

Umowa najmu powierzchni reklamowej nr 228/2024/MOSiR

zawarta w dniu 22.10.2024 r. pomiędzy:

Gminą Kędzierzyn-Koźle - Miejskim Ośrodkiem Sportu i Rekreacji w Kędzierzynie-Koźlu, Al. Jana Pawła II 29, 47-220 Kędzierzyn-Koźle, posiadającym numery REGON 532437162, NIP 7491954792, reprezentowanym przez: Lucynę Niewadzisz – Dyrektora, działającego na podstawie pełnomocnictwa Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle o nr Or.0052.7.3.2024, zwanym dalej **Wynajmującym**

a

**WODNIACKIM KLUBEM SPORTOWYM "AQUA ACTIVE" KĘDZIERZYN-KOŹLE**, ul. Wyspa 22b, 47-200 Kędzierzyn-Koźle, KRS0000720291, NIP 7492100738, reprezentowanym przez Prezesa Klubu - Krzysztofa Chałata, zwanym w treści umowy **Najemcą**, o następującej treści:

**§1.**

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest odpłatne udostępnienie przez Wynajmującego powierzchni reklamowej, w celu umieszczenia plakatów reklamowych (2 szt., format A3) w dniach 22-25.10.2024 r. w budynku Krytej Pływalni zlokalizowanej w Kędzierzynie-Koźlu przy al. Jana Pawła II 31.
2. Miejsce umieszczenia plakatów zostanie wspólnie określone przez Strony umowy.
3. Najemca jest zobowiązany utrzymywać plakat w należyтым stanie technicznym i estetycznym przez czas trwania umowy.
4. Najemca na własny koszt dokonuje montażu i demontażu plakatu, jak również odpowiada we własnym zakresie za szkody wyrządzone wskutek nieprawidłowego przymocowania plakatów.
5. Najemca po zakończeniu umowy zobowiązany jest przywrócić przedmiot umowy do stanu pierwotnego.
6. Najemca ponosi wyłączną odpowiedzialności za treść plakatów.
7. Treść plakatów nie może być sprzeczna z przepisami prawa powszechnie obowiązującego, zasadami współżycia społecznego ani nie może naruszać dóbr osobistych osób trzecich. Wynajmujący zobowiązany jest przed zawarciem umowy przekazać do wglądu Wynajmującemu treść plakatów, w tym jego wizualizację.
8. Wynajmujący zobowiązuje się dbać o stałe utrzymywanie należytej widoczności plakatów.

**§2.**

1. Za udostępnienie miejsca reklamowego, o którym mowa w § 1 ust. 1, Najemca zapłaci Wynajmującemu czynsz w kwocie 25,57 zł brutto, płatny w terminie 14 dni od wystawienia faktury.
2. Umowa została zawarta na czas określony i obowiązuje od dnia 22.10.2024 r. do dnia 25.10.2024 r.

**§3.**

1. W sprawach nie uregulowanych w niniejszej Umowie stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Wykonanie niniejszej umowy nie wiąże się z przetwarzaniem danych w rozumieniu Rozporządzenia o ochronie danych osobowych (RODO) z dnia 27 kwietnia 2016 r. (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016), dla których Administratorem Danych jest Dyrektor MOSiR, za wyjątkiem obszaru niezbędnego do zawarcia umowy oraz dokonania wzajemnych rozliczeń między Stronami.
3. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.
4. Właściwym dla rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest sąd miejscowo właściwy dla siedziby Wynajmującego.
5. Zmiany umowy mogą być dokonywane w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

A 2

6. Wynajmujący oświadcza, że zgodnie z art. 43 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami powiadomi organ nadzorujący – Gminę Kędzierzyn-Koźle o zawarciu niniejszej umowy.

**Wynajmujący**

DYREKTOR  
MIEJSKIEGO OŚRODKA SPORTU I REKREACJI

*Lucyna Niewadzisz*

MIEJSKI OŚRODEK SPORTU I REKREACJI  
47-220 Kędzierzyn - Koźle  
Al. Jana Pawła II 29

**Najemca**


WKS AQUA ACTIVE  
KĘDZIERZYN-KOŹLE  
SEKRETARZ

Katarzyna Wiechowska

WKS AQUA ACTIVE  
KĘDZIERZYN-KOŹLE  
PREZES

Krzysztof Chwał

WODNIACKI KLUB SPORTOWY  
AQUA ACTIVE  
KĘDZIERZYN - KOŹLE  
ul. Wyspa 22 B  
47-200 Kędzierzyn - Koźle  
KRS : 0000720291  
NIP: 7492100738 ; Regon: 360554830

DOKUMENT ZATWIERDZIŁ:	PODPIS:
RADCA PRAWNY MOSIR	
GŁÓWNA KSIĘGOWA MOSIR	
KIER. WŁAŚCIWEJ KOMÓRKI ORGANIZAC.	

Zgodnie z art. 13 Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO), (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016) informuje, iż:

- 1) Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Kędzierzynie-Koźlu, ul. Jana Pawła II 29, reprezentowany przez Dyrektora.
- 2) Kontakt z Inspektorem Ochrony Danych – [iod@mosirkk.pl](mailto:iod@mosirkk.pl).
- 3) Będziemy przetwarzać Pani/Pan dane osobowe dla potrzeb zawarcia umowy, w celu jej wykonania oraz do wystawienia faktury VAT oraz do wypełniania obowiązku prawnego ciążącego na Administratorze. Brak podania danych osobowych uniemożliwi zawarcie umowy.
- 4) Podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest w oparciu o art. 6 ust. 1 lit. b i c rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 - RODO: 1) konieczność realizacji łączącej nas umowy, 2) wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze, w celu rozliczeń finansowych, w tym podatkowych.
- 5) Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą wyłącznie podmioty uprawnione do uzyskania danych osobowych na podstawie przepisów prawa.
- 6) Będziemy przechowywać Pani/Pana dane osobowe przez okres trwania łączącej nas umowy oraz przez okres przedawnienia ewentualnych roszczeń, w tym roszczeń podatkowych i cywilnych.
- 7) Posiada Pani/Pan prawo do żądania od administratora dostępu do danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania oraz prawo wycofania zgody na przetwarzanie danych.
- 8) Ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.