

Załącznik nr 1 do C z dnia 24.10.2024  
Załącznika woli Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle wydania w sprawie GNP-SM.6840.96.2023 z dnia 24.10.2024  
Wywieszono dnia 05.11.2024 do dnia 26.11.2024  
+ 3 tygodnie zgodnie z art. 34 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami. tj. do dnia 17.12.2024

**WYKAZ**  
**nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Kędzierzyn-Koźle przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu.**

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145<sup>1</sup>) **podaje się** do publicznej wiadomości, że przeznaczają się do sprzedaży niżej wymienioną nieruchomość:

Położenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie ewidencyjne nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego miasta <sup>2</sup>	Cena nieruchomości w złotych (bez podatku VAT)*	Forma zbycia
Kędzierzyn-Koźle obręb Azoty ul. Ignacego Mościckiego	działki nr 25/37, 25/39 i 25/96, k.m. 1 o łącznej powierzchni 0,0480 ha, użytek: Bz – tereny rekreacyjno- wypoczynkowe Kw nr OPIK/00045383/6	Nieruchomość gruntowa o foremnym kształcie, nieuzbrojona, na której znajduje się altana ogrodowa, w sąsiedztwie sieci uzbrojeń – w ul. Ignacego Mościckiego, posiada dostęp do drogi publicznej – ul. Ignacego Mościckiego poprzez gminne drogi wewnętrzne	MWNU – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej niskiej i usług nieuciążliwych	70.000,00 zł*	własność

\* do ceny nieruchomości doliczony zostanie podatek VAT wg stawki procentowej obowiązującej w dniu sprzedaży nieruchomości

**Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.**

Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości gruntowych wymienionych w wykazie przysługuje roszczenie w ich nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, winne złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

PREZYDENT MIASTA

*Sabina Nowosielska*  
Sabina Nowosielska

Kierownik Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami  
i Planowania Przestrzennego

*mgr Małgorzata Jarosz-Wojtarowicz*  
mgr Małgorzata Jarosz-Wojtarowicz

<sup>1</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2024 r. poz. 1222.

<sup>2</sup> Zatwierdzony uchwałą Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle Nr IX/93/2003 z dnia 22 maja 2003 r. (Dz. Urz. Woj. Opolskiego Nr 50. poz. 1038 z późn. zm.)