia 2024 r.**

Przewodniczący komisji Wojciech Jagiełło poinformował, że protokół został zamieszczony na portalu eSesja.pl oraz BIP. Nikt nie zgłosił uwag i zastrzeżeń, poddał pod głosowanie przyjęcie protokołu nr 3/24.

**Głosowano w sprawie:**

Przyjęcie protokołu nr 3/24 z dnia 26 sierpnia 2024 r.

**Wyniki głosowania**

ZA: 7, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 3

**Wyniki imienne:**

ZA (7)

Hanna Białas, Wojciech Jagiełło, Andrzej Kopacki, Jacek Król, Małgorzata Lipczyńska, Ewa Odulińska, Ireneusz Wiśniewski

NIEOBECNI (3)

Wiesław Fąfara, Adam Oczóś, Fabian Pszon

Ad 4.

**Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości (projekt uchwały stanowi załącznik do nin. protokołu).**

Przewodniczący komisji Wojciech Jagiełło poprosił o wprowadzenie w temacie.

Joanna Hariasz, skarbnik miasta poinformowała o zmianie stawek podatku od nieruchomości, w uchwale kwoty zostały wskazane, stawki są obniżone w stosunku do Uchwały Ministra. Poinformowała o dokładnych kwotach i procentowej zmianie.

Radny Jacek Król zapytał o najwyższą stawkę za powierzchnie wielkopowierzchniowe zgodnie z obwieszczeniem Ministra Finansów. Poprosił o przedstawienie kwot.

Joanna Hariasz, skarbnik miasta poinformowała, że najwyższa stawka za powierzchnie wielkopowierzchniowe zgodnie z obwieszczeniem Ministra Finansów, wynosi 34 zł a gmina proponuje stawkę 33,38 czyli 98% stawki ministerialnej.

Radny Jacek Król zapytał o ile zmiany spowodują wzrost przychodów.

Joanna Hariasz, skarbnik miasta poinformowała, że zmiany spowodują wzrost przychodów gminy na kwotę 3 mln 400 tys. zł.

Przewodniczący komisji Wojciech Jagiełło poddał pod głosowanie:

**Głosowano w sprawie:**

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości..

**Wyniki głosowania**

ZA: 7, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 2, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

**Wyniki imienne:**

ZA (7)

Hanna Białas, Wiesław Fąfara, Wojciech Jagiełło, Andrzej Kopacki, Małgorzata Lipczyńska, Ewa Odulińska, Ireneusz Wiśniewski

WSTRZYMUJĘ SIĘ (2)

Jacek Król, Fabian Pszon

NIEOBECNI (1)

Adam Oczóś

Komisja stosunkiem głosów: „za” - 7, „przeciw” - 0, „wstrzymujących się” - 2, pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały.

Ad 5.

**Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż prawa własności nieruchomości gruntowej niezabudowanej, składającej się z działek o nr 296/5 i 306 k.m. 2, położonej w Kędzierzynie-Koźlu obręb ewidencyjny Blachownia przy ul. Przyjaźni** (projekt uchwały stanowi załącznik do nin. protokołu).

Przewodniczący komisji Wojciech Jagiełło otworzył dyskusję, nikt nie zabrał głosu, poddał pod głosowanie:

**Głosowano w sprawie:**

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż prawa własności nieruchomości gruntowej niezabudowanej, składającej się z działek o nr 296/5 i 306 k.m. 2, położonej w Kędzierzynie-Koźlu obręb ewidencyjny Blachownia przy ul. Przyjaźni.

**Wyniki głosowania**

ZA: 9, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

**Wyniki imienne:**

ZA (9)

Hanna Białas, Wiesław Fąfara, Wojciech Jagiełło, Andrzej Kopacki, Jacek Król, Małgorzata Lipczyńska, Ewa Odulińska, Fabian Pszon, Ireneusz Wiśniewski

NIEOBECNI (1)

Adam Oczóś

Komisja jednogłośnie pozytywnie (9 głosami „za”) zaopiniowała ww. projekt uchwały.

Ad 6.

**Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmian w budżecie miasta na rok 2024 wraz z autopoprawką (projekt uchwały stanowi załącznik do nin. protokołu).**

Przewodniczący komisji Wojciech Jagiełło poprosił o wprowadzenie w temacie, dodał, że wpłynęła autopoprawka do projektu uchwały.

Joanna Hariasz, skarbnik miasta wyjaśniła, że autopoprawka wynika iż po terminie wysyłki dokumentów, wpłynęła informacja Dyrektor szkoły, że planowany był remont kotła – pieca lecz się kocioł się zepsuł i konieczny jest zakup nowego kotła. Również po przetargu na zadanie dot. Budżetu Obywatelskiego w związku z otwarciem ofert na zadanie, środki zabezpieczone w budżecie są niewystarczające na realizację zadania pn. „Projekt i wykonanie torów do gry w bule + minigolfa przy ul. Ogrodowej (etap II) – B.O.”, aby nie czekać środki na kolejną sesję należy zwiększyć środki. Zabraknie środków w kwocie 429 zł na zadanie realizowane przez MOPS Polsko-Czeskie, w autopoprawce wprowadza się korektę zapisów o 429 zł, środki ściągają się z wynagrodzeń i przeznaczają na zadanie statutowe.

Przewodniczący komisji Wojciech Jagiełło otworzył dyskusję.

Radny Fabian Pszon zapytał o całkowity koszt zadania pn. „Projekt i wykonanie torów do gry w bule + minigolfa przy ul. Ogrodowej (etap II) – B.O.”.

Joanna Hariasz, skarbnik miasta wyjaśniła, że oferta była na kwotę 87 tys. zł.

Radny Jacek Król zapytał o zwiększenie wydatków na szkoły podstawowe i na przedszkola i na przedszkola specjalne.

Joanna Hariasz, skarbnik miasta wyjaśniła, że zmiany wynikają ze zwiększenia dotacji w szkołach, w szkole w Rogach jest większa dotacja o 320 tys. zł bo zwiększyła się liczba uczniów, w przedszkolach zwiększa się dotacje o 109 tys. zł i szkołach, dla katolickiego przedszkola zwiększa się dotację o 13 tys. zł i dla przedszkola specjalnego o 105 tys. zł i w rozdziale dla punktu przedszkolnego i niepublicznego przedszkola Montessori i należy zwiększyć dotację z uwagi na większą liczbę dzieci.

Radny Jacek Król zapytał o zmianę nazwy zadania w PSP nr 9.

Joanna Hariasz, skarbnik miasta wyjaśniła, że miesiąc temu zostały wprowadzone środki na PT hali gimnastycznej przy szkole PSP nr 9 i Sali gimnastycznej Koźle Rogi w kwocie po 180 tys. zł na przygotowanie dokumentacji. Lecz zwrócono się w z wnioskiem do Ministra Sportu o dofinansowanie zadania i obecnie zmieniają nazwę zadania dostosowując go do złożonego wniosku, było „PT i budowa hali” a będzie „PT i budowa boiska wielofunkcyjnego wraz z zadaszeniem”.

Tomasz Radłowski, II zastępca Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle ds. oświatowych i społeczno-gospodarczych wyjaśnił, że chodzi o halę, gdyż takie nazewnictwo wprowadziło Ministerstwo Sportu i Turystyki.

Przewodniczący komisji Wojciech Jagiełło poddał pod głosowanie:

**Głosowano w sprawie:**

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmian w budżecie miasta na rok 2024 wraz z autopoprawką.

**Wyniki głosowania**

ZA: 7, PRZECIW: 1, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 1, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

**Wyniki imienne:**

ZA (7)

Hanna Białas, Wojciech Jagiełło, Andrzej Kopacki, Małgorzata Lipczyńska, Ewa Odulińska, Fabian Pszon, Ireneusz Wiśniewski

PRZECIW (1)

Jacek Król

WSTRZYMUJĘ SIĘ (1)

Wiesław Fąfara

NIEOBECNI (1)

Adam Oczko

Ad 8.

**Zaopiniowanie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia wieloletniej prognozy finansowej na lata 2024-2039** *(projekt uchwały stanowi załącznik do nin. protokołu).*

Przewodniczący komisji Wojciech Jagiełło poprosił o wprowadzenie w temacie.

Joanna Hariasz, skarbnik miasta wyjaśniła, że do ww. projektu uchwały wprowadzono cztery zarządzenie Prezydent Miasta.

Przewodniczący komisji Wojciech Jagiełło otworzył dyskusję.

Radny Jacek Król poprosił i wyjaśnienie zarządzeń Prezydent Miasta.

Joanna Hariasz, skarbnik miasta wyjaśniła, że zarządzenia Prezydenta Miasta są na stronie bip, można się z nimi zapoznać, dotyczą przekazania pieniędzy na zadanie realizowane przez MOPS „Za życiem”, na dodatki osłonowe, na wydatki dot. wynagrodzenie pracowników MOSiR, zakup, sprzętu, umowy zlecenia, dot. otrzymanych funduszy dla uczniów z Ukrainy.

Przewodniczący komisji Wojciech Jagiełło poddał pod głosowanie:

**Głosowano w sprawie:**

Zaopiniowanie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia wieloletniej prognozy finansowej na lata 2024-2039.

**Wyniki głosowania**

ZA: 7, PRZECIW: 2, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

**Wyniki imienne:**

ZA (7)

Hanna Białas, Wojciech Jagiełło, Andrzej Kopacki, Małgorzata Lipczyńska, Ewa Odulińska, Fabian Pszon, Ireneusz Wiśniewski

PRZECIW (2)

Wiesław Fąfara, Jacek Król

NIEOBECNI (1)

Adam Oczko

Ad 9.

**Sprawy bieżące i wolne wnioski.**

Kolejny termin komisji został ustalony na wtorek 29 października 2024 r. o godz. 16:00.

Radny Jacek Król zapytał czy były uruchomiane środki gminne na sprawy związane z niedawną powodzią. Czy zostały wnioski o wypłatę środków powodziowych. Czy ucierpiały firmy.

Joanna Hariasz, skarbnik miasta wyjaśniła, że zostało przesunięte 100 tys. zł. z rezerwy na zadania Wydziału Zarządzania Kryzysowe, zostało opłacone wyżywienie strażaków biorących udział w akcji, zapłacono za transport i piasek, nie zna dokładnych kwot, bo nie ma jeszcze wszystkich faktur. Mieszkańcy ani firmy nie ucierpieli w powodzi.

Radny Wiesław Fąfara zapytał czy gmina rozważa pomoc finansową dla gmin które ucierpiały w powodzi. Gmina Kędzierzyn-Koźle natychmiast po powodzi otrzymali pomoc w ciągu miesiąca lub dwóch miesięcy.

Przewodniczący komisji Wojciech Jagiełło, że pomoc innej gminie jest w usuwaniu skutków powodzi a usuwanie skutków powodzi będzie trwało długo.

Radny Jacek Król poinformował, że uważa, że gmina miała szybko reagować w udzieleniu pomocy poszkodowanym gminom. W dniu dzisiejszym gminy przekazały w formie środków finansowych pomoc poszkodowanym gminom. Bo poszkodowane gminy mają ogromne straty i należy wspomóc przez szybką reakcję. Bo już minęło parę dni a przekazanie środków w perspektywie miesiąca jest to bardzo długo. Nie można przeciągać takiej formy pomocy. Ważna jest szybkość reakcji. Gminy są w potrzebie. Tak jak nasza gmina wcześniej otrzymała pomoc i jest winna wdzięczność i jest to możliwe do ustalania w parę godzin..

Krzysztof Wołynkiewicz, Zastępca Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle ds. gospodarki przestrzennej i inwestycyjno-remontowej poinformował, że planują udzielenie pomocy w porozumieniu z radnymi. Nasza gmina natychmiast w formie darów rzeczowych wsparła gminę Głogówek. Pieniądze są ważne, ale gmina również w formie rzeczowej wsparła poszkodowanych. Prosi o nie sugerowanie, że pomoc zostanie przekazana za pół roku, gdyż w porozumieniu z radnymi zostanie ustalona kwota pomocy.

Radna Ewa Odulińska uważa, że ma to samo zdanie jak prezydent, że faktycznie po powodzi w Kędzierzynie-Koźlu gmina otrzymała wielką pomoc, a w tej sytuacji pośpiech nie jest wskazany. Usuwanie skutków powodzi będzie długo trwało, nikt nie ma wątpliwości, że trzeba pomóc poszkodowanym. Radni ustalą kwotę i gminę której udzielą pomocy, a miesiąc czasu to nie jest długo, należy się dobrze nad tym zastanowić, aby ustalić konkretną kwotę na konkretny cel. Działania na pokaz nie są potrzebne, należy się dobrze nad tym zastanowić, aby ustalić konkretną kwotę na konkretny cel. Pomoc gminom poszkodowanym idzie z wszystkich stron, pomoc jest potrzebna ale na spokojnie, po ustaleniach i wskazaniu konkretnego celu.

Radny Jacek Król w jego wypowiedzi nie padły również słowa „na pokaz”, protestuje przeciw takiej ocenie, uważa, że należy nieść pomoc samorządom, które ucierpiały w wyniku tej powodzi. Czas nie powinien być dłuższy niż miesiąc a raczej w miarę szybki. I też nie chodzi Pani o pokaz. Radny Wiesław Fąfara też wskazał, że należy mieć to ustalone i zaproponować

pomoc i powinna być w miarę szybka. Dla gmin poszkodowanych też jest ważne jakimi środkami będą dysponować.

Radna Ewa Odulińska poinformowała, że źle zrozumiała radnego lub źle się wyraziła używając słowa na pokaz, przeprasza za to słowo. Podtrzymuje swoje stanowisko, że obecnej sytuacji pośpiech nie jest wskazany, bo potrzeby powodzian się zmieniają, na początku była potrzebna woda i środki czystości, teraz osuszacze, za chwilę materiały budowlane. Gminy muszą przemyśleć i muszą się rozeznac w potrzebach, za miesiąc będą inne potrzeby. Wiele się mówi o dużych gminach ale w małych miejscowościach są również duże potrzeby Radni ustalą kwotę i gminę której udzielią pomocy. Usuwanie skutków powodzi będzie długo trwało, nikt nie ma wątpliwości, że trzeba pomóc. Działania na pokaz nie są potrzebne. Pomoc gminom poszkodowanym idzie z wszystkich stron, pomoc jest potrzebna ale na spokojnie.

Radny Andrzej Kopacki uważa, że termin przekazania pieniędzy jest istotny, ponieważ zbliża się zima i należy przyspieszyć prace. Przypomniał jakie gminy pomogły naszej gminie i w jakich kwotach po powodzi 2010 r. Uważa, że warto doposażyć nasze jednostki OSP. Pomoc należy udzielić w miarę szybko.

Radny Fabian Pszon wskazał, że słyszał, o barku podstawowych rzeczy , w czasie ładowania w nocy worków brakowało lamp akumulatorowych, słyszał, że miasto przekazało tylko worki. Należy zakupić oświetlenie akumulatorowe. Uważa, że należy podpisać umowy z osobami mającymi koparki, traktorki aby w razie zagrożenia wykorzystać ten sprzęt.

Radny Andrzej Kopacki uważa, że radny poruszył kwestie drobne, które idzie zdobyć w kilka godzin, ale najważniejsze jest żeby powstał wał 2 km Lasaki -Poborszów, to jest kluczowe, jest to bardzo kosztowna inwestycja ale minęło 30 lat od powodzi i należy zakończyć ten odcinek. System zabezpieczenia Kędzierzyna-Koźła jest prawie skończony. Dobrze, że jest zbiornik Racibórz, bo uratował od powodzi naszą gminę.

Radny Jacek Król wyjaśnił radnej Ewie Odulińskiej, że on wskazał potrzebę przekazania pomocy finansowej a nie rzeczowej, samorządom, w celu usuwania skutków powodzi.

Radna Małgorzata Lipczyńska wskazała, że obecnie jest znacząca pomoc rządu i należy pozwolić działać rządowi. Obecny rząd proponuje wiele form pomocy.

Ad 10.

### **Zakończenie obrad.**

Przewodniczący komisji Wojciech Jagiełło podziękował za aktywne uczestnictwo w komisji i zakończył obrady o godz. 16:59 tego samego dnia.

**PRZEWODNICZĄCY KOMISJI**

*Wojciech Jagiełło (-)*

Przygotował(a): Anna Dworaczek