

UMOWA NR .....141/UM/2024.....

Zawarta w dniu 31.10.2024 r. w Kędzierzynie-Koźlu, pomiędzy:

Gminą Kędzierzyn-Koźle, 47-200 Kędzierzyn-Koźle, ul. Grzegorza Piramowicza 32, REGON: 531412912; NIP: 7492055601, w imieniu i na rzecz, którego działa

Miejski Zarząd Budynków Komunalnych w Kędzierzynie-Koźlu ul. Grunwaldzka 6, 47-220 Kędzierzyn-Koźle, reprezentowanym przez:

Dyrektor - inż. Stanisław Węgrzyn  
zwanym dalej Zamawiającym,

a

Karolem Treffon, prowadzącym działalność gospodarczą wpisaną do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej prowadzonej przez ministra właściwego do spraw gospodarki, pod firmą lek. wet. Karol Treffon Usługi Lekarsko-Weterynaryjne z siedzibą w Pawłowiczkach. ul. Wyzwolenia 73, 47-208 Pawłowiczki

NIP: 7491999240 REGON: 160071639, PESEL: [REDACTED]

zwanym dalej Wykonawcą.

§1

PRZEDMIOT UMOWY

1. Przedmiotem umowy jest **Świadczenie usług w zakresie odbioru, przetrzymania i transportu bezdomnych zwierząt na terenie Gminy Kędzierzyn-Koźle w dni wolne od pracy, oraz po godzinach pracy Schroniska dla Bezdomnych Zwierząt w Kędzierzynie-Koźlu.**
2. Usługi będące przedmiotem umowy będą świadczone zgodnie z przepisami powszechnie obowiązującego prawa, w szczególności z ustawą o ochronie zwierząt (Dz. U. z 2023, poz. 1580) oraz ustawą o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2024 r. poz. 399) oraz aktów wykonawczych wydanych na ich podstawie.
3. Na przedmiot umowy określony w ust. 1 składa się:
  - 1) Odłowienie (wyłapanie) bezdomnych zwierząt lub odbiór ze wskazanego przez Zamawiającego miejsca na terenie gminy.
  - 2) Transport odłowionych (wyłapanych) i/lub odebranych bezdomnych zwierząt do Schroniska dla bezdomnych zwierząt w dniu następnym po godz. 07:00.
  - 3) Zapewnienie opieki bezdomnym zwierzętom do czasu ich przekazania, w tym:
    - a. dostęp do świeżej wody oraz pożywienia w odpowiedniej ilości tj. w ilości odpowiedniej do ilości oraz wielkości przetrzymywanych zwierząt i stały dostęp do wody, jak również pożywienie, którego czas ważności do spożycia oraz skład odpowiada powszechnie przyjętym zasadom żywieniowym zwierząt.
    - b. ochrona przez warunkami atmosferycznymi tj. zapewnienie pomieszczeń chroniących przed zimnem, upałami czy opadami atmosferycznymi, z dostępem do światła dziennego, umożliwiających swobodną zmianę pozycji ciała.
  - 4) Transport odłowionych i/lub odebranych zwierząt do schroniska lub lekarza weterynarii w przypadku konieczności tj zagrożenia życia i zdrowia zwierzęcia. W przypadku konieczności niezwłocznego transportu bezdomnego zwierzęcia do lekarza weterynarii Wykonawca przewozi zwierzę do przychodni weterynaryjnej, z którą Zamawiający zawarł umowę na świadczenie usług opieki lekarsko-weterynaryjnej w roku 2024 tj Przychodnia Weterynaryjna 4 Łapy z siedzibą przy ul. Raciborskiej 14 w Reńskiej Wsi.
3. O potrzebie odłowienia i/lub odbioru bezdomnego zwierzęcia Wykonawca każdorazowo będzie informowany telefonicznie przez pracownika Zamawiającego.
4. Wykonanie przedmiotu zamówienia obejmuje ponadto:
  - 1) Dokonanie niezbędnych uzgodnień związanych z realizacją zadania z kierownictwem schroniska;
  - 2) Współpraca z kierownictwem i pracownikami schroniska;
  - 3) Przestrzeganie przepisów BHP i p.poz. obowiązujących na terenie schroniska;
  - 4) Dyspozycyjność Wykonawcy: W dniach ustawowo wolnych od pracy, w soboty i niedziele oraz poza godzinami pracy schroniska w dni robocze będzie sprawowany przez Wykonawcę dyżur – telefoniczny, w czasie którego Wykonawca będzie świadczył usługi określone w ust. 3 (nagła interwencja – nie później niż 3 godz. od zgłoszenia).



## §2

1. Wykonawca oświadcza, że posiada wszelkie wymagane przepisami uprawnienia i zezwolenia do wykonywania usług określonych w §1 umowy, w tym zezwolenie wydane przez właściwe władze w zakresie ochrony zwierząt podczas transportu i związanych z tym działań.
2. Wykonawca zobowiązuje się do przedstawienia ww. dokumentów na każde wezwanie Zamawiającego.

## §3

### PODSTAWY PRAWNE

1. Przedmiot umowy winien być realizowany na zasadach określonych w powszechnie obowiązujących przepisach prawa, a w szczególności zgodnie z:
  - a. ustawą z 27 sierpnia 1997 r. o ochronie zwierząt (Dz. U. z 2023, poz. 1580 z późn. zm.) oraz przepisy wykonawcze do tej ustawy;
  - b. ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o ochronie zdrowia zwierząt oraz zwalczaniu chorób zakaźnych zwierząt (Dz. U. z 2023 poz. 1075 z późn. zm.)
  - c. ustawą z 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2024 r. poz. 399 z późn. zm.);
  - d. rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 26 sierpnia 1998 r. w sprawie zasad i warunków wyłapywania bezdomnych zwierząt (Dz.U. 1998 nr 116 poz. 753);
  - e. uchwałą nr LXVIII/783/24 Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 26 marca 2024 r. w sprawie „Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Kędzierzyn - Koźle w 2024 roku”;
  - f. wewnętrznymi regulaminami Wykonawcy, wydanymi na podstawie obowiązujących przepisów prawa, o ile regulaminy te nie pozostają w sprzeczności z postanowieniami niniejszej umowy.
2. Postanowienia wewnętrznych uregulowań Wykonawcy sprzeczne z niniejszą umową, a niewynikające z powyższych aktów prawnych, nie wiążą Zamawiającego.
3. Zmiany przepisów wskazanych w ust. 1 nie wymagają wprowadzenia zmian do niniejszej umowy, pod warunkiem opublikowania ich w Dzienniku Ustaw.

## §4

### TERMINY ROZPOCZĘCIA I ZAKOŃCZENIA USŁUG

1. **Wykonanie usług stanowiących przedmiot niniejszej umowy odbywać się będzie od daty zawarcia umowy, jednak nie wcześniej niż od dnia 01.11.2024 r. do dnia 31.12.2024 r.**
2. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może wypowiedzieć umowę w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
3. W przypadku wygaśnięcia umowy lub jej rozwiązania, strony zobowiązują się do dokonania, w terminie jednego miesiąca od zakończenia obowiązywania umowy oraz zastosowanych opłat, a w razie potrzeby również do zwrotu kwot nienależnych wynikających z takiego rozliczenia na podstawie wystawionych przez Wykonawcę faktur korygujących VAT.

## §5

### NALEŻYTA STARANNOŚĆ

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z należytą starannością, zgodnie z obowiązującymi przepisami, standardami, etyką zawodową oraz postanowieniami umowy.
2. W przypadku, gdy Wykonawca będzie realizował usługi objęte niniejszą umową bez należytej staranności, niezgodnie z obowiązującymi przepisami podanymi w ust. 1 niniejszego paragrafu, zasadami BHP lub niezgodnie z postanowieniami niniejszej umowy, **Zamawiający** ma prawo:
  - a. nakazać Wykonawcy zaprzestanie wykonywania czynności poprzez pisemne powiadomienie, co nie będzie uzasadnieniem do przedłużenia terminu wykonania,
  - b. odstąpić od umowy w całości lub w części z winy Wykonawcy.
3. Wykonawca ponosi wyłączną odpowiedzialność za:
  - a. przeszkolenie zatrudnionych przez siebie osób w zakresie przepisów BHP,
  - b. posiadanie przez te osoby wymaganych uprawnień,
  - c. przeszkolenia stanowiskowe.



## §6

### OBOWIĄZKI WYKONAWCY

Do należytego wykonania przedmiotu umowy strony ustalają następujące warunki szczegółowe:

1. Obowiązki Wykonawcy:
  - a. wykonywanie usługi zgodnie z posiadaną wiedzą, zasadami etyki zawodowej oraz obowiązującymi przepisami prawa w zakresie świadczenia usług transportu i opieki nad zwierzętami,
  - b. prowadzenie miesięcznych ewidencji odłowionych (wyłapanych) i/lub odebranych zwierząt.

## §7

### PODWYKONAWSTWO

1. Wykonawca oświadcza, że cały zakres niniejszej umowy wykona siłami własnymi.

## §8

### SPOSÓB REPREZENTACJI

1. Do kontaktów z Wykonawcą, Zamawiający ustanawia: Kierownika Schroniska dla bezdomnych zwierząt Pana Jacka Pelczar, tel. 604 229 691; e-mail: [pelczarj@mzbnk.kedzierzynkozle.pl](mailto:pelczarj@mzbnk.kedzierzynkozle.pl).
2. Wykonawca ustanawia do kontaktów z Zamawiającym: Pana Karola Treffon, tel. 601 503 028.

## §9

### WYNAGRODZENIE UMOWNE

1. Za wykonanie przedmiotu umowy określonego w §1 Wykonawcy przysługuje:
  - 1) ryczałt za stałą gotowość do świadczenia usług w czasie i miejscu określonym przez Zamawiającego wynosi: **2 460,00 PLN brutto** (słownie: dwa tysiące czterysta sześćdziesiąt złotych 00/100) w rozbiciu miesięcznym tj. 1 230,00 PLN brutto za pełny miesiąc;
  - 2) każdorazowo za przeprowadzenie interwencji wynagrodzenie w wysokości **120,00 PLN brutto** (słownie sto dwadzieścia złotych 00/100);
  - 3) **2,00 PLN brutto** za każdy kilometr dojazdu do miejsca odłowu i/lub odbioru bezdomnego zwierzęcia.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 jest wynagrodzeniem ryczałtowym obejmującym wszystkie czynności niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy, nawet jeśli czynności te nie zostały wprost wyszczególnione w treści niniejszej umowy.
3. Wykonawca nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, nawet, jeżeli z przyczyn od siebie niezależnych nie mógł przewidzieć wszystkich czynności niezbędnych do prawidłowego wykonania umowy.
4. Wysokość wynagrodzenia Wykonawcy za świadczone usługi w okresie obowiązywania niniejszej umowy nie może przekroczyć wysokości przyznanych na ten cel środków budżetowych w roku 2024.

## §10

### ROZLICZENIE UMOWY

1. **Miesięczne wynagrodzenie Wykonawcy wynikać będzie z rzeczywistej ilości zrealizowanych czynności pomnożonej przez ceny jednostkowe brutto określone w § 9 ust. 1 pkt 2) i 3) umowy plus opłata miesięczna za stałą gotowość do wykonywania usług, określona w § 9 ust. 1 pkt 1) umowy.**
2. Za okres rozliczeniowy przyjmuje się jeden miesiąc kalendarzowy.
3. Na koniec każdego miesiąca prac Wykonawca przekłada fakturę oraz wykaz zrealizowanych czynności podpisany przez kierownika schroniska. Z zastrzeżeniem, że faktura za grudzień winna być przedłożona najpóźniej do 27.12.2024 r.
4. Zamawiający zapłaci Wykonawcy za prawidłowo zrealizowany przedmiot zamówienia przelewem na rachunek bankowy wykazywany przez Wykonawcę na fakturach w terminie 21 dni od daty otrzymania faktury przy czym ostatnia płatność faktury zostanie dokonana nie później niż **30.12.2024 r.**
5. Faktury za realizację przedmiotu umowy z uwagi na konsolidację VAT muszą zawierać zapisy NABYWCA i ODBIORCA/PLATNIK i należy je wystawiać na:  
**Nabywca:** Gmina Kędzierzyn-Koźle, 47-200 Kędzierzyn-Koźle, ul. Grzegorza Piramowicza 32, REGON: 531412912; NIP: 7492055601  
**Odbiorca/Płatnik:** Miejski Zarząd Budynków Komunalnych w Kędzierzynie-Koźlu ul. Grunwaldzka 6, 47-220 Kędzierzyn-Koźle.
6. W przypadku wskazania przez Wykonawcę na fakturze rachunku bankowego nieujawnionego w wykazie podatników VAT, MZBK uprawniona będzie do dokonania zapłaty na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w wykazie podatników VAT, a w razie braku rachunku Wykonawcy ujawnionego w wykazie, do wstrzymania się z zapłatą do czasu wskazania przez Wykonawcę, dla potrzeb płatności, rachunku bankowego ujawnionego w wykazie podatników VAT.



7. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego dokonywać cesji wierzytelności niniejszej umowy na osoby trzecie.
8. Faktury będą płatne przelewem na konto wskazane przez Wykonawcę na fakturze.
9. Zapłata faktury następować będzie z wykorzystaniem „mechanizmu podzielonej płatności”.
10. Za datę zapłaty uważa się dzień wypływu środków z konta Zamawiającego.
11. Za nieterminowe regulowanie należności Wykonawca ma prawo naliczyć odsetki w wysokości ustawowej.
12. Ceny jednostkowe podane przez Wykonawcę nie będą podlegały zmianom ani korektom przez cały okres realizacji umowy, poza trzema wyjątkami:
  - 1) w przypadku zmiany stawki podatku VAT na usługi transportu może nastąpić zmiana cen jednostkowych odpowiednio do stawki podatku,
  - 2) ceny określone przez Wykonawcę w ofercie ulegną obniżeniu w toku realizacji zamówienia w przypadku, gdy koszty usług wynikające ze standardowego cennika lub regulaminu Wykonawcy będą niższe od cen wynikających w przedłożonej ofercie. Wykonawca ma obowiązek wówczas stosować względem Zamawiającego obniżone opłaty dla usług, wynikające ze swojego aktualnego cennika lub regulaminu.
13. Ceny jednostkowe brutto w ofercie Wykonawcy zawierają wszystkie koszty realizacji przedmiotu umowy, w tym podatek VAT, ewentualne upusty i rabaty.
14. Strony zobowiązują się do wzajemnego informowania o wszelkich zmianach danych, które mogą wpływać na wystawianie i obieg faktur oraz ich księgowanie i rozliczanie dla celów podatkowych, takich jak nazwa firmy, adres, numer konta, numer NIP, itp. Zmiana nie wymaga sporządzenia aneksu do umowy.

## **§11**

### **KARY UMOWNE**

W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania warunków umowy będą naliczane kary umowne:

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
  - 1) Za odstąpienie Zamawiającego od umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca, w wysokości 5% wynagrodzenia umownego określonego w §9;
  - 2) w przypadku odmowy lub nieuzasadnionego opóźnienia w przyjeździe do schroniska w sprawach wymagających nagłej interwencji w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego z §9;
  - 3) Jeśli w trakcie realizacji umowy okaże się, że u Zamawiającego powstaje obowiązek podatkowy zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, a Wykonawca nie poinformował o tym fakcie Zamawiającego w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, zostanie naliczona kara umowna w wysokości odpowiadającej kwocie jaką Zamawiający zobowiązany będzie rozliczyć zgodnie z obowiązującymi przepisami.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną:
  - 1) Za odstąpienie Wykonawcy od umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający w wysokości 5% wynagrodzenia umownego określonego w § 9, za wyjątkiem sytuacji określonej w § 5 ust. 2.
3. Łączna maksymalna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 30% wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 9 niniejszej umowy.
4. Zamawiający może potrącić należną mu od Wykonawcy karę umowną z wierzytelności Wykonawcy wobec Zamawiającego wynikającą z niniejszej umowy bez wzywania Wykonawcy do zapłaty kary umownej i wyznaczenia terminu jej zapłaty. Jeżeli kara umowna nie pokrywa poniesionej szkody strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych Kodeksu Cywilnego.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego, przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości faktycznie poniesionej szkody (art. 471 k.c. i następane).

## **§12**

### **ODSTĄPIENIE OD UMOWY**

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w całości lub części w następujących przypadkach:
  - 1) realizowania przez Wykonawcę usług bez należytej staranności, niezgodnie z obowiązującymi przepisami, zgodnie z obowiązującymi przepisami, standardami, etyką zawodową, zasadami BHP lub niezgodnie z postanowieniami niniejszej umowy, po upływie terminu wskazanego w uprzednio skierowanym do Wykonawcy wezwaniu do zaprzestania tychże naruszeń;
  - 2) rozwiązania przedsiębiorstwa Wykonawcy, wydania nakazu zajęcia majątku Wykonawcy w zakresie uniemożliwiającym wykonywanie przedmiotu niniejszej Umowy, postawienia go w stan likwidacji;



- 3) w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych bez ponoszenia konsekwencji kar umownych wyszczególnionych w niniejszej umowie. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
2. Wykonawca może odstąpić od umowy w całości lub części w następujących przypadkach:
  - 1) popadnięcia przez Zamawiającego w zwłokę dłuższą niż 45 dni w zapłacie wynagrodzenia.
3. Odstąpienie od umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności. Strona odstępująca od umowy poda pisemne uzasadnienie swojej decyzji.

### §13 ZMIANY UMOWY

1. Zamawiający przewiduje możliwość dokonywania zmian postanowień niniejszej umowy, w zakresie:
  - 1) zmiana wartości wynagrodzenia umownego zadania w przypadku:
    - a. zmiany przez władzę ustawodawczą procentowej stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego, z tym zastrzeżeniem, że wartość netto wynagrodzenia Wykonawcy nie zmieni się, a wartość brutto wynagrodzenia zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów. Kwota wynagrodzenia brutto określona w § 9, zostanie odpowiednio dostosowana aneksem do niniejszej umowy.
    - b. w przypadku ewentualnego udzielenia dotychczasowemu Wykonawcy w ramach aneksu niniejszej umowy zamówień dodatkowych, których Zamawiający, działając z należytą starannością nie mógł przewidzieć przed uruchomieniem postępowania.
  - 2) w przypadku wystąpienia okoliczności skutkujących koniecznością zmiany umowy z przyczyn, o których mowa w ust. 1 Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego poinformowania o tym fakcie Zamawiającego i wystąpienia z wnioskiem o dokonanie wskazanej zmiany.
  - 3) działania siły wyższej, okoliczności, których nie można było przewidzieć, z przyczyn nie zależnych od Zamawiającego.
2. Zmiany danych teleadresowych stron oraz danych osób uprawnionych do ich reprezentacji lub upoważnionych w umowie do dokonywania czynności nie stanowią zmiany umowy, o ile informacja o dokonaniu zmiany została skutecznie doręczona drugiej Stronie na piśmie.
3. Zmiany przewidziane w umowie mogą być inicjowane przez Zamawiającego lub przez Wykonawcę.
4. Zmiana umowy powinna nastąpić w formie pisemnego aneksu podpisanego przez obie strony, pod rygorem nieważności takiego oświadczenia oraz powinna zawierać uzasadnienie faktyczne i prawne.

### §14 POSTANOWIENIA KOŃCOWE

W sprawach nieuregulowanych w treści niniejszej umowy mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.

### §15

1. Wszelkie spory na tle stosowania niniejszej umowy rozstrzygać będzie właściwy sąd powszechny według siedziby Zamawiającego.
2. Strony zobowiązują się do poddania ewentualnych sporów w relacjach o roszczenia cywilnoprawne w sprawach, w których zawarcie ugody jest dopuszczalne, mediacjom lub innemu polubownemu rozwiązaniu sporu przed Sądem Polubownym przy Prokuraturii Generalnej Rzeczypospolitej Polskiej, wybranym mediatorem albo osobą prowadzącą inne polubowne rozwiązanie sporu.

### §16

1. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, z czego 1 egz. dla Wykonawcy, a 1 egz. dla Zamawiającego.

**ZAMAWIAJĄCY**

D Y R  
Stanisław

pod względem merytorycznym
pod względem finansowym
pod względem formalno - prawnym

**WYKONAWCA**

Karol  
LEKARZ WET  
47-280 P  
ul. Wyzo  
tel. 601

02785