

Ogłoszenie nr 24/2024

Stosownie do art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) Prezydent Miasta Kędzierzyn-Koźle zawiadamia, że dnia 10.12.2024 r. na tablicy ogłoszeń Wydziału Polityki Mieszkaniowej, Spraw Socjalnych i Zdrowia Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle przy ul. Piramowicza 32 wywieszono oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle opublikowano wykaz lokali mieszkalnych przeznaczonych do zasiedlenia przez osoby uprawnione do wynajęcia lokalu na czas nieoznaczony.

Wykaz obejmuje lokale wynajmowane na czas nieoznaczony znajdujące się przy ulicy: Koszykowej 7A/3, Chopina 1/5, Krótkiej 2B/9 i Głównej 23/I.

Wykaz lokali mieszkalnych przeznaczonych do zasiedlenia przez osoby uprawnione do wynajęcia lokalu na czas nieoznaczony

Wywieszono dnia 10.12.2024r. na okres 21 dni tj. do 30.12.2024 r.

Lp.	Adres	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru budynku	Przeznaczenie lokalu	Pow. mieszk.	Pow. użytk.	Kondygnacja.	Opis lokalu	Wysokość opłat z tytułu najmu (stawka za m ² +media)
1.	ul. Koszykowa 7A/3	KW – OP1K/00041648/4 działka nr 434/6 pow. działki 0,1239 ha karta mapy 3 obręb Kędzierzyn	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas nieoznaczony	30,04 m ²	47,10 m ²	parter	Dwa pokoje, kuchnia, instalacja wod-kan, gazowa, co, łazienka, wc	6,20 zł za m ² powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), winda, punkt świetlny, anteny zbiorcze, podgrzanie wody, szambo)
2.	ul. Chopina 1/5	KW – OP1K/00043100/5 działka nr 631/7 pow. działki 0,2743 ha karta mapy 4 obręb Kędzierzyn	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas nieoznaczony	16,91 m ²	33,72 m ²	poddasze	Dwa pokoje, kuchnia, instalacja wod-kan, gazowa, co, łazienka, wc	6,20 zł za m ² powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), winda, punkt świetlny, anteny zbiorcze, podgrzanie wody, szambo)
3.	ul. Krótka 2B/9	KW – OP1K/00026475/9 działka nr 1080/2 pow. działki 0,0395 ha karta mapy 5 obręb Kędzierzyn	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas nieoznaczony	29,78 m ²	49,22 m ²	II piętro	Dwa pokoje, kuchnia, instalacja wod-kan, elektryczna, gazowa, co, łazienka, brak centralnie ciepłej wody	6,20 zł za m ² powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), winda, punkt świetlny, anteny zbiorcze, podgrzanie wody, szambo)

4.	ul. Główna 23/I	KW – OP1K/00004150/5 działki nr 1204/1, 1204/2, 1204/3, 1204/4 pow. działek 0,1259 ha karta mapy 7 obręb Koźle	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas nieoznaczony	52,55 m ²	65,50 m ²	parter	Dwa pokoje, kuchnia, instalacja wod- kan, elektryczna, co (kotłownia lokalna butla gaz propan), brak gazu, łazienka	6,20 zł za m ² powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), winda, punkt świetlny, anteny zbiorcze, podgrzanie wody, szambo)
----	------------------------	---	---	----------------------	----------------------	--------	--	--

Terminy wnoszenia opłat czynszowych i innych opłat za używanie lokalu: opłaty należy wносить do 10-go każdego miesiąca.

Oddanie w najem lokalu następuje na podstawie uchwały Nr XLIII/500/22 Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 24 lutego 2022 roku w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Kędzierzyn-Koźle, która została opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego z 2022r., poz. 603 z późn. zm.

OGŁOSZENIE NR 24/2024