

Załącznik nr 1 do Oświadczenia woli Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle wydanego; prawie GNP-SM.6840.5.1.49.2021 z dnia 22.10.2024  
Wywieszono dnia 05.11.2024 do dnia 26.11.2024  
+ 3 tygodnie zgodnie z art. 34 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, tj. do dnia 19.12.2024

**WYKAZ**  
**nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Kędzierzyn-Koźle przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu.**

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 1145, z późn. zm.<sup>1)</sup>) podaje się do publicznej wiadomości, że przeznaczona jest do sprzedaży niżej wymieniona nieruchomość:

Położenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie ewidencyjne nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego miasta <sup>2</sup>	Cena nieruchomości w złotych (bez podatku VAT) <sup>*</sup>	Forma zbycia
Kędzierzyn-Koźle obręb Sławęcice ul. Powstańca Filipa Pieli	działka nr 170/14, k.m. 1 o powierzchni 0,0751 ha, użytek: Bp – zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy Kw nr OPIK/00026187/3	Nieruchomość gruntowa o foremnym kształcie, niezabudowana, przez którą przechodzi sieć wodociągowa, telekomunikacyjna oraz przyłącza: wodociągowe, kanalizacji deszczowej i sanitarnej wraz ze studnią, w sąsiedztwie sieci uzbrojeń, posiada dostęp do drogi publicznej	MNU – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług nieuciążliwych	110.000,00 zł <sup>*</sup>	własność

\* do ceny nieruchomości doliczony zostanie podatek VAT wg stawki procentowej obowiązującej w dniu sprzedaży nieruchomości

**Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.**

Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości gruntowych wymienionych w wykazie przysługuje roszczenie w ich nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, winne złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

PREZYDENT MIASTA

  
Sabina Nowosielska

<sup>1</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2024 r. poz. 1222.

<sup>2</sup> Zatwierdzonym Uchwałą Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle Nr XIII/147/2003 z dnia 25 września 2003 r. (Dz. Urz. Woj. Opolskiego Nr 90, poz. 1741 z dnia 13 listopada 2003 roku)